



Rep. N. 1105

**MINISTERO DELL'INTERNO**

**DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA**

**PREFETTURA DI BERGAMO U.T.G.**

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

**UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO**

**ATTO AGGIUNTIVO**

L'UFFICIALE ROGANTE  
(dott. Andrea Iannotta)

L'anno duemilaquattro il giorno 18 (diciotto) del mese di novembre, nei locali dell'U.T.G.-Prefettura di Bergamo, davanti a me funzionario ufficiale rogante delegato alla stipulazione dei contratti dott. Andrea Iannotta, sono presenti il dott. Lucio Marotta, nella sua qualità di Vice Prefetto Vicario per il Prefetto di Bergamo, all'uopo delegato dal Ministero dell'Interno, (codice fiscale della Prefettura nr.95126450162) e il Sig. Roberto Anelli, nato ad Alzano Lombardo (BG) il 29 aprile 1956, nella sua qualità di sindaco protempore del Comune di Alzano Lombardo, (C.F. nr.00220080162), delegato alla sottoscrizione del presente atto,

**PREMESSO:**

- che con contratto di locazione n.1098 di repertorio dell'11 giugno 2004, è stato concesso in locazione al Ministero dell'Interno un immobile di proprietà intercomunale sito in Alzano Lombardo, via Roma 32, adibito a caserma dei Carabinieri di Alzano Lombardo, verso un canone annuo di euro 33.330,00= (trentatremilatrecentotrenta/00), alla cui approvazione, tuttavia, il predetto Ministero non ha ancora potuto provvedere per la persistente carenza di fondi sul competente capitolo di bilancio;



*[Handwritten signatures]*

- che la parte proprietaria ha richiesto reiteratamente l'approvazione del contratto;
- che la Legge finanziaria 2004 ha disposto il riequilibrio delle passività con un'assegnazione straordinaria di fondi espressamente finalizzata al ripianamento delle situazioni debitorie formalizzate entro il 31.12.2003;
- che, peraltro, lo stanziamento annuale 2004 sul competente capitolo di bilancio risulta insufficiente per consentire la regolarizzazione di tutti i rapporti contrattuali;
- che il Ministero dell'Interno, con circolare n. 600/SEGR/077/04 del 12 maggio 2004 ha, tra l'altro, richiesto alle Prefetture di verificare la disponibilità delle parti proprietarie ad operare una riduzione dei canoni già congruiti pari ad almeno il 10% per l'annualità 2004 e per quelle successive;
- che è interesse delle parti disciplinare il rapporto mediante lo strumento contrattuale, garantendo la regolarità dei pagamenti dei canoni e la corretta imputazione al bilancio;
- che la parte proprietaria, al fine di raggiungere tale risultato, con la continuità e la regolarità dei pagamenti, si è dichiarata disponibile a concordare un importo del canone locativo inferiore del 10% rispetto a quanto già congruito dalla Agenzia del Demanio in data 24.12.2002;
- che le parti concordano con il presente atto di modificare l'importo del canone annuo di locazione a partire dal 1° gennaio 2004, nella misura



ridotta di euro 29.997,00= (ventinovemilanovecentonovantasette/00)

ferme restando tutte le altre pattuizioni.

L'UFFICIALE ROGANTE  
(dott. Andrea Iannotta)


**TANTO PREMESSO**

Considerato quanto indicato in epigrafe, fra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

1. Le premesse formano parte integrante del presente atto.
2. Il canone annuo convenuto all'art. 3 del contratto di locazione n.1098 di repertorio dell'11 giugno 2004 viene ridotto ad euro 29.997,00= (ventinovemilanovecentonovantasette/00) da corrispondere a rate semestrali posticipate.
3. L'indennità annua di euro 33.330,00= (trentatremilatrecentotrenta/00=) convenuta nelle stipulazioni speciali del predetto contratto, viene corrisposta per intero fino al 31.12.2003 e ridotta ad euro 29,997,00= (ventinovemilanovecentonovantasette/00=) a decorrere dall'1.01.2004 e fino al giorno antecedente alla data del DM di approvazione del contratto e del presente atto aggiuntivo.

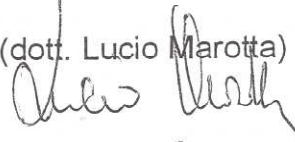
Il Locatore

(Sig. Roberto Anelli)



Il Vice Prefetto Vicario

(dott. Lucio Marotta)



Il Funzionario delegato ai contratti

(dott. Andrea Iannotta)





**MINISTERO DELL'INTERNO**  
**DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA**  
 Direzione Centrale dei Servizi Tecnico-Logistici e della Gestione Patrimoniale  
 Area II - Accasermamento Arma Carabinieri

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Visti gli atti dai quali risulta che la partita di spese fisse sotto indicata deve essere modificata :

**a u t o r i z z a**

le variazioni qui appresso notate :

NUMERO del conto corrente individuale del Ministero	COGNOME E NOME DEL CREDITORE	PROVINCIA in cui è iscritta la partita	IMPEGNI		
			Esercizio	Importo	
551/36	COMUNE DI ALZANO LOMBARDO (00220080162) DA FAR AFFLUIRE SUL C/C INFRUTTIFERO DI TESORERIA INTESTATO AL COMUNE MEDESIMO	BERGAMO	2005	14.998,50	
			2006	29.997,00	
		Natura del canone di variazione :	2007	29.997,00	
		Fitto locali uso	2008	29.997,00	
		STAZ. CC. ALZANO LOMBARDO	2009	29.997,00	
			2010	29.997,00	
			2011	14.998,50	

**INDICAZIONE DELLE VARIAZIONI**

Rinnovata la locazione per anni / dal 13/04/2002 al 31/03/2011

in base al canone annuo di € / a rate SEM. POST. .

Contratto in data 11/6/2004 e Atto Agg.vo in data 18/11/2004, con il quale il canone annuo è stato ridotto ad € 29.997,00, approvati con Decreto Mini/le del 01/04/2005.

Per il periodo 13/4/2002- 31/3/2005 è stato provveduto al pagamento mediante Ordini di Accreditamento.

Roma, addì 14/2005

Visto e registrato alla Corte dei Conti

addì  
Il Referendario Direttore

Il Dirigente dell'Area  
 Ft (Castrese De Rosa)

*(Vedi a tergo)*

Visto ed annotato al conto  
 impegni, cap. 2663 n.  
 Roma,

Il Direttore dell'Ufficio Centrale del  
 Bilancio presso il Ministero dell'Interno