



CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO

PROVINCIA DI BERGAMO

DETERMINAZIONE N° 1021 del 21/12/2023

Esecutiva a decorrere dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267/2000

OGGETTO

OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE (CIG: 92496035DC - CUP: H38C20000340001) – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

AREA: AREA IV - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio: Lavori Pubblici

Proposta n°: 1068 del 19/12/2023

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



“Finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2-B: interventi di mobilità sostenibile, adeguamento e messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE – Approvazione Certificato Regolare Esecuzione

IL RESPONSABILE DELL’AREA IV – LL.PP. E PATRIMONIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco del Comune di Alzano Lombardo n. 07 del 10/03/2023, esecutivo, è stato nominato titolare della posizione organizzativa dell’Area IV – Lavori Pubblici e Patrimonio, a partire dal 01/04/2023 e fino a tutto il prossimo 31/12/2023, l’arch. Bono Cristian;
- con il medesimo provvedimento sono state conferite al sottoscritto le funzioni di responsabilità di cui all’art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 relativamente all’area di competenza;
- ai sensi dell’art. 6-bis della Legge 07/08/1990 n. 241, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/03/2023 ad oggetto “*Approvazione Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025*”, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28/03/2023 ad oggetto “*Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025*”, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 17/04/2023 ad oggetto “*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)*”, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti
- il vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e, in particolare, gli artt. 107, 151 comma 4, 183 e 192;

CONSIDERATO che:

- con determinazione n. 309 del 10/05/2021 è stato affidato direttamente, ai sensi della lettera a) del comma 2, dell’art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n°12, il servizio di progettazione, sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui sopra allo studio associato P&P Consulting Engineers con sede legale in Seriate (BG), Via Pastrengo, 9 – Cod. Fisc. e Part. IVA 02451250167;
- il progetto di cui sopra è stato validato con esito positivo in data 02/05/2022 il responsabile unico del procedimento ed il progettista incaricato;
- il progetto di cui sopra è stato approvato dall’Amministrazione Comunale di Alzano Lombardo con Delibera n° 85 del 06/05/2022;

RICHIAMATA inoltre la propria determinazione nr. 345 del 19/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale:

- è stata delegata la Stazione Unica Appaltante Provincia di Bergamo al fine di procedere agli adempimenti di sua competenza necessari per l’affidamento dei lavori in oggetto in attuazione della Convenzione approvata, per l’esercizio delle funzioni di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Alzano Lombardo (BG);

- sono stati impegnati a favore dei dipendenti gli importi incentivanti per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 sia per il RUP, che per i suoi collaboratori e per i dipendenti della Provincia di Bergamo (stazione appaltante);

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale nr. 1398 del 27/06/2022 della provincia di Bergamo – Settore della Stazione Appaltante Unica avente per oggetto: “STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI BERGAMO. COMUNE DI ALZANO LOMBARDO (BG) "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE, VIA EUROPA 64". CODICE CUP H38C20000340001 - CODICE CIG 92496035DC". INTERVENTO DEL PNRR. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA IMPRESA BERGAMELLI S.R.L. CON SEDE LEGALE A NEMBRO (BG) IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE DI TIPO ORIZZONTALE CON L'IMPRESA MANDANTE PERICO RENATO COSTRUZIONI EDILI CON SEDE LEGALE A VILLA DI SERIO (BG)” pervenuta in data 28/06/2022 al protocollo Generale dell'Ente e registrata al nr. 16367;

VISTA la propria determinazione n. 451 in data 04/07/2022, esecutiva, di affidare in via definitiva, alla ditta IMPRESA BERGAMELLI S.r.l. con sede legale in via Crespi, 23 - 24027 Nembro (BG) - Part. IVA e C.F. 03692650165 in ATI di tipo orizzontale con l'impresa mandante PERICO RENATO COSTRUZIONI EDILI con sede legale in via Kennedy, 5 - 24020 Villa di Serio (BG) - Part. IVA e C.F. 01630810164, le OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE” - [CIG 92496035DC - CUP H38C20000340001], per un importo a base di contratto di € 615.772,47 oltre €. 15.501,27 per oneri per la sicurezza per un totale di €. 631.273,74 oltre IVA;

DATO ATTO CHE l'intervento è identificato con il CODICE:

- CIG 92496035DC
- CUP H38C20000340001;

PREMESSO altresì che:

- in data 17/07/2022, su ordine della Direzione Lavori affidata alla società P&P CONSULTING ENGINEERS Studio Associato nella persona dell'Ing. Paolo Panzeri, è stata disposta la consegna dei lavori;

RICHIAMATA inoltre la propria determinazione nr. 627 del 09/09/2022, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato autorizzata la liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18 del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che i lavori sono finanziati totalmente con Contributo Ministeriale;

RICHIAMATE inoltre:

- la propria determinazione nr. 878 del 02/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è accertato il 1° stato avanzamento lavori;
- la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 113 del 30/06/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, mediante la quale è stata approvata la perizia di variante n.1 delle opere di messa in sicurezza e miglioramento sismico della scuola primaria statale “A. Tiraboschi” in Nese [CIG. 92496035DC – CUP. H38C20000340001];
- la propria determinazione nr. 532 del 11/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stata approvata la perizia di variante di cui sopra e sono stati assunti impegni di spesa a favore della ditta appaltatrice e della D.L.;
- la propria determinazione nr. 581 del 31/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è accertato il 2° stato avanzamento lavori;
- la propria determinazione nr. 608 del 31/08/2023, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è accertato il 3° stato avanzamento lavori;

- la propria determinazione nr. 803 del 03/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stata approvata la perizia di variante n. 2 e sono stati assunti impegni di spesa a favore della ditta appaltatrice;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i;
- il D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i;
- il D.lgs. n.36/2023 e s.m.i;
- le Disposizioni Anac in materia;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

PRESO ATTO che in data 12/12/2023 è stato trasmesso dalla direzione lavori la documentazione relativa alla contabilità finale ed al C.R.E., all'uopo predisposta in data 11/12/2023, registrata in data 12/12/2023 al Protocollo Generale dell'Ente al n. 31445;

VISTO che, dal Certificato di Regolare Esecuzione (allegato alla presente), emesso in data 11/12/2023 e sottoscritto dal Direttore dei Lavori (Ing. Paolo Panzeri) e dall'impresa appaltatrice (Impresa Bergamelli S.r.l.) e dagli atti dello scrivente ufficio risulta:

- che i lavori e le forniture corrispondono alle previsioni progettuali, che sono stati eseguiti a regolar d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che per l'opera sono stati saldati:
 - SAL 1 e relativo certificato di pagamento di € 128.053,00, accertato mediante la propria determinazione 878 del 02/12/2022;
 - SAL 2 e relativo certificato di pagamento di € 167.429,00, accertato mediante la propria determinazione nr. 581 del 31/07/2023;
 - SAL 3 e relativo certificato di pagamento di € 183.280,00, accertato mediante la propria determinazione nr. 608 del 31/08/2023;
 - SAL 4 e relativo certificato di pagamento di € 110.728,00, accertato mediante la propria determinazione nr. 834 del 14/11/2023;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che è stato acquisito il necessario documento unico di regolarità contributiva [D.U.R.C.] in corso di validità dal quale si evince la regolarità dei versamenti previdenziali e contributivi dell'impresa appaltatrice;
- che l'impresa ha ottemperato agli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni impartite dalla direzione dei lavori durante il corso degli stessi;

ATTESO che, visto quanto sopra, non emerge alcun credito residuo a favore della società appaltatrice Impresa Bergamelli S.r.l.;

DATO ATTO che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012 convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 dicembre 2012, n. 213.

D E T E R M I N A

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. DI ASSESTARE** il quadro economico finale dell'opera così come articolato in premessa:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE, VIA EUROPA, 64

LAVORI A CORPO

<i>CATEGORIA: OG1 – Edifici civili ed industriali</i> subtotale opere soggetto a ribasso d'asta	698.425,30 €
<i>Oneri speciali della sicurezza</i> subtotale sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	17.319,45 €
IMPORTO TOTALE	715.744,75 €

SOMME A DISPOSIZIONE

b1) fondo ex art. 106, comma 1, let. a), 2° periodo D.Lgs 50/2016, Iva compresa	6.355,52 €
b2) imprevisti	18,72 €
b3.2) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali	39.950,00 €
b4) incentivo funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016)	4.575,98 €
b5) innovazione tecnologica (art. 113, comma 4, D.Lgs n. 50/2016)	2.542,21 €
b7) spese per pubblicità, contributo ANAC e appalto CUC	4.061,20 €
b8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi:	
<i>b8.1) analisi di laboratorio per prove di accettazione e di collaudo (Iva e C.P. inclusi)</i>	- €
<i>b8.2) collaudo statico</i>	3.500,00 €
<i>b8.3) collaudo tecnico-amministrativo</i>	- €
<i>b8.4) incarico per relazione ex legge 10/91</i>	6.100,00 €
<i>b8.5) stesura perizia di variante n.1 per incremento fondi pari a complessivi € 80.000,00 quale FOI</i>	5.000,00 €
<i>b8.6) Integrazione direzione lavori, CSE, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali - calcolata su nuovo importo lavori</i>	4.602,53 €
b9) I.V.A. sui lavori ed altre imposte:	
<i>b9.1) Iva 10% su lavori</i>	71.574,47 €
<i>b9.2) INARCASSA 4% su b3.2), b8.2), b8.5), b8.6)</i>	2.122,10 €
<i>b9.3) CASSA 5% su b8.4)</i>	305,00 €
<i>b9.4) Iva 22% su spese tecniche b3.2), b8.2), B8.4), B8.5), B8.6), b9.2) e b9.3)</i>	13.547,52 €
	164.255,25 €

Progettazione - CUP DIVERSO H34I20000010005

b3) spese tecniche:	
b3.1.a) progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	32.804,84 €
<i>b3.1.a.1) Inarcassa 4% + IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)</i>	8.817,94 €

b3.1.b) integrazione indagini conoscitive per raggiungimento livello di conoscenza LC3	8.000,00 €
b3.1.b.1) IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)	1.760,00 €
	51.382,78 €

TOTALE	931.382,78 €
---------------	---------------------

- 3. DI APPROVARE**, come approva, le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione delle opere denominate "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE" - [CIG 92496035DC - CUP H38C20000340001]", eseguiti dall'impresa Impresa Bergamelli S.r.l., con sede in Nembro (BG), alla via Crespi n. 23, Part. IVA e C.F. 03692650165;
- 4. DI DARE ATTO** che, come indicato in premessa, e come rilevabile dal Certificato di Regolare Esecuzione, non emerge alcun credito residuo a favore della società appaltatrice Impresa Bergamelli S.r.l.;
- 5. DI DARE ATTO**, altresì, che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 5, comma 4, lett. b) del vigente regolamento sui controlli interni, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.
- 6. DI DISPORRE** che venga conservata presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento la documentazione relativa alla relazione sul conto finale e l'annessa contabilità nonché le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Responsabile dell'Area IV - LL.PP/Patrimonio
Arch. Cristian Bono
Documento firmato digitalmente

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
(Provincia di Bergamo)

Seriate, 11 dicembre 2023

LAVORI:	Opere di messa in sicurezza e miglioramento sismico della scuola primaria statale "A. Tiraboschi" in Nese (CIG: 92496035DC - CUP: H38C20000340001)	
AGGIUDICAZIONE:	Determinazione Resp. UT n° 451 del 04/07/2022	
CONTRATTO:	Contratto stipulato tra il Comune di Alzano Lombardo ed il R.T.I. il Contratto d'Appalto rep. n. 6746/2022, registrato a Bergamo il 22/09/2022, Serie 1T numero 43327	
IMPRESA:	Impresa Bergamelli srl con sede legale in Via Crespi, 23 – 24027 Nembro (BG) C.F. P.Iva: 03692650165 Impresa Perico Renato Costruzioni Edili con sede legale in Via Kennedy, 5 – 24020 Villa di Serio (BG) C.F. P.Iva: 01630810164	
POLIZZA ASSICURATIVA:	di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs 50/20165 (ex. Art. 125 DPR 207/201) Impresa Perico Renato Srl / Polizza n. 01922232000171 del 10/10/2021 (Cattolica assicurazioni) Impresa Bergamelli srl / Polizza n. 101-07933-07-47592199 del 30/06/2022 (Helvetia S.A. G.D.)	
RIBASSO OFFERTO	0,69%	
IMPORTO CONTRATTUALE:	Importo dei Lavori a base d'asta:	Euro 620.050,82 €
	Oneri della Sicurezza:	Euro 15.501,27 €
	Importo del Contratto:	Euro 635.552,09 €
IMPORTO A SEGUITO DI VARIANTE n. 1	Importo dei Lavori:	Euro 686.681,56 €
	Oneri della Sicurezza:	Euro 17.319,45 €
	Importo del Contratto:	Euro 704.001,01 €
IMPORTO A SEGUITO DI VARIANTE n. 2	Importo dei Lavori:	Euro 698.425,30 €
	Oneri della Sicurezza:	Euro 17.319,45 €
	Importo del Contratto:	Euro 715.744,75 €

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 50 e all. II.14 Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023)

PREMESSO

Premesso che:

- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 31/03/2022, esecutiva a norma di legge, con la quale è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2023/2024 e l'Elenco Annuale 2022 nel quale è ricompresa l'opera recante "Edilizia scolastica: lavori di miglioramento antisismico scuola primaria statale A. Tiraboschi (loc. Nese)", da finanziarsi in parte con contributo statale (Decreto 8 novembre 2021 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la Finanza Locale) e in parte con fondi dell'amministrazione comunale;
- con determinazione n. 309 del 10/05/2021 è stato affidato direttamente, ai sensi della lettera a) del comma 2, dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n°12, il servizio di progettazione, sicurezza in fase di

P&P Consulting Engineers

Studio Associato

progettazione dei lavori di cui sopra allo studio associato P&P Consulting Engineers con sede legale in Seriate (BG), Via Pastrengo, 9 – Cod. Fisc. e Part. IVA 02451250167;

- il progetto di cui sopra è stato validato con esito positivo in data 02/05/2022 il responsabile unico del procedimento ed il progettista incaricato;
- il progetto di cui sopra è stato approvato dall'Amministrazione Comunale di Alzano Lombardo con Delibera n° 85 del 06/05/2022;

Richiamata:

- la determinazione dirigenziale nr. 1398 del 27/06/2022 della provincia di Bergamo – Settore della Stazione Appaltante Unica avente per oggetto: "STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI BERGAMO. COMUNE DI ALZANO LOMBARDO (BG) "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE, VIA EUROPA 64". CODICE CUP H38C20000340001 - CODICE CIG 92496035DC". INTERVENTO DEL PNRR. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA IMPRESA BERGAMELLI S.R.L. CON SEDE LEGALE A NEMBRO (BG) IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE DI TIPO ORIZZONTALE CON L'IMPRESA MANDANTE PERICO RENATO COSTRUZIONI EDILI CON SEDE LEGALE A VILLA DI SERIO (BG)" pervenuta in data 28/06/2022 al protocollo Generale dell'Ente e registrata al nr. 16367;
- la determinazione dirigenziale nr. 451 del 04.07.2022 del Comune di Alzano Lombardo con la quale sono stati affidati i lavori in via definitiva, alla ditta IMPRESA BERGAMELLI S.r.l. con sede legale in via Crespi, 23 - 24027 Nembro (BG) - Part. IVA e C.F. 03692650165 in ATI di tipo orizzontale con l'impresa mandante PERICO RENATO COSTRUZIONI EDILI con sede legale in via Kennedy, 5 - 24020 Villa di Serio (BG) - Part. IVA e C.F. 01630810164, le OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE" - [CIG 92496035DC - CUP H38C20000340001] che ha offerto un ribasso di gara del 0,69% come avanti indicato, per un importo complessivo pari a €694.401,11 IVA 10% compresa:

<i>Importo del servizio a base d'appalto (esclusi oneri sicurezza)</i>	<i>% ribasso offerto</i>	<i>Importo netto</i>	<i>Oneri sicurezza</i>	<i>Importo contratto</i>
€ 620.050,82	0,69%	€ 615.772,47	€ 15.501,27	€ 631.273,74

P&P Consulting Engineers

Studio Associato

Di seguito si riporta il quadro economico ridefinito in seguito all'affidamento dei lavori:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
LAVORI A CORPO	
CATEGORIA: OG1 – Edifici civili ed industriali	
subtotale opere soggetto a ribasso d'asta	€ 615,772.47
Oneri speciali della sicurezza	
subtotale sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 15,501.27
IMPORTO TOTALE	€ 631,273.74
SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) Fondo ex art. 106, comma 1, lett. a) , 2° periodo del D.Lgs 50/2016, IVA compresa	€ 6,355.52
b2) Imprevisti	€ 30,626.18
b3) Spese tecniche	
b3.1.a) progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 32,804.84
b3.1.b) integrazione indagini conoscitive per raggiungimento livello di conoscenza LC3	€ 8,000.00
b3.2) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali	€ 39,950.00
b4) incentivo funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016)	€ 5,084.42
b5) innovazione tecnologica (art. 113, comma 4, D.Lgs n. 50/2016)	€ 2,542.21
b7) Spese per pubblicità e appalto tramite CUC (inclusa IVA 22%)	€ 4,061.20
b8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi:	
b8.1) analisi di laboratorio per prove di accettazione e di collaudo (Iva inclusa)	€ 1,800.00
b8.2) collaudo statico	€ 3,500.00
b8.3) collaudo tecnico-amministrativo	
b9) I.V.A. sui lavori ed altre imposte:	€ 0.00
b9.1) Iva 10% su lavori	€ 63,127.37
b9.2) INARCASSA 4% su b3.1.a), b3.2), b8.2)	€ 3,050.19
b9.3) Iva 22% su spese tecniche b3.1.a), b3.1.b), b3.2), b8.2) e b9.2)	€ 19,207.11
	€ 220,109.04
TOTALE	€ 851,382.78

- con delibera di giunta comunale n.113 del 30/06/2023 è stata approvata la perizia di variante n.1 in corso d'opera con rideterminazione e assestamento del quadro economico in accordo all'Art. 106 punto b) del Codice degli Appalti, in quanto l'amministrazione ha ricevuto ulteriori fondi pari a complessivi € 80.000,00 per l'avvio di opere indifferibili, allegato1 comunicato del 10 ottobre 2022 del Ministero dell'Interno anche per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione. L'incremento dell'importo a base del contratto al netto dell'IVA risulta pari a € 72.727,27 di cui € 1.818,18 relativi agli oneri della sicurezza. L'IVA al 10% risulta pari a € 7.272,73. Inoltre vi sono state alcune modifiche di miglioramento richieste dall'amministrazione tra le quali la realizzazione del cappotto su una quota parte dell'edificio, la sostituzione dei serramenti in pvc con serramenti in alluminio e l'intervento di rinforzo previsto sulla palestra è stato rivisto e adattato in seguito alla richiesta di passaggio dell'edificio dalla classe d'uso III

P&P Consulting Engineers

Studio Associato

alla classe d'suo IV, ossia ad edificio con funzioni strategiche importanti, anche con riferimento alla gestione della protezione civile.

Il quadro economico viene così rideterminato a seguito di variante n.1

LAVORI A CORPO	
CATEGORIA: OG1 – Edifici civili ed industriali	686,681.56 €
subtotale opere soggetto a ribasso d'asta	
Oneri speciali della sicurezza	17,319.45 €
subtotale sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	
IMPORTO TOTALE	704,001.01 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) fondo ex art. 106, comma 1, let. a), 2° periodo D.Lgs 50/2016, Iva compresa	6,355.52 €
b2) imprevisti	11,136.83 €
b3.2) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali	39,950.00 €
b4) incentivo funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016)	4,575.98 €
b5) innovazione tecnologica (art. 113, comma 4, D.Lgs n. 50/2016)	2,542.21 €
b7) spese per pubblicità, contributo ANAC e appalto CUC	4,061.20 €
b8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi:	
b8.1) analisi di laboratorio per prove di accettazione e di collaudo (Iva e C.P. inclusi)	1,800.00 €
b8.2) collaudo statico	3,500.00 €
b8.3) collaudo tecnico-amministrativo	- €
b8.4) incarico per relazione ex legge 10/91	6,100.00 €
b8.5) stesura perizia di variante n.1 per incremento fondi pari a complessivi € 80.000,00 quale FOI	5,000.00 €
b8.6) Integrazione direzione lavori, CSE, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali - calcolata su nuovo importo lavori	4,602.53 €
b9) I.V.A. sui lavori ed altre imposte:	
b9.1) Iva 10% su lavori	70,400.10 €
b9.2) INARCASSA 4% su b3.2), b8.2), b8.5), b8.6)	2,122.10 €
b9.3) CASSA 5% su b8.4)	305.00 €
b9.4) Iva 22% su spese tecniche b3.2), b8.2), B8.4), B8.5), B8.6), b9.2) e b9.3)	13,547.52 €
	175,998.99 €
Progettazione - CUP DIVERSO H34I20000010005	
b3) spese tecniche:	32,804.84 €
b3.1.a) progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	
b3.1.a.1) Inarcassa 4% + IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)	8,817.94 €
	8,000.00 €
b3.1.b) integrazione indagini conoscitive per raggiungimento livello di conoscenza LC3	
b3.1.b.1) IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)	1,760.00 €
	51,382.78 €
TOTALE	931,382.78 €

P&P Consulting Engineers

Studio Associato

- con determinazione n.803 del 03/11/2023 è stata approvata la perizia di variante n.2 per l'esecuzione di alcune lavorazioni che si sono rese necessarie per garantire la sicurezza e la salubrità degli ambienti all'avviamento del nuovo anno scolastico, ovvero, rendere poi collaudabili i lavori oggetto di finanziamento del PNRR. Il quadro economico viene così rideterminato a seguito di variante n.2

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE, VIA EUROPA, 64	
LAVORI A CORPO	
CATEGORIA: OG1 – Edifici civili ed industriali subtotale opere soggetto a ribasso d'asta	698.425,30 €
Oneri speciali della sicurezza subtotale sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	17.319,45 €
IMPORTO TOTALE	715.744,75 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) fondo ex art. 106, comma 1, let. a), 2° periodo D.Lgs 50/2016, Iva compresa	6.355,52 €
b2) imprevisti	18,72 €
b3.2) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali	39.950,00 €
b4) incentivo funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016)	4.575,98 €
b5) innovazione tecnologica (art. 113, comma 4, D.Lgs n. 50/2016)	2.542,21 €
b7) spese per pubblicità, contributo ANAC e appalto CUC	4.061,20 €
b8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi:	
b8.1) analisi di laboratorio per prove di accettazione e di collaudo (Iva e C.P. inclusi)	- €
b8.2) collaudo statico	3.500,00 €
b8.3) collaudo tecnico-amministrativo	- €
b8.4) incarico per relazione ex legge 10/91	6.100,00 €
b8.5) stesura perizia di variante n.1 per incremento fondi pari a complessivi € 80.000,00 quale FOI	5.000,00 €
b8.6) Integrazione direzione lavori, CSE, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali - calcolata su nuovo importo lavori	4.602,53 €
b9) I.V.A. sui lavori ed altre imposte:	
b9.1) Iva 10% su lavori	71.574,47 €
b9.2) INARCASSA 4% su b3.2), b8.2), b8.5), b8.6)	2.122,10 €
b9.3) CASSA 5% su b8.4)	305,00 €
b9.4) Iva 22% su spese tecniche b3.2), b8.2), b8.4), b8.5), b8.6), b9.2) e b9.3)	13.547,52 €
	164.255,25 €
Progettazione - CUP DIVERSO H34I20000010005	
b3) spese tecniche:	32.804,84 €
b3.1.a) progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	
b3.1.a.1) Inarcassa 4% + IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)	8.817,94 €
	8.000,00 €
b3.1.b) integrazione indagini conoscitive per raggiungimento livello di conoscenza LC3	
b3.1.b.1) IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)	1.760,00 €
	51.382,78 €
TOTALE	931.382,78 €

- che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 29/09/2023

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a sopralluogo del sito dei lavori con il RUP per conto del Comune Geom. Gianluca Granillo si è proceduto con la scorta del progetto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto, nonché secondo le prescrizioni contrattuali,
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che alla verifica di diversi dati dimensionali, i lavori previsti dal progetto corrispondono a quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Ing. Paolo Panzeri, Direttore dei Lavori:

CONSIDERATO

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che i lavori sono stati consegnati con verbale in data 19 luglio 2022 e ultimati in data 29 settembre 2023
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che il DURC dell'Impresa risulta positivo;
- che non è avvenuto alcun infortunio sul lavoro;

CERTIFICA

che i LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE [CUP H38C20000340001]

per l'importo netto di € 715.744,75 (di cui € 17.319,45 per oneri di sicurezza) oltre IVA 22%, per un totale pari a € 873.208,60 compreso di IVA;

sono stati regolarmente realizzati dall'Impresa Perico Renato Costruzioni Edili S.r.l., con sede legale a Villa di Serio (BG) in Via John Fitzgerald Kennedy n.5 - CF e P.IVA 01630810164 e dall'Impresa Bergamelli Srl con sede in Nembro in Via Crespi n.23 - CF e P.IVA 03692650165

in conformità alle prescrizioni contrattuali e, pertanto, dichiara la validazione dell'intervento effettuato sull'opera;

P&P Consulting Engineers
Studio Associato

Fatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Seriate, li 11/12/2023

Le Imprese
Impresa Perico Renato Costruzioni Edili S.r.l
Impresa Bergamelli Srl

Il Direttore dei Lavori
Ing. Paolo Panzeri

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Gianluca Granillo
.....

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO

(Provincia di Bergamo)

Seriate, 11 dicembre 2023

LAVORI:	Opere di messa in sicurezza e miglioramento sismico della scuola primaria statale "A. Tiraboschi" in Nese (CIG: 92496035DC - CUP: H38C20000340001)	
AGGIUDICAZIONE:	Determinazione Resp. UT n° 451 del 04/07/2022	
CONTRATTO:	Contratto stipulato tra il Comune di Alzano Lombardo ed il R.T.I. il Contratto d'Appalto rep. n. 6746/2022, registrato a Bergamo il 22/09/2022, Serie 1T numero 43327	
IMPRESA:	Impresa Bergamelli srl con sede legale in Via Crespi, 23 – 24027 Nembro (BG) C.F. P.Iva: 03692650165 Impresa Perico Renato Costruzioni Edili con sede legale in Via Kennedy, 5 – 24020 Villa di Serio (BG) C.F. P.Iva: 01630810164	
POLIZZA ASSICURATIVA:	di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs 50/20165 (ex. Art. 125 DPR 207/201) Impresa Perico Renato Srl / Polizza n. 01922232000171 del 10/10/2021 (Cattolica assicurazioni) Impresa Bergamelli srl / Polizza n. 101-07933-07-47592199 del 30/06/2022 (Helvetia S.A. G.D.)	
RIBASSO OFFERTO	0,69%	
IMPORTO CONTRATTUALE:	Importo dei Lavori a base d'asta:	Euro 620.050,82 €
	Oneri della Sicurezza:	Euro 15.501,27 €
	Importo del Contratto:	Euro 635.552,09 €
IMPORTO A SEGUITO DI VARIANTE n. 1	Importo dei Lavori:	Euro 686.681,56 €
	Oneri della Sicurezza:	Euro 17.319,45 €
	Importo del Contratto:	Euro 704.001,01 €
IMPORTO A SEGUITO DI VARIANTE n. 2	Importo dei Lavori:	Euro 698.425,30 €
	Oneri della Sicurezza:	Euro 17.319,45 €
	Importo del Contratto:	Euro 715.744,75 €

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

ART.14 COMMA 1 LETTERA e) D.M. 49/2018

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 31/03/2022, esecutiva a norma di legge, con la quale è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2023/2024 e l'Elenco Annuale 2022 nel quale è ricompresa l'opera recante "Edilizia scolastica: lavori di miglioramento antisismico scuola primaria statale A. Tiraboschi (loc. Nese)", da finanziarsi in parte con contributo statale (Decreto 8 novembre 2021 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la Finanza Locale) e in parte con fondi dell'amministrazione comunale;
- con determinazione n. 309 del 10/05/2021 è stato affidato direttamente, ai sensi della lettera a) del comma 2, dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n°12, il servizio di progettazione, sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui sopra allo studio associato P&P Consulting Engineers con sede legale in Seriate (BG), Via Pastrengo, 9 – Cod. Fisc. e Part. IVA 02451250167;
- il progetto di cui sopra è stato validato con esito positivo in data 02/05/2022 il responsabile unico del procedimento ed il progettista incaricato;

P&P Consulting Engineers Studio Associato

- il progetto di cui sopra è stato approvato dall'Amministrazione Comunale di Alzano Lombardo con Delibera n° 85 del 06/05/2022;

Richiamata:

- la determinazione dirigenziale nr. 1398 del 27/06/2022 della provincia di Bergamo – Settore della Stazione Appaltante Unica avente per oggetto: "STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI BERGAMO. COMUNE DI ALZANO LOMBARDO (BG) "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE, VIA EUROPA 64". CODICE CUP H38C20000340001 - CODICE CIG 92496035DC". INTERVENTO DEL PNRR. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA IMPRESA BERGAMELLI S.R.L. CON SEDE LEGALE A NEMBRO (BG) IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE DI TIPO ORIZZONTALE CON L'IMPRESA MANDANTE PERICO RENATO COSTRUZIONI EDILI CON SEDE LEGALE A VILLA DI SERIO (BG)" pervenuta in data 28/06/2022 al protocollo Generale dell'Ente e registrata al nr. 16367;
- la determinazione dirigenziale nr. 451 del 04.07.2022 del Comune di Alzano Lombardo con la quale sono stati affidati i lavori in via definitiva, alla ditta IMPRESA BERGAMELLI S.r.l. con sede legale in via Crespi, 23 - 24027 Nembro (BG) - Part. IVA e C.F. 03692650165 in ATI di tipo orizzontale con l'impresa mandante PERICO RENATO COSTRUZIONI EDILI con sede legale in via Kennedy, 5 - 24020 Villa di Serio (BG) - Part. IVA e C.F. 01630810164, le OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE" - [CIG 92496035DC - CUP H38C20000340001] che ha offerto un ribasso di gara del 0,69% come avanti indicato, per un importo complessivo pari a €694.401,11 IVA 10% compresa:

<i>Importo del servizio a base d'appalto (esclusi oneri sicurezza)</i>	<i>% ribasso offerto</i>	<i>Importo netto</i>	<i>Oneri sicurezza</i>	<i>Importo contratto</i>
€ 620.050,82	0,69%	€ 615.772,47	€ 15.501,27	€ 631.273,74

Di seguito si riporta il quadro economico ridefinito in seguito all'affidamento dei lavori:

P&P Consulting Engineers

Studio Associato

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
LAVORI A CORPO	
CATEGORIA: OG1 – Edifici civili ed industriali	
subtotale opere soggetto a ribasso d'asta	€ 615,772.47
Oneri speciali della sicurezza	
subtotale sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 15,501.27
IMPORTO TOTALE	€ 631,273.74
SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) Fondo ex art. 106, comma 1, lett. a) , 2° periodo del D.Lgs 50/2016, IVA compresa	€ 6,355.52
b2) Imprevisti	€ 30,626.18
b3) Spese tecniche	
b3.1.a) progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 32,804.84
b3.1.b) integrazione indagini conoscitive per raggiungimento livello di conoscenza LC3	€ 8,000.00
b3.2) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali	€ 39,950.00
b4) incentivo funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016)	€ 5,084.42
b5) innovazione tecnologica (art. 113, comma 4, D.Lgs n. 50/2016)	€ 2,542.21
b7) Spese per pubblicità e appalto tramite CUC (inclusa IVA 22%)	€ 4,061.20
b8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi:	
b8.1) analisi di laboratorio per prove di accettazione e di collaudo (Iva inclusa)	€ 1,800.00
b8.2) collaudo statico	€ 3,500.00
b8.3) collaudo tecnico-amministrativo	
b9) I.V.A. sui lavori ed altre imposte:	€ 0.00
b9.1) Iva 10% su lavori	€ 63,127.37
b9.2) INARCASSA 4% su b3.1.a), b3.2), b8.2)	€ 3,050.19
b9.3) Iva 22% su spese tecniche b3.1.a), b3.1.b), b3.2), b8.2) e b9.2)	€ 19,207.11
	€ 220,109.04
TOTALE	€ 851,382.78

- con delibera di giunta comunale n.113 del 30/06/2023 è stata approvata la perizia di variante n.1 in corso d'opera con rideterminazione e assestamento del quadro economico in accordo all'Art. 106 punto b) del Codice degli Appalti, in quanto l'amministrazione ha ricevuto ulteriori fondi pari a complessivi € 80.000,00 per l'avvio di opere indifferibili, allegato1 comunicato del 10 ottobre 2022 del Ministero dell'Interno anche per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione. L'incremento dell'importo a base del contratto al netto dell'IVA risulta pari a € 72.727,27 di cui € 1.818,18 relativi agli oneri della sicurezza. L'IVA al 10% risulta pari a € 7.272,73. Inoltre vi sono state alcune modifiche di miglioramento richieste dall'amministrazione tra le quali la realizzazione del cappotto su una quota parte dell'edificio, la sostituzione dei serramenti in pvc con serramenti in alluminio e l'intervento di rinforzo previsto sulla palestra è stato rivisto e adattato in seguito alla richiesta di passaggio dell'edificio dalla classe d'uso III alla classe

P&P Consulting Engineers

Studio Associato

d'suo IV, ossia ad edificio con funzioni strategiche importanti, anche con riferimento alla gestione della protezione civile.

Il quadro economico viene così rideterminato a seguito di variante n.1

LAVORI A CORPO	
CATEGORIA: OG1 – Edifici civili ed industriali	686,681.56 €
subtotale opere soggetto a ribasso d'asta	
Oneri speciali della sicurezza	17,319.45 €
subtotale sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	
IMPORTO TOTALE	704,001.01 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) fondo ex art. 106, comma 1, let. a), 2° periodo D.Lgs 50/2016, Iva compresa	6,355.52 €
b2) imprevisti	11,136.83 €
b3.2) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali	39,950.00 €
b4) incentivo funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016)	4,575.98 €
b5) innovazione tecnologica (art. 113, comma 4, D.Lgs n. 50/2016)	2,542.21 €
b7) spese per pubblicità, contributo ANAC e appalto CUC	4,061.20 €
b8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi:	
b8.1) analisi di laboratorio per prove di accettazione e di collaudo (Iva e C.P. inclusi)	1,800.00 €
b8.2) collaudo statico	3,500.00 €
b8.3) collaudo tecnico-amministrativo	- €
b8.4) incarico per relazione ex legge 10/91	6,100.00 €
b8.5) stesura perizia di variante n.1 per incremento fondi pari a complessivi € 80.000,00 quale FOI	5,000.00 €
b8.6) Integrazione direzione lavori, CSE, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali - calcolata su nuovo importo lavori	4,602.53 €
b9) I.V.A. sui lavori ed altre imposte:	
b9.1) Iva 10% su lavori	70,400.10 €
b9.2) INARCASSA 4% su b3.2), b8.2), b8.5), b8.6)	2,122.10 €
b9.3) CASSA 5% su b8.4)	305.00 €
b9.4) Iva 22% su spese tecniche b3.2), b8.2), B8.4), B8.5), B8.6), b9.2) e b9.3)	13,547.52 €
	175,998.99 €
Progettazione - CUP DIVERSO H34I20000010005	
b3) spese tecniche:	32,804.84 €
b3.1.a) progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	
b3.1.a.1) Inarcassa 4% + IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)	8,817.94 €
	8,000.00 €
b3.1.b) integrazione indagini conoscitive per raggiungimento livello di conoscenza LC3	
b3.1.b.1) IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)	1,760.00 €
	51,382.78 €
TOTALE	931,382.78 €

- con determinazione n.803 del 03/11/2023 è stata approvata la perizia di variante n.2 per l'esecuzione di alcune lavorazioni che si sono rese necessarie per garantire la sicurezza e la salubrità degli ambienti

P&P Consulting Engineers

Studio Associato

all'avviamento del nuovo anno scolastico, ovvero, rendere poi collaudabili i lavori oggetto di finanziamento del PNRR. Il quadro economico viene così rideterminato a seguito di variante n.2

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "A. TIRABOSCHI" IN NESE, VIA EUROPA, 64	
LAVORI A CORPO	
CATEGORIA: OG1 – Edifici civili ed industriali <i>subtotale opere soggetto a ribasso d'asta</i>	698.425,30 €
Oneri speciali della sicurezza <i>subtotale sicurezza non soggetto a ribasso d'asta</i>	17.319,45 €
IMPORTO TOTALE	715.744,75 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) fondo ex art. 106, comma 1, let. a), 2° periodo D.Lgs 50/2016, Iva compresa	6.355,52 €
b2) imprevisti	18,72 €
b3.2) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali	39.950,00 €
b4) incentivo funzioni tecniche (art. 113, comma 3, D.Lgs n. 50/2016)	4.575,98 €
b5) innovazione tecnologica (art. 113, comma 4, D.Lgs n. 50/2016)	2.542,21 €
b7) spese per pubblicità, contributo ANAC e appalto CUC	4.061,20 €
b8) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi:	
<i>b8.1) analisi di laboratorio per prove di accettazione e di collaudo (Iva e C.P. inclusi)</i>	- €
<i>b8.2) collaudo statico</i>	3.500,00 €
<i>b8.3) collaudo tecnico-amministrativo</i>	- €
<i>b8.4) incarico per relazione ex legge 10/91</i>	6.100,00 €
<i>b8.5) stesura perizia di variante n.1 per incremento fondi pari a complessivi € 80.000,00 quale FOI</i>	5.000,00 €
<i>b8.6) Integrazione direzione lavori, CSE, assistenza collaudo, rendicontazione tecnico-contabile, contabilità lavori, CRE, aggiornamento elaborati progettuali - calcolata su nuovo importo lavori</i>	4.602,53 €
b9) I.V.A. sui lavori ed altre imposte:	
<i>b9.1) Iva 10% su lavori</i>	71.574,47 €
<i>b9.2) INARCASSA 4% su b3.2), b8.2), b8.5), b8.6)</i>	2.122,10 €
<i>b9.3) CASSA 5% su b8.4)</i>	305,00 €
<i>b9.4) Iva 22% su spese tecniche b3.2), b8.2), B8.4), B8.5), B8.6), b9.2) e b9.3)</i>	13.547,52 €
	164.255,25 €
Progettazione - CUP DIVERSO H34I20000010005	
b3) spese tecniche:	32.804,84 €
b3.1.a) progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	
<i>b3.1.a.1) Inarcassa 4% + IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)</i>	8.817,94 €
	8.000,00 €
b3.1.b) integrazione indagini conoscitive per raggiungimento livello di conoscenza LC3	
<i>b3.1.b.1) IVA 22% su spese tecniche b3.1.a)</i>	1.760,00 €
	51.382,78 €
TOTALE	931.382,78 €

POLIZZA PER DANNI E RESPONSABILITÀ CIVILE

L'esecutore ha, inoltre, stipulato una polizza di assicurazione per la copertura di eventuali danni subiti dalla stazione appaltante e contro la responsabilità civile verso terzi; tale polizza è stata stipulata con la società CATTOLICA ASSICURAZIONI SPA - Verona n. 01922232000470

CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI

I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 19/07/2022 e terminati il giorno 29/09/2023.

ESPROPRI

Non sono state acquisite aree soggette ad espropriazioni permanenti e /o temporanee. I lavori sono stati eseguiti su aree di proprietà della Stazione appaltante o su aree pubbliche.

PROROGHE

Con determinazione n. 936 in data 12/12/2022 è stata accolta la richiesta del Direttore dei Lavori ovvero, la comunicazione del RUP di concessione di proroga di giorni 63 (sessantatré) per l'ultimazione dei lavori e il nuovo termine per l'ultimazione degli stessi per il giorno 18/08/2023;

Con deliberazione della giunta comunale n.113 del 30.06.2023 e determinazione n.532 del 11.07.2023 è stata approvata la perizia di variante n.1 relativa alle opere di messa in sicurezza e miglioramento sismico della scuola primaria statale "A. Tiraboschi" in Nese. Nell'atto di sottomissione della perizia per l'esecuzione delle attività in variante è disposta una proroga di giorni 43 (quarantatre), pertanto l'ultimazione dei lavori è stata prevista entro il 30 settembre 2023.

SOSPENSIONI - RIPRESA DEI LAVORI E PROROGHE

Le diverse sospensioni e riprese dei lavori sono di seguito riportate:

verbale del 08/10/2022 - sospensione lavori n.1: sospensione lavori a decorrere dal giorno 09.10.2022

verbale del 09/11/2022 – ripresa lavori n.1: ripresa dei lavori a decorrere dal giorno 08.11.2022

verbale del 15/11/2022 - sospensione lavori n.2: sospensione lavori a decorrere dal giorno 15.11.2022

verbale del 12/06/2023 – ripresa lavori n.2: ripresa dei lavori a decorrere dal giorno 12.06.2023

I lavori sono terminati il giorno 29.09.2023 con l'emissione del relativo certificato di ultimazione dei lavori.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati eventi eccezionali e non prevedibili che hanno causato danni.

STATI AVANZAMENTO LAVORI

Nel corso dell'esecuzione delle opere sono stati emessi n. 4 stati avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e con i relativi certificati di pagamento.

L'elenco e i relativi importi cumulativi, al lordo di ritenute ed anticipazioni, degli stati avanzamento lavori sono riportati nel seguente elenco:

N°1	del 17/11/2022 importo	€ 128.053,00 (IVA esclusa)
N°2	del 05/07/2023 importo	€ 167.429,00 (IVA esclusa)
N°3	del 31/07/2023 importo	€ 183.280,00 (IVA esclusa)
N°4	del 07/11/2023 importo	€ 110.728,00 (IVA esclusa)

CERTIFICATI DI PAGAMENTO

A seguito dell'emissione dei SAL il responsabile del procedimento ha provveduto a predisporre i relativi certificati di pagamento che sono riportati nel seguente elenco:

N°1	del 17/11/2022 importo	€ 128.053,00 (IVA esclusa)
N°2	del 05/07/2023 importo	€ 167.429,00 (IVA esclusa)
N°3	del 31/07/2023 importo	€ 183.280,00 (IVA esclusa)
N°4	del 07/11/2023 importo	€ 110.728,00 (IVA esclusa)

SVOLGIMENTO DEI LAVORI

L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

PENALI PER RITARDI

Non sono state applicate penali per il ritardo nell'esecuzione dei lavori che sono stati completati entro i termini contrattuali previsti.

ORDINI DI SERVIZIO EMESSI

Nel corso dei lavori non sono stati emessi dal Direttore dei lavori Ordini di servizio:

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale, è avvenuta in data 29/09/2023 che risulta precedente a quella prevista dal contratto d'appalto considerando le sospensioni e le proroghe.

SPESA FINALE AUTORIZZATA PER I LAVORI

La spesa finale per i lavori al netto del ribasso d'asta e dell'IVA risulta essere:

TOTALE GENERALE	€ 715.744,75
-----------------	--------------

RISERVE

Durante lo svolgimento dei lavori non sono state apposte riserve da parte dell'Impresa.

ASSICURAZIONI INFORTUNI

L'impresa ha assicurato i suoi operai con polizza continuativa INAIL di Bergamo al n. 14816943/25.

CONTO FINALE DEI LAVORI

l'ammontare netto dell'appalto è di € 715.744,75 da cui, deducendo l'ammontare dell'anticipazione e dei n.4 SAL pari a complessivi € 715.744,75 resta un credito per l'Impresa esecutrice di € 00,00.

Il Direttore dei Lavori

Ing. Paolo Panzeri