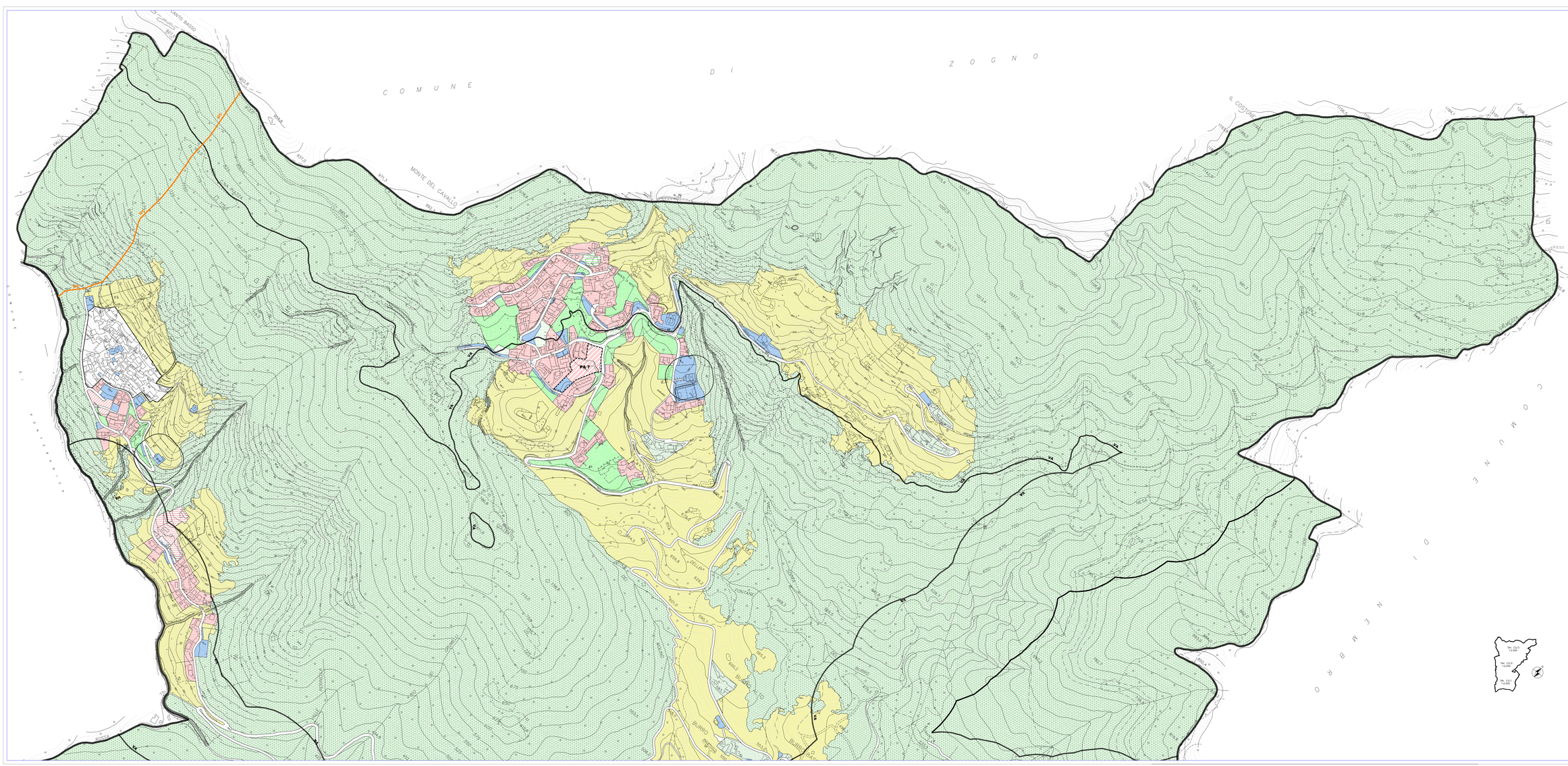

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

SISTEMA DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)

AMBITI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE – A (art. 16 – 17)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO – B1/1 (art. 19)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO – B1/2 (art. 20)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO – B2/1 (art. 21)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO – B2/2 (art. 22)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO – B2/3 (art. 23)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO – B2/4 (art. 24)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO – B2/5 (art. 25)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO – B2/6 (art. 26)

SP 1 — AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A NORMATIVA SPECIALE – B2/6 (art. 26)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A VOLUMETRIA DEFINITA SUBORDINATI AD ACCORDI ATTUATIVI – B2/7 (art. 27)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI SALVAGUARDIA DEL VERDE PRIVATO – B3/1 (art. 28)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI SALVAGUARDIA DEL VERDE PRIVATO CON POSSIBILITA' DI INCREMENTO – B3/2 (art. 29)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI SALVAGUARDIA DEL VERDE PRIVATO CON POSSIBILITA' DI INCREMENTO A NORMATIVA SPECIALE – B3/2 (art. 29)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DA' ASSOGGETTATI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA IN ATTO – B4/1 (art. 30)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE DA' ASSOGGETTATI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA – B4/2 (art. 31)

PA — AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO ASSOGGETTATI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA– B5/1 (art. 32)

PA — AMBITI DI RICONVERSIONE ASSOGGETTATI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA – B5/2 (art. 33)

A1 — COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE ASSOGGETTATI A CONTRATTO DI RECUPERO PRODUTTIVO – B5/3 (art. 34)

PERIMETRO AMBITI ASSOGGETTATI A PIANO ATTUATIVO E/O A CONTRATTO DI RECUPERO PRODUTTIVO

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO – D1 (art. 37)

C1 — AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO ASSOGGETTATO A D2RR (art. 37)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO – D1 (art. 38)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO A NORMATIVA SPECIALE – D2 (art. 38)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO – D3 – (art. 39)

COMPARTI CON PREDEFINIZIONE DI ASSETTI PLANIVOLUMETRICI NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

FASCE DI RISPETTO (art. 9)

LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCE DI PROTEZIONE AMBIENTALE (art. 10)

EDIFICI DI PREGIO VINCOLATI ARTICOLI 10 E 11 D.LGS 42/2004

VA — AMBITI SOGGETTI A VINCOLI AMBIENTALI E/O COMPORTANTI CONDIZIONI E/O LIMITAZIONI ALL'USO DEL SUOLO

PERIMETRO PLIS "NATURALSERIO"

SISTEMA DEGLI AMBITI DI INTERESSE PAESISTICO E AMBIENTALE RELATIVI AI CONTESTI COLLINARI E MONTANI (PIANO DELLE REGOLE)

AMBITI DI ELEVATA NATURALITA' (art. 50.1)

SIC — AREE DI TUTELA DEL S.I.C. CANTO ALTO E VALLE DEL DONGO (art. 51)

AMBITI PANORAMICI E DI VERDE PERIURBANO (art. 50.2)

AMBITI DI SALVAGUARDIA E DI VALORIZZAZIONE AMBIENTALE (art. 50.3)

AMBITI DI PREGIO STORICO – ARCHITETTONICO – PAESAGGISTICO E DELL'IDENTITA' DEI LUOGHI (art. 50.4)

AMBITI SOGGETTI A VINCOLI AMBIENTALI E/O PAESAGGISTICO ASSOGGETTATI A NORMATIVA DI RECUPERO (art. 50.5)

SISTEMA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO)

ATR — AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE – ATR

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE (PIANO DEI SERVIZI)

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

VIABILITA' ESISTENTE

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE LOCALIZZATE ALL'INTERNO DI PAMA ATTUATIVI E/O ATR

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO

PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PGT 2.0

PIANO DELLE REGOLE

CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE E DELLE PRESCRIZIONI SOVRAORDINATE (OLERA - MONTE DI NESE)

elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

DOTT.ARCHITETTO ALVIO
DIRETTORE DEL SETTORE TECNICO DELLE REGOLE
DOTT. ING. ALESSANDRO
DIRETTORE DEL SETTORE TECNICO DELLE OPERE PUBBLICHE
DOTT. ARCH. ALESSANDRA
DIRETTORE DEL SETTORE AMBIENTALE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO
DOTT. ARCH. ALESSANDRA
DIRETTORE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
DOTT. ARCH. ALESSANDRA
DIRETTORE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA