



LEGENDA

SISTEMA DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)

- CONFINE COMUNALE
- AMBITI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE - A (art. 16 - 17)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO - B1/1 (art. 19)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO - B1/2 (art. 20)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO - B2/1 (art. 21)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO - B2/2 (art. 22)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO - B2/3 (art. 23)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO - B2/4 (art. 24)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO - B2/5 (art. 25)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A VOLUMETRIA DEFINITA SUBORDINATI AD ACCORDI ATTUATIVI - B2/6 (art. 26)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI SALVAGUARDIA DEL VERDE PRIVATO - B3/1 (art. 28)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI SALVAGUARDIA DEL VERDE PRIVATO CON POSSIBILITÀ DI INCREMENTO - B3/2 (art. 29)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA IN ATTO - B4/1 (art. 30)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA - B4/2 (art. 31)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO ASSOGGETTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA - B5/1 (art. 32)
- AMBITI DI RICONVERSIONE ASSOGGETTI A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA - B5/2 (art. 33)
- COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE ASSOGGETTI A CONTRATTO DI RECUPERO PRODUTTIVO - B5/3 (art. 34)
- PERIMETRO AMBITI ASSOGGETTI A PIANO ATTUATIVO E/O A CONTRATTO DI RECUPERO PRODUTTIVO
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO - D1 (art. 37)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO A CRP (art. 37)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO A CRP (art. 37)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA FLOROVIVAISTICA - D2 (art. 38)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA FLOROVIVAISTICA - D2 (art. 38)
- COMPARTI CON PRESCRIZIONI PUNTUALI CONTENUTE NELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- FASCE DI RISPETTO (art. 9)
- LIMITI DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCE DI PROTEZIONE AMBIENTALE (art. 10)
- EDIFICI DI PREGIO VINCOLATI ARTICOLO 10 E 11 DLGS 42/2004
- AMBITI SOGGETTI A VINCOLI AMBIENTALI E/O COMPORTANTI CONDIZIONI E/O LIMITAZIONI ALL'USO DEL SUOLO
- PERIMETRO PLUS "NATURALSERIO"

SISTEMA DEGLI AMBITI DI INTERESSE PAESISTICO E AMBIENTALE RELATIVI AI CONTESTI COLLINARI E MONTANI (PIANO DELLE REGOLE)

- AMBITI DI ELEVATA NATURALITÀ (art. 50.1)
- AREE DI TUTELA DEL S.I.C. CANTO ALTO E VALLE DEL GIÒNGO (art. 51)
- AMBITI PANDORAMI E DI VERDE PERURBANO (art. 50.2)
- AMBITI DI SALVAGUARDIA E DI VALORIZZAZIONE AMBIENTALE (art. 50.3)
- AMBITI DI PREGIO STORICO - ARCHITETTONICO - PAESAGGISTICO E DELL'IDENTITÀ DEI LUOGHI (art. 50.4)
- AMBITI SOGGETTI A VINCOLI AMBIENTALI E/O PAESAGGISTICI ASSOGGETTI A NORMATIVA DI RECUPERO (art. 50.5)

SISTEMA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO)

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE - ATR

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE (PIANO DEI SERVIZI)

- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE
- VANILTA' ESISTENTE
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE LOCALIZZATE ALL'INTERNO DI PIANI ATTUATIVI E/O ATR

COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PGT 2.0
PIANO DELLE REGOLE
CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE E DELLE PRESCRIZIONI SOVRAORDINATE (ALZANO CENTRO)
elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

PAESAGGIO DEL TERRITORIO
PROVINCIA DI BERGAMO
CANTO ALTO E VALLE DEL GIÒNGO
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A CRP
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A CRP
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A CRP

data: DICEMBRE 2014

SCALA 1:2.000

C3/1 bis