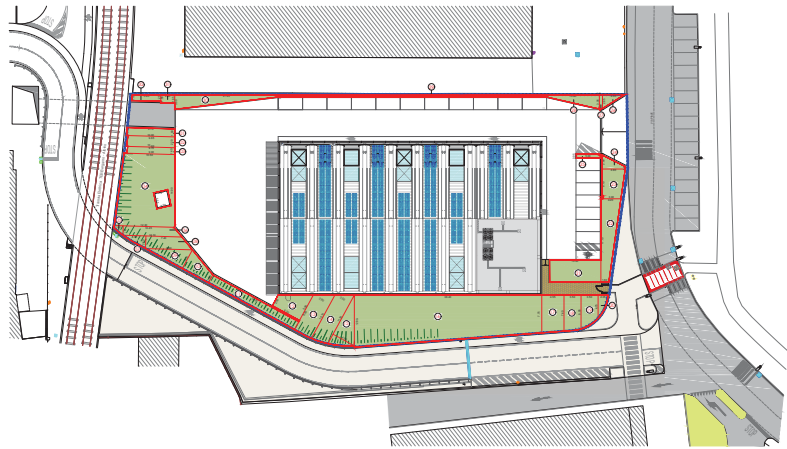


AREE PERMEABILI

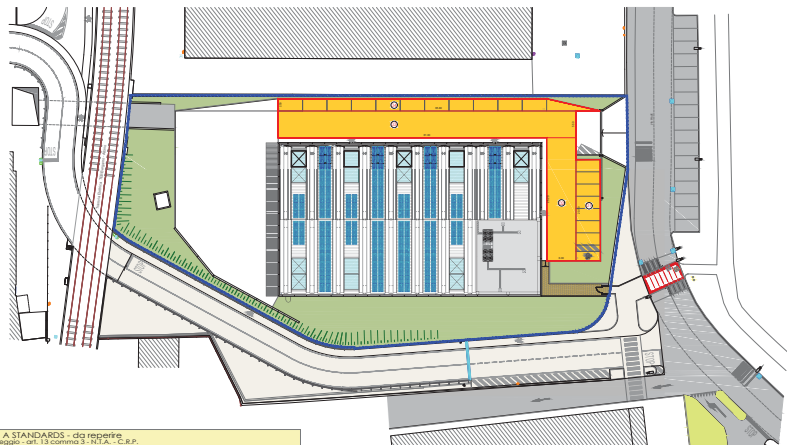


Aree permeabili

N°	FIGURA	AREA (mq)	N°	FIGURA	AREA (mq)
01	TRAPEZIO	15,76	17	TRAPEZIO	34,46
02	TRAPEZIO	21,61	18	TRAPEZIO	25,11
03	TRAPEZIO	13,72	19	TRAPEZIO	20,47
04	TRAPEZIO	149,86	20	TRIANGOLO	4,86
05	TRAPEZIO	9,96	21	RETTANGOLO	49,92
06	TRAPEZIO	2,22	22	TRAPEZIO	49,59
07	TRAPEZIO	21,98	23	TRAPEZIO	26,53
08	TRIANGOLO	6,11	24	TRAPEZIO	8,16
09	TRAPEZIO	22,10	25	RETTANGOLO	4,75
10	TRIANGOLO	18,59	26	TRIANGOLO	6,48
11	TRAPEZIO	18,91	27	RETTANGOLO	1,85
12	RETTANGOLO	37,29	28	TRAPEZIO	19,44
13	TRAPEZIO	26,30	29	TRAPEZIO	28,87
14	TRAPEZIO	35,39	30	TRAPEZIO	37,10
15	TRIANGOLO	37,53	31	TRAPEZIO	4,56
16	TRIANGOLO	28,09	32	TRAPEZIO	6,87
			TOTALE		1.147,50 mq

AREA PERMEABILE RICHIESTA	4,471,13 mq x 0,15 =	700,67 mq
AREA PERMEABILE PROPOSTA	VERIFICA	1.147,50 mq

PARCHEGGI



DOTAZIONI A STANDARD - da rispettare				
Area di parcheggio - art. 13 comma 3 - n.17 L.R. - C.R.P.				
Ambito	Funzione	Superficie affollata (mq)	Superficie di parcheggio (mq)	Posti auto
A1	BIENFANDE	1.805,45	902,73	34
A1	PRODUTTIVO	3.473,19	347,32	13
A1	RESIDENZIALE	*****	*****	*****
A2	STANDARD	*****	*****	*****
B1	PRODUTTIVO	*****	*****	*****
B1	CONSUMERIALE	*****	*****	*****
B2	RESIDENZIALE	*****	*****	*****
C2	PRODUTTIVO	1.897,91	189,79	8

Totale posti auto da rispettare in seguito alle superfici affollate: 55

DOTAZIONI A STANDARD - realizzazione				
Area di parcheggio - art. 13 comma 3 - n.17 L.R. - C.R.P.				
Alto di cessione allo censimento	Parc. Pegg.	Superficie realizzata	Posti auto	
Alto di cessione n.7911 del 13.09.2019 Istituto BIGNONE	PGI	8.375,00	310	
Alto di cessione n.7980 del 04.08.2015 Istituto MANNARELLA	PGB	1.356,00	34	

Totale posti auto realizzati: 344

Parcchegi pertinenziali privati (ex Legge 122/89)

N°	FIGURA	AREA (mq)	N°	FIGURA	AREA (mq)	
1	RETTANGOLO	103,50	3	RETTANGOLO	335,50	
2	RETTANGOLO	151,20	4	TRAPEZIO	151,00	
Totale parcheggi pertinenziali						741,20

PARCHEGGI PERTINENZIALI RICHESTI (ex Legge 122/89)	10% * S.L.P. * 3,00 =	569,37 mq
PARCHEGGI PERTINENZIALI PROPOSTI	10% * 1.897,91 * 3,00 =	741,20 mq
	VERIFICA	741,20 mq > 569,37 mq

POSTI AUTO PRIVATI RICHESTI (Art.13 NTA-CRP)	1 posto auto ogni 100 mq di S.L.P.	18,98 posti auto
POSTI AUTO PRIVATI PROPOSTI	1.897,91 / 100 =	19 posti auto
	VERIFICA	19 posti auto > 18,98 posti auto

Comune di: **ALZANO LOMBARDO**
PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
 Art. 33 comma 1 - lett. F - L.R. 12-2006 s.m.i.

RICHEDENTI: **LEONARDO srl**

URBAN PLANNING - BUILDING-DEVELOPMENT
PAOLO GHEZZI
 Architetto
 Via Roma, 2
 24030 - MARTELLO (BG)
 Tel. +39 034645932 locazione online architetto n. 1340
 P. IVA 035666514 email: paolo.ghezzi@urbanplanning.it
 P. IVA 02359020195 email: ghezzi.bea@uni.it

COLLABORATORI: **Geom. Panzeri Francesco**
Geom. Aruffi Danilo

REV. n°	DATA	DESCRIZIONE
01	27.04.2023	
02	15.07.2023	
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		

ELABORATO: **EDIFICIO PRODUTTIVO (COMPARTO 3)**
AREE PERMEABILI
PARCHEGGI PERTINENZIALI (ex Legge 122/89)
DOTAZIONE STANDARD URBANISTICI

SCALA: TAVOLA **07-C3**
 1:500

ARCHITETTO: DEFINITIVO ESECUTIVO ASBUILT