



CITTA' DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

Via Giuseppe Mazzini, 69 – CAP 24022 – P.I./C.F. 00220080162 – <http://www.comune.alzano.bg>

AREA V – TECNICA - tel. 035.4289025 - fax 035.4289034 - edilizia.privata@comune.alzano.bg.it

Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.alzano.bg.it

L'AUTORITA' COMPETENTE

VISTI:

- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la Direttiva 2001/42/CE, del Parlamento Europeo e del Consiglio, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la Direttiva 2003/4/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale;
- la Direttiva 2003/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 maggio 2003 che prevede la partecipazione del pubblico all'elaborazione di taluni piani e programmi e modifica le direttive del Consiglio 85/337/CEE e 96/61/CE relativamente alla partecipazione del pubblico e all'accesso alla giustizia;
- l'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", che introduce la valutazione ambientale dei piani (VAS) dando attuazione alla Direttiva 2001/42/CE, con particolare riferimento al comma 2-bis;
- la deliberazione del Consiglio regionale 13 marzo 2007, n. VIII/351 Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi;
- la d.g.r. n. VII/14106 del 8/08/2003 "Elenco dei proposti siti di importanza comunitaria ai sensi della Direttiva 92/43/CEE per la Lombardia, individuazione dei soggetti gestori e modalità procedurali per l'applicazione della Valutazione di Incidenza";
- la d.g.r. n. VIII/6420 del 27/12/2007 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS (art. 4, l.r. 12/2005; DCR n. 351/2007)" e s.m.i.;
- la d.g.r. n. IX/761 del 10/11/2010 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128", con modifica ed integrazione delle d.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420, 30 dicembre 2009, n. 8/10971 e 25 luglio 2012 n. IX/3836, e relativi allegati tra cui , nello specifico, l'allegato " 1 U" che disciplina la metodologia procedurale e organizzativa della valutazione ambientale di piani e programmi in variante al piano delle regole e al piano dei servizi

RICHIAMATA la deliberazione n 27 del 16.02.2022, con la quale la Giunta ha dato avvio al procedimento per la stesura della Variante n.5 al vigente P.G.T. necessaria per l'adeguamento del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;

CONSIDERATO che con medesima deliberazione è stata avviata la procedura di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale della Variante 5; a tal fine sono state individuate l'Autorità procedente nella figura della Responsabile del Settore V, arch. Patrizia Patelli, e l'Autorità competente nella figura dell'arch. Paolo Zenoni, successivamente sostituito dall'arch. Cristian Bono, responsabile del Settore LL.PP., con deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 17 ottobre 2022;

DATO ATTO che le Autorità, d'intesa tra loro, con determinazione n. 824 del 14 novembre 2022, in ottemperanza alle disposizioni del Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) –Modello 1u - PR_PS- di cui alla DGR 6450/2008 e successive integrazioni, hanno individuato:



CITTA' DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

Via Giuseppe Mazzini, 69 – CAP 24022 – P.I./C.F. 00220080162 – <http://www.comune.alzano.bg>
AREA V – TECNICA - tel. 035.4289025 - fax 035.4289034 - edilizia.privata@comune.alzano.bg.it
Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.alzano.bg.it

a) soggetti competenti in materia ambientale:

- Regione Lombardia (Direzione Generale Qualità dell'Ambiente, Struttura Parchi e Aree Protette);
- ARPA Lombardia Dipartimento di Bergamo e Cremona;
- ATS della Provincia di Bergamo;
- Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia;
- Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca;
- Parco dei Colli;

b) Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia (STER, Territorio e Urbanistica, Struttura Governo Locale del Territorio e Sviluppo Urbano; Qualità dell'Ambiente, Struttura Sviluppo e Tutela del Territorio Rurale e Montano; Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità, Unità Organizzativa Reti e Sistemi per la Mobilità);
- Provincia di Bergamo (Settore Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Grandi Infrastrutture, Urbanistica; Settore Viabilità e Protezione civile, Progettazione; Settore Agricoltura Caccia Pesca e Polizia Provinciale, Agricoltura; Faunistico – Ambientale);
- Comuni contermini di Nembro, Villa di Serio, Ranica, Zogno e Ponteranica;
- Autorità di Bacino del Fiume Po (A.I.P.O.);
- Comunità Montana Valle Seriana
- PLIS Naturalserio

c) settori del pubblico:

- singoli cittadini;
- gestori dei servizi a rete (telefonia/dati, acqua, fognatura, elettricità, ecc.);
- associazioni ambientaliste operanti sul territorio;
- associazioni di categoria degli industriali, degli agricoltori, dei commercianti, degli esercenti, dei costruttori edili;
- associazioni varie di cittadini che possano avere interesse ai sensi dell'articolo 9, comma 5, del d.lgs. 03 aprile 2006 n. 152.

d) modalità di informazione e partecipazione del pubblico:

- sito istituzionale del Comune di Alzano Lombardo
- sito regionale SIVAS
- Albo Pretorio
- pubblicazione sul quotidiano locale, ove richiesto dalla normativa

DATO ALTRESI' ATTO che



CITTA' DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

Via Giuseppe Mazzini, 69 – CAP 24022 – P.I./C.F. 00220080162 – <http://www.comune.alzano.bg>
AREA V – TECNICA - tel. 035.4289025 - fax 035.4289034 - edilizia.privata@comune.alzano.bg.it
Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.alzano.bg.it

- in data 14 novembre 2022 è stato pubblicato il Rapporto Preliminare sul sito di Regione Lombardia: <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/> e sul sito istituzionale del Comune di Alzano Lombardo, fissando il termine per la presentazione di eventuali osservazioni, pareri e/o memorie alla data del 14 dicembre 2022;
- dell'avvenuta pubblicazione è stata data comunicazione di messa a disposizione, con lettera del 14 novembre 2022 prot.28636 ai soggetti competenti con l'invito di formulare eventuali osservazioni entro il termine del 14 dicembre 2022 invitando gli stessi a partecipare alla Conferenza di Verifica fissata per il giorno 15 dicembre 2022 ;
- nel periodo indicato sono pervenuti i pareri dei seguenti Enti che qui si intendono integralmente richiamati e di seguito elencati:

- 1- Il parere della Comunità Montana Valle Seriana pervenuto al protocollo n. 29203 del 18/11/2022;
- 2- Il parere della Provincia di Bergamo – Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, pervenuto al protocollo n. 30844 del 07/12/2022;
- 3- Il parere Arpa – Dipartimento di Bergamo, pervenuto al protocollo n. 31157 del 13/12/2022;
- 4- Il parere ATS Bergamo – Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria, pervenuto al protocollo n. 31346 del 14/12/2022;
- 5- Il parere ATO - Dipartimento Bergamo, pervenuto al protocollo n.31380 del 14/12/2022;
- 6- Il parere di Società Uniacque, pervenuto al protocollo n.31397 in data 15/12/2022.

VISTO il Verbale della Conferenza di Valutazione, svoltasi in data 15 dicembre, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, a cui sono stati allegati i sopraelencati pareri;

ESAMINATI i contenuti dei citati pareri, a cui si rinvia per maggior dettaglio, così controdedotti:

PARERE della COMUNITA' MONTANA - prot. 29203 del 18/11/2022
parere favorevole

SINTESI Si rammenta l'importanza di verificare il raccordo della pianificazione comunale con quella prevista dal Piano di indirizzo forestale (PIF). A tal proposito vengono riportati i contenuti degli artt.92-98-100-101 e 102 delle Norme Forestali del PIF della bassa e media Val Seriana.	CONTRODEUZIONE Preso atto di quanto espresso dalla Comunità Montana, si precisa che la Variante in questione non ha ricadute sulle previsioni del PIF.
---	--

PARERE della PROVINCIA DI BERGAMO - prot.30844 del 07/12/2022
parere favorevole alla non assoggettabilità alla VAS

SINTESI In tema di natura, paesaggio e biodiversità:	CONTRODEUZIONE Si recepiscono le indicazioni della Provincia
---	--



CITTA' DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

Via Giuseppe Mazzini, 69 – CAP 24022 – P.I./C.F. 00220080162 – <http://www.comune.alzano.bg>
AREA V – TECNICA - tel. 035.4289025 - fax 035.4289034 - edilizia.privata@comune.alzano.bg.it
Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.alzano.bg.it

vengono richiamate le Linee Guida nazionali per la valutazione di incidenza, recepite dalla modulistica allegata alla DGR 4488/2021; si invita pertanto il Comune a verificare che le previsioni della variante 5 non ricadano tra le eccezioni previste dalla scheda "caso specifico 17" contenuta nell'all.B alla DGR 4488/2021 e smi, e, successivamente di provvedere alla compilazione del modulo per la verifica di corrispondenza.

In tema di suolo e sottosuolo:

vengono richiamati le limitazioni dettate dalle classi di fattibilità 2 e 3 all'interno delle quali rientrano le aree oggetto di variante;

in tema di rifiuti: viene rimarcata la necessità di verifica, preliminare alla realizzazione di nuovi interventi, circa:

- a) l'assenza di contaminazione / bonifica dei suoli;
- b) definizione di volumi di materiale di scavo con incentivazione al recupero/riutilizzo;
- c) richiamo alla disciplina sui rifiuti delle terre e rocce da scavo nonché al DL 152/2006.

In tema di scarichi: si richiamano le norme comportamentali inerenti la gestione delle acque reflue.

In merito alla coerenza col PTCP : la Variante 5 non prevede consumo di suolo – trattandosi si variante al PdiR ed al PdiS non dovrà essere presentata richiesta di Verifica di compatibilità.

In data 22/12/2022 con prot. 31954 è stato inviato al Settore Ambiente della Provincia il format screening semplificato di VInc;

In tema di suolo – sottosuolo:

si rinvia alla Componente geologica del P.G.T.

In tema rifiuti e scarichi: gli accorgimenti richiesti dal Settore Ambiente della Provincia per quanto concerne le 2 matrici ambientali, saranno oggetto di attenzione nell'ambito del rilascio dei provvedimenti edilizi.

PARERE di ARPA – Dipartimento Bergamo - prot. 31157 del 13/12/2022
parere favorevole

SINTESI

Viene evidenziata l'assenza di una tavola per identificare la localizzazione delle istanze di variazione in relazione con eventuali vincoli ambientali

Aspetti di carattere geologico e gestione terre e rocce da scavo: vengono richiamate le NTA del PAI per quanto riguarda la previsione della nuova infrastruttura viabilistica che ricade

CONTRODEUZIONE

Si prende atto delle osservazioni di ARPA; si dispone l'aggiornamento della documentazione di Variante al fine di localizzare le aree oggetto di Variante in relazione ai vincoli ambientali;

Le ulteriori osservazioni/suggerimenti



CITTA' DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

Via Giuseppe Mazzini, 69 – CAP 24022 – P.I./C.F. 00220080162 – <http://www.comune.alzano.bg>

AREA V – TECNICA - tel. 035.4289025 - fax 035.4289034 - edilizia.privata@comune.alzano.bg

Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.alzano.bg

NTA del PAI per quanto riguarda la previsione della nuova infrastruttura viabilistica che ricade in fascia di rispetto del fiume nonché per le altre aree di intervento ricadenti in Area di conoide (Cn):

Vengono anche richiamate le limitazioni delle classe di fattibilità geologica 2 e 3 in cui ricadono le aree di intervento oggetto di Variante 5;

Gestione acque reflue e meteoriche : Arpa rammenta divieti e obblighi a cui attenersi per lo scarico acque;

si richiama l'attenzione sulla necessità di ottemperare alle previsioni del R.R. 7/2017e n.8/2019 (invarianza idraulica)

Rumore: valutare la necessità di produrre Valutazione previsionale di Clima Acustico e/o Clima Acustico

Indagini ambientali: verifica sulla necessità di eventuali indagini preliminari delle aree

Mobilità: si prende atto di quanto affermato nel RP e si raccomanda di raccordare i nuovi percorsi ciclopedonali coi percorsi esistenti e con la rete portante della mobilità ciclabile segnalata dal PTCP; si richiamano i dettati normativi del D.Lgs n. 257/2016 e n.48/2020 (rete nazionale punti di ricarica elettrica per autoveicolo) e della L. n.2 /2018 (sviluppo rete percorribilità ciclistica)

Aree verdi: si richiama l'attenzione sull'importanza di attrezzare i parcheggi con alberature autoctone

Valutazione impatto ambientale: verificare la necessità di sottoporre a VIA la nuova infrastruttura prevista dalla Variante in oggetto

Le ulteriori osservazioni/suggerimenti espresse da Arpa saranno tenute in considerazione:

- a) durante l'aggiornamento del PGT;
- b) durante la fase istruttoria dei procedimenti edilizi
- d) preliminarmente alla progettazione dell'infrastruttura viabilistica.

PARERE di ATS di Bergamo - prot. 31346 del 14/12/2022
parere favorevole

SINTESI

Considerata la specificità della Variante e le determinazioni dei possibili effetti significativi sull'ambiente e sulla salute, si richiama

CONTRODEUZIONE

Si prende atto di quanto rilevato da ATS rinviando all'aggiornamento del PGT gli



CITTA' DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

Via Giuseppe Mazzini, 69 – CAP 24022 – P.I./C.F. 00220080162 – <http://www.comune.alzano.bg>
AREA V – TECNICA - tel. 035.4289025 - fax 035.4289034 - edilizia.privata@comune.alzano.bg
Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.alzano.bg

<p>l'attenzione sulle possibili minacce riguardanti fattori di rischio delle pressioni antropiche (con particolare riferimento allo sviluppo infrastrutturale previsto dalla Variante 5) che è opportuno studiare e quantificare</p> <p>Considerata l'opportunità di approfondire gli indicatori (aree tematiche) in un'ottica mirata alla salute pubblica viene richiamato il <i>Manuale per l'applicazione di uno strumento di valutazione multicriteriale per la definizione delle implicazioni di salute negli interventi urbani</i></p>	<p>approfondimenti suggeriti.</p>
--	-----------------------------------

PARERE di ATO - prot. 31380 del 14/12/2022
parere favorevole

<p>SINTESI</p> <p>Dalle informazioni desumibili dal RP ai fini della compatibilità con il Piano d'Ambito si evidenzia che tutte le istanze e gli interventi previsti risultano interni all'area di agglomerato AG01602401 Bergamo e del tessuto consolidato e serviti da pubblica fognatura.</p> <p>Si rammenta:</p> <ul style="list-style-type: none">- l'allacciamento alla pubblica fognatura di tutte le nuove edificazioni poste all'interno dell'agglomerato o confinanti con lo stesso;- eventuale ridimensionamento /adeguamento delle reti fognarie una volta realizzate le nuove espansioni.	<p>CONTRODEUZIONE</p> <p>Si prende atto delle osservazioni/suggerimenti.</p>
--	---

PARERE di SOC. UNIACQUE- prot. 31397 del 15/12/2022
parere favorevole

<p>SINTESI</p> <p>Analizzati gli obiettivi della variante 5, richiamati gli esiti di cui alla verifica di assoggettabilità a VAS della Variante 4, vengono confermate le indicazioni/prescrizioni nel 2020 per la citata Variante.</p>	<p>CONTRODEUZIONE</p> <p>Si prende atto.</p>
---	---



CITTA' DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

Via Giuseppe Mazzini, 69 – CAP 24022 – P.I./C.F. 00220080162 – <http://www.comune.alzano.bg>
AREA V – TECNICA - tel. 035.4289025 - fax 035.4289034 - edilizia.privata@comune.alzano.bg
Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.alzano.bg

VALUTATE le informazioni che si rilevano dall'analisi della documentazione della Variante 5 con particolare riferimento al Rapporto Preliminare, il quale approfondisce l'analisi dello stato dell'ambiente dell'area in esame, considerando i fattori ambientali espressamente citati dalla direttiva europea 2001/42/CEE (aria e fattori climatici, acqua, suolo, flora e fauna, biodiversità, paesaggio, beni materiali, il patrimonio culturale, architettonico e archeologico, popolazione e salute umana) e i fattori di interesse della Variante in questione (suolo e sottosuolo, rete ecologica, sensibilità paesaggistica, clima acustico), non rilevando particolari condizioni di criticità, vulnerabilità e limite di carico delle componenti ambientali esistenti, atte ad incidere negativamente sulle previsioni di sviluppo contenute nella Variante;

CONSIDERATO che la Variante in oggetto:

- non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche. In tal senso la variante non introduce attività e previsioni per le quali è necessaria l'attivazione della procedura di VIA e relativa autorizzazione;
- non introduce previsioni tali da generare impatti sulle finalità di conservazione dei siti designati come zone di protezione speciale per la conservazione degli uccelli selvatici e quelli classificati come siti di importanza comunitaria per la protezione degli habitat naturali e della flora e della fauna selvatica presenti sul territorio comunale;
- determina l'uso di piccole aree già urbanizzate a livello locale e comporta modifiche minori al vigente Piano;

DATO ATTO

- che gli Enti, nei contributi istruttori pervenuti, hanno espresso parere positivo in merito alla proposta di Variante ritenendo non necessaria l'attivazione della procedura di valutazione ambientale strategica
- che complessivamente i pareri, i contributi e le osservazioni presentati hanno trovato o troveranno recepimento e/o risposta nel dispositivo del presente atto, in termini di indicazioni da recepire nell'aggiornamento del Piano di Governo del territorio che verrà avviato a breve dal Comune di Alzano Lombardo

Per tutto quanto esposto,

DECRETA

la non assoggettabilità a Valutazione Ambientale VAS della Variante 5 al vigente PGT

DECRETA ALTRESI'

1. **di disporre** l'integrazione della documentazione della Variante 5 individuando le aree oggetto di istanza di variazione in relazione ai vincoli ambientali insistenti sul territorio comunale;



CITTA' DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

Via Giuseppe Mazzini, 69 – CAP 24022 – P.I./C.F. 00220080162 – <http://www.comune.alzano.bg>
AREA V – TECNICA - tel. 035.4289025 - fax 035.4289034 - edilizia.privata@comune.alzano.bg
Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.alzano.bg

2. **di mettere** a disposizione del pubblico il presente atto sul sito web di Regione Lombardia: <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas> sul sito web istituzionale
3. **di disporre** che il presente provvedimento costituisca parte integrante della documentazione di adozione della Variante 5 al Piano di Governo del territorio.

Alzano Lombardo, li 27/12/2022

Visto:

L'AUTORITA' PROCEDENTE

Arch. Patrizia Patelli



L'AUTORITÀ COMPETENTE

Arch. Cristian Bono



Allegati :

Verbale della CdiV e relativi allegati