

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE****CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO****BERGAMO****COPIA**

Affissa all'Albo Pretorio  
il 08/02/2017

**AVVIO PROCEDIMENTO VARIANTE URBANISTICA PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO-PGT 2.0 DEL COMUNE DI ALZANO LOMBARDO EX ART. 13 L.R. 12/2005 E SMI.**

Nr. Progr. **6**

Data 23/01/2017

Seduta Nr. 3

L'anno DUEMILADICIASSETTE questo giorno VENTITRE del mese di GENNAIO alle ore 17:30 convocata con le prescritte modalità, nella solita Sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
BERTOCCHI CAMILLO	SINDACO	Presente
RUGGERI PIETRO	ASSESSORE	Presente
BONOMI ELENA	ASSESSORE	Presente
CARLESSI MARIANGELA	ASSESSORE	Presente
LORENZI AIMONE ANDREA	ASSESSORE	Presente
ROTA GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
<b>Totale Presenti</b> 6	<b>Totale Assenti</b>	<b>0</b>

**Assenti giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente giustificato

**Assenti NON giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. MOSCATO GIOVANNA

In qualità di SINDACO, il Sig. BERTOCCHI CAMILLO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Precisato che in riferimento alla proposta posta in trattazione il Responsabile dell'Area II Governo ha formalmente reso dichiarazione di conflitto di interessi, come depositata agli atti, in conformità al vigente Codice di comportamento per i pubblici dipendenti e che pertanto, in assenza temporanea del Responsabile di area sostituto e limitatamente al procedimento di avvio del procedimento di variante urbanistica esprime il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 Dlgs. 267/000 e smi, il Segretario generale in conformità ai poteri espressamente attribuiti con decreto sindacale n.21 in data 23/12/2016;

Dato atto che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal decreto-legge 10 ottobre 2012, n. 174 convertito, con modificazioni, nella Legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi interessati, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 di emanazione del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e successive modifiche e integrazioni;

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con atto del Commissario Prefettizio nell'esercizio dei poteri del Consiglio Comunale, n. 74 in data 28/04/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2016/2018;
- con atto del Commissario Prefettizio nell'esercizio dei poteri del Consiglio Comunale, n. 79 in data 28/04/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2016/2018, in esercizio provvisorio;
- con atto del Commissario Prefettizio nell'esercizio dei poteri della Giunta Comunale, n. 87 in data 10/05/2016, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2016/2018;

**PREMESSO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 in data 15/12/2014, è stato approvato il Piano di Governo del Territorio-PGT 2.0 del Comune di Alzano Lombardo, pubblicato sul BURL in data 12/08/2015;

**CONSIDERATO** che il Piano di Governo del Territorio, di seguito denominato PGT, definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti:

- a) il documento di piano;
- b) il piano dei servizi;
- c) il piano delle regole;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione comunale, nell'esercizio del potere proprio e discrezionale di programmazione urbanistica territoriale, intende procedere ad una Variante urbanistica, finalizzata alla revisione del percorso ciclopedonale del Frontale, modificato in fase di approvazione del PGT 2.0, riportandolo alla situazione previgente (situazione approvata nel PGT 1.0 e adottata nel PGT 2.0), al fine di renderlo coerente al sistema funzionale e morfologico locale;

**DATO ATTO** che la scelta urbanistica in parola farà salva l'edificabilità introdotta in fase di approvazione del PGT 2.0, prevedendo invece che lo standard qualitativo ad essa asservito sia trasformato in monetizzazione (la somma da monetizzare sarà pari alla somma tra il valore dell'opera, idoneamente validato dall'UTC e il valore dell'area del percorso non ceduto);

**CONSIDERATO** che la predetta variante comporta esclusivamente modifica al Piano dei servizi e Piano delle regole, senza variazione alcuna al Documento di Piano, e che pertanto sarà seguita la procedura di cui all'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., nonché la disciplina in materia di VAS, in quanto applicabile;

**RICHIAMATO** a tal fine l' art. 13, in particolare, i commi 2, 3 e 13 della L.R. 12/2005 e smi:

*"2. Prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il comune pubblica avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Il comune può, altresì, determinare altre forme di pubblicità e partecipazione.*

*3. Prima dell'adozione degli atti di PGT il comune, tramite consultazioni, acquisisce entro trenta giorni il parere delle parti sociali ed economiche.*

*13. Le disposizioni del presente articolo si applicano anche alle varianti agli atti costituenti il PGT";*

**CONSIDERATO** inoltre che ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di VAS la variante in trattazione, interessando esclusivamente il piano dei servizi ed il piano delle regole, è soggetta alla procedura di verifica di esclusione dalla VAS, secondo le disposizioni contenute nella DGR n. 761 del 10 novembre 2010 e nell'art. 4 della L.R. 12/05 come modificata con L. 3/11;

**DATO ATTO** intanto che la variante inerente la modifica del percorso ciclopedonale del Frontale ripropone la soluzione previgente di cui al PGT 1.0 e 2.0, già soggetto a VAS e che pertanto si demanda alle autorità precedenti e competenti la valutazione di esclusione, restando inteso che, nel caso si intendesse procedere, si individua il percorso metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) di cui all'allegato 1Um approvato con DGR 25 luglio 2012 n. 3836;

**PRESO ATTO** delle disposizioni in materia di VAS impartite da Regione Lombardia, con particolare riferimento al ruolo ed alle competenze dell'Autorità procedente e competente;

**AVUTO RIGUARDO** alla struttura organizzativa dell'ente ed alle specifiche competenze tecniche acquisite dal personale dipendente in forza allo stesso;

**RITENUTO** a tal proposito nominare, quale Autorità Procedente in materia di VAS il funzionario Responsabile dell'area V – Edilizia, ambiente e SUAP arch. Alessandro Colombo e come Autorità Competente, l'arch. Paolo Zenoni istruttore tecnico – cat. C1 assegnato all'area V – Edilizia, ambiente e SUAP;

**PRECISATO** in particolare che per lo svolgimento dell'incarico di Autorità Competente in materia di VAS il dipendente arch. Paolo Zenoni, nel pieno rispetto dei requisiti del punto 3.2 dell'allegato 1a della DGR 761/10:

- a) presenta riconosciuta competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, e comunque potrà avvalersi di eventuali supporti tecnici, anche su specifiche materie, ricorrendo ad incarichi esterni secondo le procedure ed i limiti definiti dalle vigenti leggi in materia;
- b) opererà, per il procedimento in oggetto, in forma del tutto autonoma rispetto al Responsabile dell'area Arch. Alessandro Colombo;

**VISTE** le leggi regionali 11 marzo 2005 n. 12 e 28 novembre 2014 n. 31;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, recante "Testo Unico degli Enti Locali";

**VISTO** l'art. 48 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. in materia di competenze della Giunta Comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

1. **DI DARE AVVIO** al procedimento di Variante urbanistica al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole del vigente Piano di governo del territorio-PGT 2.0., ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 L.R. 12/2005 e smi, finalizzata alla revisione del percorso ciclopedonale del Frontale, modificato in fase di approvazione del PGT 2.0, riportandolo alla situazione previgente (situazione approvata nel PGT 1.0 e adottata nel PGT 2.0), ed al fine di renderlo coerente al sistema funzionale e morfologico locale.
2. **DI DARE ATTO** che chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, parti sociali ed economiche, può presentare suggerimenti e proposte per l'effettuazione delle scelte urbanistiche, entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento di variante all'Albo pretorio dell'Ente e su un quotidiano a diffusione locale.
3. **DI DARE ATTO** che l'avviso di avvio del procedimento sarà pubblicato all'albo pretorio comunale, su un quotidiano a diffusione locale, sul sito internet del comune, nonché notificato ai diretti interessati.
4. **DI DARE AVVIO** contestualmente all'avvio del procedimento di verifica di assogettabilità Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di Governo del Territorio.
5. **DI NOMINARE** quale Autorità Procedente in materia di VAS il funzionario Responsabile dell'area V – Edilizia, ambiente e SUAP arch. Alessandro Colombo e come Autorità Competente, l'arch. Paolo Zenoni istruttore tecnico – cat. C1 assegnato all'area V – Edilizia, ambiente e SUAP.
6. **DI DARE ATTO**, in particolare, che per lo svolgimento dell'incarico di Autorità Competente in materia di VAS il dipendente arch. Paolo Zenoni, nel pieno rispetto dei requisiti del punto 3.2 dell'allegato 1a della DGR 761/10:
  - presenta riconosciuta competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, e comunque potrà avvalersi di eventuali supporti tecnici, anche su specifiche materie, ricorrendo ad incarichi esterni secondo le procedure ed i limiti definiti dalle vigenti leggi in materia;
  - opererà, per il procedimento in oggetto, in forma del tutto autonoma rispetto al Responsabile dell'area Arch. Alessandro Colombo.
7. **DI DARE ATTO** intanto che la variante inerente la modifica del percorso ciclopedonale del Frontale ripropone la soluzione previgente di cui al PGT 1.0 e 2.0, già soggetto a VAS e che pertanto si demanda alle autorità procedenti e competenti la valutazione di esclusione, restando inteso che, nel caso si intendesse procedere, si individua il percorso metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) di cui all'allegato 1Um, approvato con DGR 25 luglio 2012 n. 3836.
8. **DI NOMINARE** Responsabile del Procedimento di variante urbanistica, limitatamente alla presente fase di avvio del procedimento, il Segretario generale dott.ssa Giovanna Moscato autorizzato con il presente atto e limitatamente al procedimento gestionale derivante dallo stesso ad assumere tutti i consequenziali impegni di spesa, previa necessaria e proporzionale assegnazione degli stanziamenti di bilancio oggi assegnati all'Area II Governo Servizio Urbanistica.
9. **DI DEMANDARE** a successivo decreto sindacale, ex art. 50 del Dlgs. 267/00, l'individuazione del Titolare di P.O. che assumerà le funzioni di Responsabile unico dell'intero procedimento di variante urbanistica, ai fini dell'espressione del parere di cui all'art. 49 Dlgs. 267/00 e dell'assunzione di tutti gli atti gestionali conseguenti, sin d'ora autorizzato ad assumere tutti i

conseguenziali impegni di spesa, previa necessaria e proporzionale assegnazione degli stanziamenti di bilancio oggi assegnati all'Area II Governo Servizio Urbanistica.

Data l'urgenza di procedere, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese, dichiara il presente **atto immediatamente eseguibile**, ai sensi del comma 4, dell'art. 134, del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

**CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero Delibera 6 del 23/01/2017  
Numero Proposta 12 del 23/01/2017  
Area: AREA I - GIURIDICO LEGALE

OGGETTO

**AVVIO PROCEDIMENTO VARIANTE URBANISTICA PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO-PGT 2.0 DEL COMUNE DI ALZANO LOMBARDO EX ART. 13 L.R. 12/2005 E SMI.**

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267*

<p>IL RESPONSABILE DELL'AREA</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole</p> <p>Data 23/01/2017</p> <p style="text-align: right;"><del>IL RESPONSABILE AREA I - GIURIDICO LEGALE</del> MOSCATO GIOVANNA</p> <p style="text-align: right;"><i>P/IL RESPONSABILE</i> IL SEGRETARIO GENERALE D.ssa Giovanna Moscato</p> 
<p>IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Favorevole, subordinato alla condizione che l'importo dell'affidamento di eventuali incarichi esterni dovrà essere contenuto entro i limiti degli attuali stanziamenti presenti sul bilancio 2016-2018 ovvero sul costituendo bilancio 2017 - 2019.</p> <p><input type="checkbox"/> Non Favorevole</p> <p>Data 23/01/2017</p> <p style="text-align: right;">IL RESPONSABILE AREA IV - FINANZIARIA GAROFALO CETTINA</p> 

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 6 DEL 23/01/2017**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to CAMILLO BERTOCCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to GIOVANNA MOSCATO

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Comunale il **08/02/2017** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Addi, 08/02/2017

IL FUNZIONARIO  
F.to MOSCATO GIOVANNA

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno **18/02/2017** decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addi,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MOSCATO GIOVANNA

---

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addi, 08/02/2017

ISTRUTTORE DIRETTIVO  
VINCENZO CAMIZZI

---