



CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO

PROVINCIA DI BERGAMO

DETERMINAZIONE N° 981 del 24/12/2019

Esecutiva a decorrere dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs. n. 267/2000

OGGETTO

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'ASILO NIDO, DELLA BIBLIOTECA E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI – PERIODO DAL 01.01.2020 AL 31.12.2022 MEDIANTE PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA IN MODALITÀ TELEMATICA. CIG. 8104213023. IMPEGNO DI SPESA.

AREA: AREA III - SOCIO CULTURALE

Servizio:

Proposta n°: 1027 del 20/12/2019

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL RESPONSABILE DELL'AREA III SOCIO CULTURALE

Premesso che:

- con decreto del Sindaco pro-tempore del Comune di Alzano Lombardo n.11 del 21.05.2019 veniva nominato titolare della posizione organizzativa dell'Area Socio Culturale il dott. Origlia Umberto;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n.241, come introdotto dalla legge 190/2012, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

Richiamate:

- la deliberazione C.C. n. 23 del 29/03/2019 ad oggetto: "Approvazione Documento unico di programmazione (DUP) 2019-2021", esecutiva a termini di legge;
- la deliberazione di C.C. n. 24 del 29/03/2019 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2019/2021", esecutiva a termini di legge;
- la deliberazione G.C. n. 49 del 01/04/2019 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2019/2021 - Parte economica 2019/2021 (art. 169 del d.lgs. N. 267/2000), esecutiva a termini di legge;

Richiamata la determina a contrarre n.761 del 19.11.2019 con la quale questo Comune ha dato corso ad una procedura aperta in modalità telematica finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022 con possibilità di ripetizione;

Richiamata ad ogni buon conto la delibera di G.C. n. 196 del 06.11.2019 recante "*Approvazione capitolato speciale d'appalto servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022*";

Richiamato ad ogni buon conto l'art.37, co° 4, del D. L. 32/2019 c.d. *decreto sblocca cantieri* il quale statuisce che i Comuni non capoluogo possono agire autonomamente senza dover ricorrere alle centrali uniche di committenza;

Visti:

- l'art.60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure aperte;
- l'art.51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- l'art.40, co. 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale dispone che "*a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici*", nonché l'art. 52, co. 5 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che "*.....l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute.....*";
- l'art.3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

Dato atto che la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è di competenza di una commissione appositamente istituita ai sensi dell'art.77, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamate, a questo proposito, le Linee Guida n.3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016;

Richiamata la determina n.889 del 16.12.2019 del Responsabile dell'Area III Socio Culturale con la quale sono stati ammessi ed esclusi i seguenti operatori economici:

Denominazione Operatori Ammessi	Indirizzo	C.F./P.I.
Calimero Società Cooperativa Sociale	Via Provinciale n.24/C Albino (Bg)	C.F. 02097970160 P.I. 0209797160
Società Silvi srl	Via Gramsci n.9 Castenedolo (BS)	C.F./P.I. 03509390989
Società Open Clean Srl	Via Orazio Camia n. snc Piacenza (PI)	C.F./P.I. 01711970333

Denominazione Operatori Esclusi	Indirizzo	C.F./P.I.
Futura 3000 Società Cooperativa Sociale	Via E. De Nicola n.26 Cesano Boscone (MI)	C.F./P.I. 04942360969

Atteso che la Commissione giudicatrice ha concluso i lavori di propria competenza, rimettendo al RUP tutti i verbali della procedura di gara, che si allegano in copia al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, e segnatamente:

- ✓ Verbale di gara del 16.12.2019 in seduta riservata;
- ✓ Verbale di gara del 18.12.2019 in seduta pubblica;

Richiamato il verbale di gara del 18.12.2019 stilato dalla commissione giudicatrice dal quale si rileva la formazione della seguente graduatoria:

N.	Denominazione Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	Calimero Società Cooperativa Sociale	46,50	26,60	73,10
2	Società Silvi srl	40,42	27,61	68,03
3	Società Open Clean Srl	37,67	30,00	67,67

Precisato che così come si desume dal verbale di gara del 18.12.2019 stilato dalla commissione giudicatrice:

- ✓ il migliore offerente è stato la Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale con sede in Via Provinciale n.24/C Albino (Bg), C.F. 02097970160 P.I. 0209797160;
- ✓ l'offerta presentata della Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale non rientra nella soglia di anomalia e pertanto non occorre svolgere alcuna verifica;

Dato atto che l'offerta presentata dalla Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale è congrua, seria, sostenibile e realizzabile;

Visto il verbale di gara del 18.12.2019 redatto dalla commissione giudicatrice nel quale, oltre ad essere riportate le procedure di gara espletate, si dà atto della valutazione delle offerte e viene indicata proposta di aggiudicazione a favore della Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale con sede in Via Provinciale n.24/C Albino (Bg), C.F. 02097970160 P.I. 0209797160;

Dato atto che l'appalto è stato registrato con CIG 8104213023;

Considerato che nel presente appalto sono presenti rischi interferenziali e pertanto è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali a cui si rimanda per le misure organizzative e comportamentali;

Vista la disponibilità finanziaria presente sui capitoli di bilancio di previsione 2019/2021 – esercizi 2020, 2021;

Dato atto che la spesa successiva al 2022 sarà prevista dal redigendo bilancio di previsione 2020/2022;

Accertato che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto pertanto di dovere approvare gli allegati verbali di gara e la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara di cui al verbale di gara del 18.12.2019 a favore dell'operatore economico Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale con sede in Via Provinciale n.24/C Albino (Bg), C.F. 02097970160 P.I. 0209797160 del servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022;

Ritenuto di dovere aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara a favore dell'operatore economico Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale con sede in Via Provinciale n.24/C Albino (Bg), C.F. 02097970160 P.I. 0209797160, l'affidamento del servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022 per un importo complessivo di € 299.999,00, al netto del 22% di iva e degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1937,55;

Ritenuto, date le suddette premesse, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per il servizio in parola per tutto il periodo contrattuale;

Visti i commi 8 e 9 dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a norma del quali, rispettivamente: "... o m i s s i s ... *L'esecuzione di urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare ... o m i s s i s ..*";

"Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";

Ritenuto che, nel caso de quo, trattasi di un servizio pubblico sociale rivolto a soggetti adulti e a minori che deve essere immediatamente eseguito;

Dato atto che la presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), n. 2 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009, i pagamenti conseguenti al presente atto, per quanto di conoscenza e competenza dello scrivente responsabile, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica vigenti, fatta salva una puntuale verifica demandata al servizio finanziario, in sede di emissione dell'ordinativo di pagamento;

Visti

- gli artt.107 e 109 del TUEL, approvato con d. lgs. n.267/2000;
- gli artt.183 e 184 del TUEL, approvato con d. lgs. n.267/2000;
- l'art 32, comma 5, D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. **Di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **Di approvare** gli allegati verbali di gara redatti dalla commissione aggiudicatrice e segnatamente il verbale di gara del 16.12.2019 in seduta riservata e il verbale di gara del 18.12.2019 in seduta pubblica e quindi di approvare la proposta di aggiudicazione a favore di Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale con sede in Via Provinciale n.24/C Albino (Bg), C.F. 02097970160 P.I. 0209797160;
3. **Di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32, comma 5, D.Lgs. 50/2016, a favore di Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale con sede in Via Provinciale n.24/C Albino (Bg), C.F. 02097970160 P.I. 0209797160, l'affidamento del servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022 per un importo complessivo di € 299.999,00, al netto del 22% di iva e degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1937,55;
4. **Di precisare** che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del codice, la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti tramite lo strumento dell'AVCPASS e attraverso il ricorso agli altri strumenti previsti dalla legge;
5. **Di impegnare** la somma complessiva di € 243.999,18 (al lordo dell'iva del 22%) sul bilancio di previsione 2019/2021, *ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato della competenza finanziaria*, a favore della Sociale Calimero Società Cooperativa Sociale con sede in Via Provinciale n.24/C Albino (Bg), C.F. 02097970160 P.I. 0209797160, a copertura dei costi dell'affidamento del servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2021;
6. **Di imputare** la relativa spesa in relazione all'esigibilità della singola obbligazione, individuata in base alla relativa scadenza, espressamente indicata nel campo note come segue:

missione	Programma	Capitolo	Descrizione	2020	2021	2022	totale
5	2	5131/101	Pulizia locali biblioteca	28.410,22 €	28.410,22 €	28.410,22 €	85.230,65 €
12	1	10131/101	Pulizia locali asilo nido	33.963,81 €	33.963,81 €	34.864,36 €	102.791,97 €
6	1	6231/101	Pulizia locali impianti sportivi e palestre	15.045,71 €	15.045,71 €	15.045,71 €	45.137,12 €
6	1	6245/101	Pulizia locali nuovo palasport viale piave	44.579,86 €	44.579,86 €	45.616,87 €	134.776,60 €
				121.999,59 €	121.999,59 €	123.937,15 €	367.936,34 €

7. **Di dare atto** che le spese relative all'annualità 2022 saranno impegnate con separato e successivo provvedimento dopo l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;
8. **Di dare atto** che le eventuali spese successive al 2022 saranno previste con separato provvedimento nei successivi bilanci di previsione;
9. **Di precisare** che il servizio oggetto del presente provvedimento rientra nelle prestazioni continuative di cui all'art.1677 del codice civile il che rende possibile assumere prenotazioni di spesa a valere sugli esercizi 2022 e 2023, esercizi non inclusi nel bilancio di previsione 2019/2021, ai sensi di quanto statuito dall'art. 183, comma 6 lett. b, del d. lgs. n. 267/2000 e nel principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui al d. lgs. 118/2011, allegato n.4/2 punto 5.1;
10. **Di dare atto** che ai fini della disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari (artt. 3 e 6 Legge 136/2010), il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) attribuito dall' Autorità Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.), già Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (A.V.C.P.), è il n. 8104213023;
11. **Di provvedere** d'ufficio alla liquidazione delle relative somme, solo in quanto conformi agli impegni di spesa di cui alla presente determinazione dietro presentazione di regolari fatture, vistate per conferma dal competente Funzionario comunale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 210 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
12. **Di dare atto che:**
- ✓ ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto dovrà essere stipulato entro il termine di n.60 (sessanta) giorni dalla data in cui sia divenuta efficace l'aggiudicazione dell'appalto stesso;
 - ✓ ai fini della sottoscrizione del contratto si applica il termine dilatorio di 35 giorni;

- ✓ il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione firmataria del contratto;
- 13.**Di dare atto** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., e il R.U.P. del procedimento ex articolo 31 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è il dott. Origlia Umberto;
- 14.**Di dare atto** che questa stazione appaltante provvederà a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 es.m.i.;
- 15.**Di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2015 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente;
- 16.**Di dare atto** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art.23 del D.Lgs. 33/2013;
- 17.**Di disporre** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA III SOCIO CULTURALE
DOTT. UMBERTO ORIGLIA**
Firmato digitalmente

**COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
PROVINCIA DI BERGAMO**

AREA III SOCIO CULTURALE

**VERBALE APERTURA OFFERTA TECNICA
CRITERIO OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
PULIZIA DELL'ASILO NIDO, DELLA BIBLIOTECA E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
PERIODO DAL 01.01.2020 AL 31.12.2022
CIG 8104213023
CPV 90910000-9**

Il giorno **16 dicembre 2019** alle ore **10:30** nella sede municipale, in seduta riservata, si è riunita la Commissione tecnica, nominata con determinazione del Responsabile dell'Area III Socio Culturale n. 845 del 06.12.2019, preposta per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto dall'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022 con possibilità di ripetizione per il medesimo periodo

Compongono la Commissione:

- ❖ Presidente: Ugo Castelletti;
- ❖ Componente Effettivo: Vincenzo Camizzi;
- ❖ Componente Effettivo: Fabio Poloni.

Svolge le funzioni di Segretario il sig. Fabio Poloni

La seduta risulta valida essendo presenti tutti i componenti.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

PREMESSO CHE:

- in esecuzione della determinazione n. 761 del 19.11.2019 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022 con possibilità di ripetizione per il medesimo periodo;
- con la medesima determinazione è stato stabilito che l'aggiudicazione avverrà con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo l'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e sono stati approvati altresì gli atti di gara ovvero bando di gara e modulistica allegata, capitolato speciale e disciplinare;
- nel bando di gara veniva indicato, come termine perentorio per presentare le offerte, quello del 05.12.2019, ore 09,00;

- decorso il termine per la presentazione delle offerte sulla piattaforma elettronica Sintel (Arca Lombardia) con determinazione del Responsabile dell'Area III Socio Culturale n. 845 del 06.12.2019 veniva nominata la commissione giudicatrice della gara in argomento ai sensi dell'art. 216 comma 12 del codice appalti;
- con determinazione del Responsabile dell'Area III Socio Culturale n. 845 del 06.12.2019 veniva disposto che il controllo della documentazione amministrativa e delle offerte anormalmente basse della gara in argomento sia svolto dal RUP in funzione monocratica con il supporto del segretario comunale dott. Ugo Castelletti;
- nella seduta del 06.12.2019 il RUP con il supporto del dott. Ugo Castelletti ha proceduto all'apertura, esame e valutazione della busta elettronica "documentazione amministrativa" di tutti i concorrenti, disponendo l'ammissione con riserva di tutti i quattro concorrenti, attivando la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del d. lgs. 50/2016 e riservandosi di decidere in merito all'ammissione o esclusione sulla base delle risultanze della procedura di soccorso istruttorio;
- nella seduta del 13.12.2019 il RUP con il supporto del dott. Ugo Castelletti ha proceduto all'esame e valutazione della documentazione presentata dai concorrenti in relazione alla procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del d. lgs. 50/2016, disponendo quanto segue:
 - di procedere con la predisposizione del provvedimento di ammissione dei seguenti candidati:

Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
Calimero Società Cooperativa Sociale	Via Provinciale n.24/C Albino (Bg)	C.F. 02097970160 P.I. 0209797160
Società Silvi srl	Via Gramsci n.9 Castenedolo (BS)	C.F./P.I. 03509390989
Società Open Clean Srl	Via Orazio Camia n. snc Piacenza (PI)	C.F./P.I. 01711970333

- di procedere con la predisposizione del provvedimento di esclusione dei seguenti candidati:

Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
Futura 3000 Società Cooperativa Sociale	Via E. De Nicola n.26 Cesano Boscone (MI)	C.F./P.I. 04942360969

- con determina n. 889 del 16.12.2019 del Responsabile dell'Area III Socio Culturale sono stati quindi ammessi alla gara in argomento i seguenti operatori economici:

Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
Calimero Società Cooperativa Sociale	Via Provinciale n.24/C Albino (Bg)	C.F. 02097970160 P.I. 0209797160
Società Silvi srl	Via Gramsci n.9 Castenedolo (BS)	C.F./P.I. 03509390989
Società Open Clean Srl	Via Orazio Camia n. snc Piacenza (PI)	C.F./P.I. 01711970333

apre la seduta relativa alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico.

DA' ATTO CHE

- in fase di esame della documentazione amministrativa è stata esclusa dalla gara la ditta:

Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
Futura 3000 Società Cooperativa Sociale	Via E. De Nicola n.26 Cesano Boscone (MI)	C.F./P.I. 04942360969

- sono state ammesse alla fase di valutazione delle offerte, le ditte seguenti:

Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
Calimero Società Cooperativa Sociale	Via Provinciale n.24/C Albino (Bg)	C.F. 02097970160 P.I. 0209797160
Società Silvi srl	Via Gramsci n.9 Castenedolo (BS)	C.F./P.I. 03509390989
Società Open Clean Srl	Via Orazio Camia n. snc Piacenza (PI)	C.F./P.I. 01711970333

- i criteri qualitativi con i quali sarà scelta l'offerta economicamente più vantaggiosa definiti al punto 6 del disciplinare di gara sono i seguenti:

punteggio complessivo max: 70

Criteri	Punti	Coefficienti di assegnazione
---------	-------	------------------------------

A.1 – progetto tecnico di organizzazione del servizio:	massimo 40 punti	Ottimo	Più che adeguato	Adeguato	Parzialmente adeguato	Inadeguato
a.1.1: organizzazione del servizio: definizione impianto organizzativo con riferimento alle modalità e a tutti ruoli e alle funzioni coinvolti, strettamente connesse alla esecuzione dei servizi oggetto d'appalto	Max 25 punti	1	0,75	0,50	0,25	0
a.1.2: strumentazioni, prodotti, tecnologie e misure di gestione utilizzati per l'esecuzione del servizio in conformità con quanto stabilito dall'art. 34 d.lgs. 50/2016 in materia di <i>Green Public Procurement</i>	Max 10 punti	1	0,75	0,50	0,25	0
a.1.3: monitoraggio e verifica dei risultati: modalità di verifica che saranno adottate durante l'esecuzione del servizio per valutare l'efficienza, l'efficacia e la qualità	Max 5 punti	1	0,75	0,50	0,25	0
A.2 – Gestione del personale:	massimo 25 punti					
a.2.1: definizione impianto organizzativo e funzionale del coordinamento, attività del coordinatore e modalità di supervisione del personale utilizzato	Max 12 punti	1	0,75	0,50	0,25	0
a.2.2: esplicitazione delle modalità di contenimento del turn-over degli operatori	Max 3 punti	1	0,75	0,50	0,25	0
a.2.3: piano dell'offerta formativa e di aggiornamento, annuale e triennale, degli operatori e del coordinatore	Max 2 punti	1	0,75	0,50	0,25	0
a.2.4: ricorso eventuale a personale svantaggiato ai sensi della l. 381/1991	Max 3 punti	1	0,75	0,50	0,25	0
a.2.5 esplicitazione delle modalità di sostituzione del personale assente per congedo o malattia	Max 5 punti	1	0,75	0,50	0,25	0
A.3 – Migliorie organizzative e gestionali:	massimo 5 punti					
a.3.1: proposte organizzative migliorative, di sviluppo e di valore aggiunto all'attività ordinaria dei servizi oggetto d'appalto <i>(La commissione giudicatrice prenderà in considerazione solo le proposte ritenute valide. L'impresa concorrente dovrà fornire una chiara descrizione degli interventi migliorativi che propone e specificare nel progetto che si impegna a sostenerne totalmente ogni onere economico senza rivalsa sul Comune di Alzano Lombardo)</i>	Max 5 punti	1	0,75	0,50	0,25	0

Il punteggio assegnato per ogni elemento o sub-criterio sarà ottenuto moltiplicando il punteggio massimo attribuibile all'elemento o requisito medesimo per un coefficiente compreso tra 0 e 1 (che varia da non adeguato a ottimo).

Il coefficiente applicato è determinato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, approssimato alla seconda cifra decimale.

Il punteggio complessivo per l'offerta tecnica verrà ottenuto dalla somma di tutti i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento o requisito come sopra meglio descritto.

La Commissione potrà dichiarare non ammissibile la proposta tecnica che non otterrà un punteggio minimo di 36 punti.

La Commissione inizia la valutazione dei progetti tecnici prendendo come criterio l'ordine di arrivo, decidendo che tale sarà l'ordine di valutazione delle singole offerte:

N.	Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
1	Calimero Società Cooperativa Sociale	Via Provinciale n.24/C Albino (Bg)	C.F. 02097970160 P.I. 0209797160
2	Società Silvi srl	Via Gramsci n.9 Castenedolo (BS)	C.F./P.I. 03509390989
3	Società Open Clean Srl	Via Orazio Camia n. snc Piacenza (PI)	C.F./P.I. 01711970333

La seduta viene sospesa alle ore 13:00. Le operazioni di gara riprendono alle ore 14.00 fino alla conclusione della valutazione dei progetti tecnici.

Nelle **schede allegate quale parte integrante e sostanziale del presente verbale** sono riportati i punteggi espressi da ogni singolo commissario (**All. A**) e il riepilogo finale della votazione che qui di seguito vengono sinteticamente riportati riferiti ai progetti tecnici delle imprese valutate:

N.	Denominazione	Punteggio offerta tecnica
1	Calimero Società Cooperativa Sociale	46,50
2	Società Silvi srl	40,42
3	Società Open Clean Srl	37,67

SUCCESSIVAMENTE LA COMMISSIONE

A M M E T T E

tutti gli operatori economici partecipanti alla fase successiva della gara.

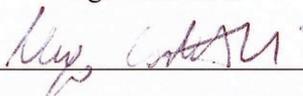
Il Presidente della commissione giudicatrice dà atto che l'esito della valutazione dei progetti tecnici verrà comunicato alle imprese concorrenti in successiva seduta pubblica prima dell'apertura della busta contenente l'offerta economica.

La seduta viene chiusa alle ore 15:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Ugo Castelletti



I COMPONENTI

Vincenzo Camizzi



Fabio Poloni



**COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
PROVINCIA DI BERGAMO**

AREA III SOCIO CULTURALE

**VERBALE APERTURA OFFERTA ECONOMICA
CRITERIO OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
PULIZIA DELL'ASILO NIDO, DELLA BIBLIOTECA E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
PERIODO DAL 01.01.2020 AL 31.12.2022**

CIG 8104213023

CPV 90910000-9

Il giorno **18 dicembre 2019** alle ore **9:40** nell'Area Socio Culturale - Ufficio Servizi Sociali - sede municipale, in seduta aperta al pubblico, si è riunita la Commissione tecnica, nominata con determinazione del Responsabile dell'Area III Socio Culturale n. 845 del 06.12.2019, preposta per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto dall'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022 con possibilità di ripetizione per il medesimo periodo.
Compongono la Commissione:

- ❖ Presidente: Ugo Castelletti;
- ❖ Componente Effettivo: Vincenzo Camizzi;
- ❖ Componente Effettivo: Fabio Poloni.

Svolge le funzioni di Segretario il sig. Fabio Poloni.

La seduta risulta valida essendo presenti tutti i componenti.

Sono presenti i seguenti signori in rappresentanza delle ditte a fianco riportate, individuate mediante documento di identità:

- Sig.ra Ghezzi Monica e Sig.ra Cristini Anna, in rappresentanza della Ditta Società Silvi srl.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

PREMESSO CHE:

- in esecuzione della determinazione n. 761 del 19.11.2019 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia dell'asilo nido, della biblioteca comunale e degli impianti sportivi per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022 con possibilità di ripetizione per il medesimo periodo;
- con la medesima determinazione è stato stabilito che l'aggiudicazione avverrà con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo l'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e sono stati approvati altresì gli atti di gara ovvero bando di gara e modulistica allegata, capitolato speciale e disciplinare;

- nel bando di gara veniva indicato, come termine perentorio per presentare le offerte, quello del 05.12.2019, ore 09,00;
- decorso il termine per la presentazione delle offerte sulla piattaforma elettronica Sintel (Arca Lombardia) con determinazione del Responsabile dell'Area III Socio Culturale n. 845 del 06.12.2019 veniva nominata la commissione giudicatrice della gara in argomento ai sensi dell'art. 216 comma 12 del codice appalti;
- con determinazione del Responsabile dell'Area III Socio Culturale n. 845 del 06.12.2019 veniva disposto che il controllo della documentazione amministrativa e delle offerte anormalmente basse della gara in argomento sia svolto dal RUP in funzione monocratica con il supporto del segretario comunale dott. Ugo Castelletti;
- nella seduta del 06.12.2019 il RUP con il supporto del dott. Ugo Castelletti ha proceduto all'apertura, esame e valutazione della busta elettronica "documentazione amministrativa" di tutti i concorrenti, disponendo l'ammissione con riserva di tutti i quattro concorrenti, attivando la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del d. lgs. 50/2016 e riservandosi di decidere in merito all'ammissione o esclusione sulla base delle risultanze della procedura di soccorso istruttorio;
- nella seduta del 13.12.2019 il RUP con il supporto del dott. Ugo Castelletti ha proceduto all'esame e valutazione della documentazione presentata dai concorrenti in relazione alla procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del d. lgs. 50/2016, disponendo quanto segue:
 - di procedere con la predisposizione del provvedimento di ammissione dei seguenti candidati:

Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
Calimero Società Cooperativa Sociale	Via Provinciale n.24/C Albino (Bg)	C.F. 02097970160 P.I. 0209797160
Società Silvi srl	Via Gramsci n.9 Castenedolo (BS)	C.F./P.I. 03509390989
Società Open Clean Srl	Via Orazio Camia n. snc Piacenza (PI)	C.F./P.I. 01711970333

- di procedere con la predisposizione del provvedimento di esclusione dei seguenti candidati:

Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
Futura 3000 Società Cooperativa Sociale	Via E. De Nicola n.26 Cesano Boscone (MI)	C.F./P.I. 04942360969

- con determina n. 889 del 16.12.2019 del Responsabile dell'Area III Socio Culturale sono stati quindi ammessi alla gara in argomento i seguenti operatori economici:

Denominazione	Indirizzo	C.F./P.I.
Calimero Società Cooperativa Sociale	Via Provinciale n.24/C Albino (Bg)	C.F. 02097970160 P.I. 0209797160
Società Silvi srl	Via Gramsci n.9 Castenedolo (BS)	C.F./P.I. 03509390989
Società Open Clean Srl	Via Orazio Camia n. snc Piacenza (PI)	C.F./P.I. 01711970333

DATO ATTO che in seduta riservata la commissione giudicatrice ha esaminato e valutato le offerte tecniche di tutti gli operatori economici interessati, assegnando i relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando di gara e nel disciplinare;

Il Presidente di gara dà lettura dei punteggi parziali attribuiti ai singoli concorrenti relativamente alla valutazione dei progetti tecnici presentati dai concorrenti.

Di seguito il punteggio assegnato:

N.	Denominazione	Punteggio offerta tecnica
1	Calimero Società Cooperativa Sociale	46,50
2	Società Silvi srl	40,42
3	Società Open Clean Srl	37,67

Il Presidente di gara dà atto che tutti i concorrenti hanno superato la soglia di sbarramento di 36 punti prevista al Punto 6 Lettera A pag. 7 del disciplinare di gara.

Di seguito procede con l'apertura sulla piattaforma Sintel (Arca Lombardia) delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche presentate dalle imprese concorrenti, rammentando che il concorrente doveva presentare un'offerta in ribasso rispetto all'importo a base d'asta pari a Euro 308.070,45 (IVA

esclusa). Fa inoltre presente che all'impresa che avrà offerto il ribasso percentuale più alto verrà attribuito il punteggio massimo (30 punti). Alle altre imprese invece verrà attribuito un punteggio determinato in proporzione.

SI PROCEDE QUINDI ALL'APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE

Viene aperta la busta economica presentata dalla Calimero Società Cooperativa Sociale e vengono lette a voce alta e intellegibile le risultanze dell'offerta economica:

€ 299.999,05 al netto di iva, pari ad un ribasso percentuale di 2,62%.

costo della sicurezza aziendale € 5.999,98

costo del personale € 254.999,154

Si dà atto che l'impresa ha presentato unitamente all'allegato 3 (modulo offerta economica) le spiegazioni relative alle voci che concorrono a formare il prezzo offerto ai sensi dell'art.97 del d. lgs. 50/2016, così come disposto dal Punto 9 Busta 3 pag. 12 del disciplinare di gara.

Viene aperta di seguito la busta economica presentata dalla Società Silvi srl e vengono lette a voce alta e intellegibile le risultanze dell'offerta economica:

€ 289.042,26 al netto di iva, pari ad un ribasso percentuale di 6,18%.

costo della sicurezza aziendale € 2.980,00

costo del personale € 233.460,86

Si dà atto che l'impresa ha presentato unitamente all'allegato 3 (modulo offerta economica) le spiegazioni relative alle voci che concorrono a formare il prezzo offerto ai sensi dell'art.97 del d. lgs. 50/2016, così come disposto dal Punto 9 Busta 3 pag. 12 del disciplinare di gara.

Viene aperta di seguito la busta economica presentata dalla Società Open Clean Srl e vengono lette a voce alta e intellegibile le risultanze dell'offerta economica:

€ 265.968,26 al netto di iva, pari ad un ribasso percentuale di 13,12%.

costo della sicurezza aziendale € 3.150,00

costo del personale € 232.320,01

Si dà atto che l'impresa non ha presentato unitamente all'allegato 3 (modulo offerta economica) le spiegazioni relative alle voci che concorrono a formare il prezzo offerto ai sensi dell'art.97 del d. lgs. 50/2016, così come disposto dal Punto 9 Busta 3 pag. 12 del disciplinare di gara. Tale aspetto non rappresenta comunque motivo di esclusione.

Il Presidente dà atto del seguente punteggio riportato dalle ditte concorrenti per quanto attiene all'offerta economica:

N.	Denominazione	Punteggio offerta economica
1	Calimero Società Cooperativa Sociale	26,60
2	Società Silvi srl	27,61
3	Società Open Clean Srl	30,00

La Commissione procede quindi alla formazione della graduatoria, con l'indicazione del punteggio complessivo, derivante dalla lettura e dalla valutazione delle offerte pervenute:

N.	Denominazione	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	Calimero Società Cooperativa Sociale	46,50	26,60	73,10
2	Società Silvi srl	40,42	27,61	68,03
3	Società Open Clean Srl	37,67	30,00	67,67

Constatato che la ditta concorrente Calimero Società Cooperativa Sociale, migliore offerente, non ha ottenuto un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara e che conseguentemente non si configura la fattispecie dell'anomalia dell'offerta, a norma dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, la Commissione propone di aggiudicare la gara, in oggetto alla ditta Calimero Società Cooperativa Sociale.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dall'organo competente della stazione appaltante.

La seduta viene chiusa alle ore 10:10.

Letto, approvato e sottoscritto.

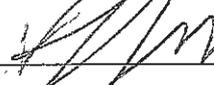
IL PRESIDENTE

Ugo Castelletti



I COMPONENTI

Vincenzo Camizzi



Fabio Poloni

