



CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO

Provincia di Bergamo

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza STRAORDINARIA - Seduta di PRIMA Convocazione

VARIAZIONE N. 1 AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2019-2020 ED ELENCO ANNUALE 2018 DEI LAVORI PUBBLICI (D.LGS 18 APRILE 2016, N. 50 (ART. 21). APPROVAZIONE.

Nr. Progr. **20**

Data 27/03/2018

Seduta Nr. **2**

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE Presso la SALA CONSILIARE, oggi **27/03/2018 alle ore 20:30** in adunanza Straordinaria di PRIMA Convocazione previo invito con allegato l'ordine del giorno, fatto pervenire al Sindaco ed ai Consiglieri Comunali nei modi e nei tempi previsti dallo Statuto Comunale e dal Regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello, risultano presenti/assenti per la trattazione del punto n. 2 dell'O.d.G. i seguenti consiglieri:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
BERTOCCHI CAMILLO	SINDACO	Presente	
RUGGERI PIETRO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
ANELLI ROBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
BONOMI ELENA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
ZANCHI GIOVANNA	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
CARLESSI MARIANGELA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
CONTESSI MANENTI ROBERTA ANGELICA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
CURNIS ERIKA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
LORENZI AIMONE ANDREA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
BIAVA SIMONE	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
BERGAMELLI LORENZO	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
VOLPI VLADIMIRO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
MARENZI ANGELO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
PANSERI MAURIZIO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
FIACCADORI SIMONETTA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
MORETTI MARIA LORETTA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
ZANCHI MARIO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Totale Presenti	15	Totale Assenti	2

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa MOSCATO GIOVANNA, il quale sovrintende alla redazione del presente verbale.

In qualità di SINDACO, il Sig. BERTOCCHI CAMILLO, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO

PROVINCIA DI BERGAMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Delibera **20** del **27/03/2018**

Numero Proposta **22** del **15/03/2018**

Area: AREA VI - TERRITORIO

OGGETTO

VARIAZIONE N. 1 AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2019-2020 ED ELENCO ANNUALE 2018 DEI LAVORI PUBBLICI (D.LGS 18 APRILE 2016, N. 50 (ART. 21). APPROVAZIONE.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

<p>IL RESPONSABILE DELL'AREA</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole</p> <p>Data 23/03/2018</p> <p>IL RESPONSABILE AREA VI - TERRITORIO F.to RAVANELLI WARNER</p>
<p>IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> Non Dovuto</p> <p>Data 23/03/2018</p> <p>IL RESPONSABILE SERVIZIO BILANCIO PROGRAMMAZIONE CONTROLLO F.to GAROFALO CETTINA</p>

VISTI i pareri espressi dai Responsabili di Area ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i., come riportati in allegato alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 56 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale il presente verbale riporta la "sintesi" del dibattito consiliare, demandando ad apposita apparecchiatura informatica la registrazione integrale del dibattito ed al quale si fa espresso rinvio per tutto quanto qui non riportato. Il file audio è depositato presso la Segreteria comunale e ciascun consigliere o membro della Giunta potrà richiederne l'ascolto o copia del medesimo, secondo le forme prescritte per il diritto di accesso.

Prende la parola il Sindaco Camillo Bertocchi per relazionare in merito alle modifiche al Piano delle Opere pubbliche evidenziando, sostanzialmente, la necessità di recepire contabilmente la richiesta di finanziamento inoltrata per alcune opere pubbliche.

Interviene l'Assessore al Bilancio, sig. Aimone Lorenzi, il quale relaziona contestualmente sulle motivazioni sottostanti la variazione del POP, passando poi ad illustrare i successivi punti in o.d.g., ovvero, la variazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e, conseguentemente, al Bilancio di previsione finanziario 2018/2020 ed al DUP 2018/2020.

Rimarca la richiesta di finanziamento avanzata per determinate opere pubbliche, che ha reso necessario l'inserimento di alcune opere nel programma e/o variare le fonti di finanziamento come già programmate, nonché la necessità di modificare il piano alienazioni, in vista delle diverse valutazioni fatte su alienazioni di alcune aree. Illustra poi altre variazioni, riferite ad altre voci di Bilancio, tra le quali, in particolare, le spese per la redazione dell'inventario legato all'eredità del dott. Pesenti.

La parola passa al Segretario Generale dott.ssa Giovanna Moscato, la quale sottolinea che la variazione di Bilancio richiesta per l'anticipo delle somme necessarie alla redazione dell'inventario dell'eredità del dott. Pesenti, molto probabilmente, non sarà utilizzata in quanto dagli ultimi incontri tenutisi con l'esecutore testamentario è emersa la volontà condivisa di far procedere direttamente l'esecutore a tale formalità.

Il Sindaco precisa che le spese necessarie al servizio di vigilanza attivato sull'immobile Pesenti saranno poi detratte dalle disponibilità finanziarie della massa ereditaria.

Di seguito, chiede ed ottiene la parola il consigliere comunale sig.ra Fiaccadori Simonetta, la quale chiede precisazioni in merito al mancato inserimento del "Nido", nelle voci di variazione per edilizia sociale e scolastica.

Replica il Sindaco, precisando che, in un futuro ampliamento della struttura, possa prevedersi anche la fascia d'età 0/6 anni, ma potrebbe anche accadere che già l'attuale previsione possa soddisfare detta fascia d'età, considerato anche il costante decremento della natalità.

Nuovamente interviene il consigliere sig.ra Fiaccadori, la quale riferendosi alla Scuola comunale dell'infanzia "Franzi" (rif. scheda 2B), sottolinea che sarebbe opportuno valutare l'intervento in correlazione alle finalità della eredità dott. Pesenti, stante l'adiacenza dell'area alla proprietà.

Il Sindaco sottolinea che, ad oggi, è in corso un iter ormai attivato ed eventualmente la scelta potrà essere rivista successivamente.

Riprendendo il proprio intervento, il consigliere sig.ra Fiaccadori (rif. allegato 5) richiede chiarimenti in merito al progetto Auditorium “Caduti di Nassiriya”; evidenzia l’opportunità di mantenere la Stazioncina.

Chiede infine ulteriori chiarimenti sulla messa in sicurezza della Biblioteca presso Montecchio, nonché maggiori delucidazioni con riferimento a via Mazzini / Piazza Italia.

Risponde il Sindaco, precisando che, per l’area Nassiriya, si prevede un progetto gestionale e culturale, al fine di garantire l’utilizzo in via continuativa di un’area ritenuta di interesse preminente. Relativamente alla Stazioncina, sottolinea che l’Amministrazione comunale ad oggi non ha le risorse necessarie per intervenire.

Riferendosi poi a Montecchio, precisa che trattasi di uno dei due progetti subordinati al progetto principale attinente la Scuola Materna. Sottolinea inoltre che se si dovessero realizzare le risorse in entrata, si potrà intervenire anche sulla Biblioteca.

Relativamente alla problematica Piazza Italia/via Mazzini, evidenzia che l’adesione di Regione Lombardia all’Accordo di programma “La Fabbrica degli Imprenditori” potrebbe imporre di rivedere le scelte ad oggi ivi programmate.

Chiede ed ottiene la parola il consigliere comunale sig. Panseri Maurizio, onde rimarcare che la variazione posta in approvazione prevede l’allocazione di risorse incerte a fronte di scadenza certe da rispettare.

Il Sindaco evidenzia che è possibile che le risorse in entrata richieste a finanziamento possano non arrivare, tuttavia è opportuno fare un tentativo, in quanto anche un finanziamento solo parziale rappresenterebbe un risultato positivo per le casse dell’Ente.

La parola passa di seguito al consigliere comunale sig. Zanchi Mario, il quale dà lettura di apposita dichiarazione di voto, a nome del proprio Gruppo di appartenenza, nel testo che si allega al presente verbale di deliberazione, quale parte integrante e sostanziale.

Il Sindaco precisa e ribadisce le motivazioni della variazione di Bilancio, ovvero le richieste di finanziamento ritenute di interesse preminente.

Chiede ed ottiene la parola il consigliere comunale sig. Anelli Roberto, il quale si dice soddisfatto per il lavoro svolto dall’Amministrazione. Ritiene infatti che redigere una variazione di bilancio in tre settimane, pur di tentare di ottenere contributi, non sia un obiettivo raggiungibile da tutte le Amministrazioni e da tutti gli uffici. Apprezza la volontà di inseguire le opportunità che si creano.

La parola passa poi al consigliere comunale sig. Panseri M., il quale, sottolineando la mancanza di un disegno strategico complessivo sul sistema dei servizi alla città, rispetto ad una variazione di tale importanza sotto l’aspetto economico, dà lettura di apposita dichiarazione di voto, a nome del proprio Gruppo di appartenenza, nel testo che si allega al presente verbale di deliberazione, quale parte integrante e sostanziale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTE:

- la deliberazione C.C. n. 15 del 06/03/2018 ad oggetto “Approvazione Documento unico di programmazione [DUP] 2018/2020”, dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione C.C. n. 16 del 06/03/2018 ad oggetto “Approvazione Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020”, dichiarata immediatamente eseguibile;

DATO ATTO con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 06/03/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2018/2020;

RITENUTO necessario provvedere ad una variazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche di cui trattasi al fine di rendere conformi le previsioni in esso contenute in ordine all’adeguamento degli stanziamenti di entrata e di spesa conformemente alla richiesta dei contributi statali presentata tramite il portale del Ministero dell’Interno ai sensi dei seguenti articoli:

- comma 853 che ha disposto che *“Al fine di favorire gli investimenti, per il triennio 2018-2020, sono assegnati ai comuni che non risultano beneficiare delle risorse di cui all'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2018, 300 milioni di euro per l'anno 2019 e 400 milioni di euro per l'anno 2020. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti”*;
- comma 854 che prevede che la richiesta di contributi deve riferirsi ad opere inserite in uno strumento programmatico e ciascun comune non può chiedere contributi di importo superiore a 5.225.000 euro complessivi;

CONSIDERATA la necessità di approvare con deliberazione di Consiglio Comunale la variazione del P.T.O.P. necessaria ad inserire correttamente le opere indicate nella richiesta di contributo entro la data di scadenza prevista per l’approvazione del bilancio di previsione [31 marzo 2018], a pena di esclusione dalla procedura di assegnazione dei contributi di che trattasi;

PRESO ATTO delle modifiche contenute nella variazione n. 1 al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2019/2020 ed all’annesso elenco annuale 2018, come meglio specificato nella relazione esplicativa e nelle schede allegate che si uniscono alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO che, per effetto della Variazione n. 1, le opere pubbliche previste nel programma triennale come sopra indicato ammontano complessivamente ad €5.820.000,00 a fronte dei quali il bilancio di previsione finanziario 2018-2020 individua le relative risorse economiche;

VISTO il parere espresso dalla Commissione Consiliare nella seduta del 21/03/2018;

ATTESA la competenza la competenza del Consiglio Comunale in ordine all’adozione del presente atto ai sensi dell’art. 42, comma 2, lett. a) del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. ;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici (...) nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, di emanazione del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modifiche e integrazioni;

Con voti favorevoli n. 10 (dieci), voti contrari n. 03 (tre – consiglieri sigg.ri Fiaccadori, Panseri e Marenzi) ed astenuti n. 02 (due – consiglieri sigg.ri Zanchi M. e Moretti), resi ed espressi nelle forme di legge da parte dei n. 15 (quindici) presenti in Aula, compreso il Sindaco,

DELIBERA

1) per le motivazioni illustrate in parte narrativa del presente atto e da intendersi qui integralmente riportate, di approvare, la Variazione n. 1 al Programma Triennale dei Lavori Pubblici relativo al periodo 2018-2019-2020 e l’Elenco Annuale 2018 dei lavori sulla base degli schemi-tipo che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, composto da:

Scheda nr. 1 – QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI.

Scheda nr. 2 – ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Scheda nr. 2b – ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE *ex art. 21, c. 5, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;*

Scheda nr. 3 – ELENCO ANNUALE 2018

Scheda nr. 5 – ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL’ELENCO ANNUALE

2) di dare atto che la Variazione n. 1 al suddetto Programma Triennale ed al relativo Elenco Annuale dei lavori trovano pieno riscontro con il Bilancio di Previsione finanziario 2018-2020, che individua le risorse economiche da destinare al finanziamento delle opere previste;

3) di dare avvio, all’atto dell’esecutività del presente provvedimento agli adempimenti di pubblicità e pubblicazione previsti dall’art. 6, comma 3 del D.M. 24 ottobre 2014, dell’art. 21, comma 7 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e dall’art. 38 del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33.

Con successiva e separata votazione, la presente deliberazione, ai sensi del 4° comma dell’art. 134 del Testo Unico delle Autonomie Locali (D. Lgs. N. 267/2000), viene **dichiarata immediatamente eseguibile**, con voti favorevoli n. 10 (dieci), voti contrari n. 03 (tre – consiglieri sigg.ri Fiaccadori, Panseri e Marenzi) ed astenuti n. 02 (due – consiglieri sigg.ri Zanchi M. e Moretti), resi ed espressi nelle forme di legge da parte dei n. 15 (quindici) presenti in Aula, compreso il Sindaco.



VARIAZIONE N. 1



**Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2019/2020
ed Elenco Annuale 2018 dei Lavori Pubblici**



RELAZIONE ESPLICATIVA – VARIAZIONE N. 1

L'Amministrazione Comunale di Alzano lombardo, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 6 marzo 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, si è dotata del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2018/2020.

La presente variazione n° 1 al programma triennale di cui trattasi si rende necessaria al fine di rendere conformi le previsioni in esso contenute, a valere sull'annualità 2018, rispetto alla richiesta dei contributi statali presentata in data 20 febbraio u.s. tramite il portale del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 1 comma 853 della Legge di Bilancio 2018 (2015/2017) che ha disposto che *"Al fine di favorire gli investimenti, per il triennio 2018-2020, sono assegnati ai comuni che non risultano beneficiare delle risorse di cui all'art. 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2018, 300 milioni di euro per l'anno 2019 e 400 milioni di euro per l'anno 2020. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti."*

Di seguito si forniscono alcune specificazioni sulle modalità di costruzione e di lettura dei dati in esse ricomprese (*evidenziati in giallo i dati oggetto di modifica*).

La SCHEDA 1

La scheda evidenzia, a seguito della variazione n° 1, l'insieme delle risorse finanziarie reperibili dall'ente per il finanziamento del programma e propone tanto il riepilogo degli aspetti finanziari della gestione quanto la rappresentazione complessiva delle politiche di raccolta delle risorse dell'ente.

Per ciascuna riga e colonna sono riportate le somme a disposizione dell'amministrazione per il finanziamento degli investimenti nel triennio considerato.

Questa scheda riveste una particolare importanza in quanto può essere letta sia come vincolo finanziario di bilancio sia come sintesi riepilogativa delle fonti di finanziamento richieste per la realizzazione del programma. Si è proceduto alla sua compilazione attraverso un'aggregazione dei valori richiesti per ciascuna opera, effettuando, al termine di detto processo, un confronto con la capacità di investimento in senso lato dell'amministrazione.

Attraverso la ricognizione delle "disponibilità finanziarie" nel triennio rispetto alla variazione n° 1, l'Amministrazione ha ridefinito la capacità di spesa ed il budget da destinare alla realizzazione di opere pubbliche, ovvero l'entità delle somme iscritte nel bilancio annuale e pluriennale necessarie al perseguimento degli obiettivi infrastrutturali previsti che, nel triennio 2018/2019/2020 ed a seguito della variazione n° 1 di cui trattasi, ammontano complessivamente a **5.820.000,00 euro**.

In particolare, la ricognizione è stata effettuata tenendo conto delle indicazioni legislative ed ha riguardato:

• **LE ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE**

Si tratta di entrate derivanti da trasferimenti e/o contributi da altri enti, quali lo Stato, la Regione, la Provincia, la Comunità Montana, etc., la cui destinazione è vincolata al finanziamento di lavori aventi particolare natura o finalità.

Riferendoci al nostro ente, detta voce nel triennio è ridefinita in **3.845.000,00 euro**.



• **LE ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO**

La voce raccoglie le entrate acquisite a seguito di contrazione di prestiti con istituti mutuanti. Questa forma di finanziamento, una volta considerata tra le fonti finanziarie cui maggiormente si ricorreva per la copertura di un investimento pubblico, risulta oggi parzialmente ridimensionata (*Patto di Stabilità*). Riferendoci al nostro ente, detta voce nel triennio è ridefinita in **397.000,00 euro**.

• **LE ENTRATE ACQUISITE O ACQUISIBILI MEDIANTE APPORTI DI CAPITALE PRIVATO**

Si tratta di entrate individuate per il finanziamento delle opere suscettibili di gestione economica oppure attraverso contratti di sponsorizzazione. Ai sensi della normativa vigente, infatti, le Amministrazioni verificano la possibilità di fare ricorso all'affidamento in concessione di costruzione e gestione (*Parte III del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50*) o a contratti di partenariato pubblico-privato ovvero a procedure di project-financing (*Parte IV del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50*) ovvero stipulando accordi di collaborazione con soggetti privati e associazioni, anche senza fini di lucro, finalizzati al perseguimento di interessi pubblici e comportano risparmi agli stanziamenti dell'ente (*artt. 43 della Legge 27 dicembre 1997, n. 449*). Riferendoci al nostro ente, detta voce nel triennio è confermata in **0,00 euro**.

• **LE ENTRATE ACQUISIBILI MEDIANTE TRASFERIMENTO DI IMMOBILI**

E' facoltà degli enti aggiudicatori cedere in proprietà o in diritto di godimento beni immobili nella propria disponibilità ovvero che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico, a titolo di prezzo e quale diretto corrispettivo all'appaltatore per l'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*ex art. 53, comma 6 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.*). Riferendoci al nostro ente, detta voce nel triennio è ridefinita in **425.500,00 euro**.

• **GLI STANZIAMENTI DI BILANCIO**

La voce raccoglie le entrate in capo all'ente aventi specifica destinazione, quali quelle provenienti dall'attività edilizia in genere (*oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, monetizzazione aree, ecc.*), ovvero non vincolate ad un esclusivo utilizzo, quali i proventi derivanti da sanzioni amministrative, concessioni cimiteriali, eventuali avanzi di amministrazione già accertati (*residui attivi*). Riferendoci al nostro ente, detta voce nel triennio è ridefinita in **573.500,00 euro**.

• **ALTRE DISPONIBILITA' FINANZIARIE NON COMPRESSE NEI PRECEDENTI CASI**

Si tratta di entrate derivanti da programmi di riqualificazione urbanistica (*Programmi Integrati di Intervento ai sensi delle Leggi Regionali 12 aprile 1999, n. 9 e 11 marzo 2005, n. 12 e similari*) e/o Protocolli d'Intesa tra pubbliche amministrazioni e/o operatori privati, finalizzati alla realizzazione diretta e/o indiretta di opere e lavori pubblici ovvero derivanti dalla cessione di quote azionarie di società comunali e/o partecipate. Riferendoci al nostro ente, detta voce nel triennio è ridefinita in **579.000,00 euro**.



La SCHEDA 2

Nella scheda è riportata per ogni singolo intervento, oltre alla sua identificazione (*n., codice istat, codice interno, tipologia e categoria*), l'articolazione finanziaria nel triennio con l'eventuale indicazione dell'immobile ceduto come corrispettivo oppure la cui alienazione concorre al finanziamento della spesa (*anche in quota parte*) ovvero l'apporto di capitale privato.

La SCHEDA 2B

Nella scheda sono elencati singolarmente i beni immobili da cedere a titolo di prezzo, quale **diretto corrispettivo** all'appaltatore per l'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*ex art. 53, comma 6 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.*) oppure la cui alienazione concorre al finanziamento della spesa (*anche in quota parte*).

Riferendoci al nostro ente, la scheda è ridefinita con riferimento all'annualità 2018.

La SCHEDA 3

La scheda 3 riporta l'Elenco Annuale delle opere che trovano iscrizione nel Bilancio di Previsione 2018. In particolare, si tratta di un documento di analisi del programma triennale nel quale è specificato per ciascuna opera:

- l'eventuale codice dell'amministrazione;
- il Codice Unico di intervento assegnato dall'applicativo on-line;
- la descrizione di ciascuna opera;
- il Responsabile del Procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;
- l'importo dell'intervento;
- la finalità dell'intervento;
- la conformità urbanistica e ambientale;
- il grado di priorità;
- lo stato del livello di progettazione;
- i tempi stimati di esecuzione (*trimestre/anno di inizio lavori e trimestre/anno di fine lavori*).

L' ALLEGATO 5

Nell'Allegato 5 sono elencati i lavori in economia a carattere puntuale da allegare all'Elenco Annuale 2018 delle opere pubbliche. Riferendoci al nostro ente, detta voce nell'annualità 2018 è pari a **410.700,00 euro**. In sede della presente variazione, l'elenco è stato integrato della voce n. 10.



UFFICIO TECNICO COMUNALE
AREA VI - TERRITORIO

Il Responsabile
f.to Warner geom. Ravanelli

Scheda 1
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2019/2020
Amministrazione: COMUNE DI ALZANO LOMBARDO

Quadro delle risorse disponibili - VARIAZIONE N. 1

Tipologie risorse disponibili	Disponibilità finanziaria primo anno - 2018	Disponibilità finanziaria secondo anno - 2019	Disponibilità finanziaria terzo anno - 2020	Importo totale
Entrate avente destinazione vincolata per legge	€ 3.002.000,00	€ 563.000,00	€ 280.000,00	€ 3.845.000,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 147.000,00	€ 250.000,00	€ 397.000,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento immobili ex art. 21, comma 5 D.Lgs 50/2016	€ 425.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 425.500,00
Stanziamenti di Bilancio	€ 340.500,00	€ 233.000,00	€ 0,00	€ 573.500,00
Altro	€ 279.000,00	€ 0,00	€ 300.000,00	€ 579.000,00
Totali	€ 4.047.000,00	€ 943.000,00	€ 830.000,00	€ 5.820.000,00

	Importo (in euro)
Importo Accantonamento	0,00

Il Responsabile
f.to Warner geom. Ravanelli

Scheda 2
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2019/2020
Amministrazione: COMUNE DI ALZANO LOMBARDO
Articolazione copertura finanziaria - VARIAZIONE N. 1

N. Prog.	Cod.Int. Amm.ne	Codice Istat			Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Priorità	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N	Apporto di capitale privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019	Terzo Anno 2020	Totale		Importo	Tipologia
1	SC/LLPP/2018-1	030	016	008		NUOVA COSTRUZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Realizzazione nuova scuola dell'infanzia presso il complesso immobiliare di proprietà comunale (parco) denominato ex 'Villa Paglia'	1	1.885.000,00 €	265.000,00 €	0,00 €	2.150.000,00 €	NO	€ 0,00	
2	SC/LLPP/2018-2	030	016	008		RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Edilizia scolastica: lavori di adeguamento antisismico e completamento sistemazione facciate Scuola Primaria Statale "L. Noris", via Roma	1	800.000,00 €	200.000,00 €	0,00 €	1.000.000,00 €	NO	€ 0,00	
3	IP/LLPP/2018-3 IP/LLPP/2019-1 IP/LLPP/2020-2	030	016	008		RISTRUTTURAZIONE	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	Lavori di efficientamento energetico impianti di illuminazione pubblica comunale - 1°/2°/3° Lotto	1	250.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €	750.000,00 €	SI	€ 0,00	
4	ST/LLPP/2018-4 ST/LLPP/2019-2 ST/LLPP/2020-4	030	016	008		NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Interventi migliorativi per la sicurezza stradale e per la viabilità [Piano di Sicurezza Stradale] - 1°/2°/3° Lotto	1	130.000,00 €	130.000,00 €	130.000,00 €	390.000,00 €	NO	€ 0,00	
5	EP/LLPP/2018-5	030	016	008		MANUTENZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Intervento di messa in sicurezza edificio di proprietà comunale adibito a biblioteca e auditorium presso Parco Montecchio	1	540.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €	600.000,00 €	SI	€ 0,00	
6	ST/LLPP/2018-6 ST/LLPP/2020-5	030	016	008		NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Interventi migliorativi per la sicurezza stradale e per la viabilità e riqualificazione urbana di Via Mazzini e Piazza Italia	1	342.000,00 €	38.000,00 €	0,00 €	380.000,00 €	NO	€ 0,00	

N. Prog.	Cod.Int. Amm.ne	Codice Istat			Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Priorità	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N	Apporto di capitale privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019	Terzo Anno 2020	Totale		Importo	Tipologia
7	EP/LLPP/2018-7	030	016	008		MANUTENZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Opere di potenziamento dei servizi esistenti derivanti da Atto d'Obbligo Unilaterale di cui alla d.G.C. n° 177 del 3 settembre 2015: Lavori di manutenzione straordinaria copertura edificio comunale ex 'Villa Paglia'	1	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	100.000,00 €	NO	€ 0,00	
8	ST/LLPP/2020-1	030	016	008		NUOVA COSTRUZIONE	PISTE CICLABILI E CICLOPEDONABILI	Lavori di realizzazione pista ciclo-pedonale: tratto 'Ponte Baldo' (Via Paleocapa) - Via Europa	1	0,00 €	0,00 €	300.000,00 €	300.000,00 €	NO	€ 0,00	
9	EP/LLPP/2020-3	030	016	008		RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA ABITATIVA	Opere di ristrutturazione e adeguamento impianti degli edifici di proprietà comunale destinati all'edilizia residenziale pubblica [E.R.P.]	1	0,00 €	0,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	NO	€ 0,00	
TOTALI										€ 4.047.000,00	943.000,00 €	€ 830.000,00	€ 5.820.000,00		€ 0,00	

Il Responsabile
f.to Warner geom. Ravanelli

Scheda 2b
 Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2019/2020
 Amministrazione: COMUNE DI ALZANO LOMBARDO

Elenco degli immobili da trasferire (o alienare) ex art. 21, comma 5 del D.Lgs 50/2016 - VARIAZIONE N. 1

Elenco degli immobili da trasferire (o alienare) ex art. 21, comma 5, del D.Lgs 50/2016				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° Anno 2018	2° Anno 2019	3° Anno 2020
3	Scuola Comunale dell'Infanzia "R. Franzi", Via Olera n. 11 [in quota parte del valore complessivo di alienazione] (escluso mappale n. 611)	NO	SI	€ 250.000,00	€ 0,00	€ 0,00
5	Ex Stazione "Ferrovia della Valle Seriana", Via Ribolla	NO	SI	€ 175.500,00	€ 0,00	€ 0,00
Totali				€ 425.500,00	€ 0,00	€ 0,00

Il Responsabile
f.to Warner geom. Ravanelli

Scheda 3
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2019/2020
Amministrazione: COMUNE DI ALZANO LOMBARDO

Elenco annuale 2018 - VARIAZIONE N. 1

Codice Interno Amministrazione	Codice Univoco Intervento (CUI sistema)	CUP	CPV	Descrizione Intervento	Responsabile del procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Conformità Verifica Vincoli Ambientali		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione		
					Cognome	Nome				Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori	
SC/LLPP/2018-1	0022008016220181	H37B17000250004	45214100	Realizzazione nuova scuola dell'infanzia presso il complesso immobiliare di proprietà comunale (<i>parco</i>) denominato ex 'Villa Paglia'	Ravanelli	Warner	€ 1.885.000,00	€ 2.150.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Studio di fattibilità tecnica ed economica	4/2018	3/2019	
SC/LLP/2018-2	0022008016220182	H39H17000000001	4545400	Edilizia scolastica: lavori di adeguamento antisismico e completamento sistemazione facciate Scuola Primaria Statale "L. Noris"	Ravanelli	Warner	€ 800.000,00	€ 1.000.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1	Studio di fattibilità tecnica ed economica	3/2018	3/2019	
IP/LLPP/2018-3	0022008016220183	H37E17000070004	34993000	Lavori di efficientamento energetico illuminazione pubblica comunale 1° Lotto	Ravanelli	Warner	€ 250.000,00	€ 750.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Studio di fattibilità tecnica ed economica	4/2018	2/2019	
ST/LLPP/2018-4	0022008016220184	0000000000000000	45233000	Interventi migliorativi per la sicurezza stradale e per la viabilità [Piano di Sicurezza Stradale] - 1° Lotto	Ravanelli	Warner	€ 130.000,00	€ 390.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		3/2018	2/2019	
EP/LLPP/2018-5	0022008016220185	H33J18000010005	45454000-4	Intervento di messa in sicurezza edificio di proprietà comunale adibito a biblioteca e auditorium presso Parco Montecchio	Ravanelli	Warner	€ 540.000,00	€ 600.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1		4/2018	3/2019	
ST/LLPP/2018-6	0022008016220186	H31B17000650005	45233140	Interventi migliorativi per sicurezza stradale e per la viabilità e riqualificazione urbana Via Mazzini e Piazza Italia	Ravanelli	Warner	€ 342.000,00	€ 380.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		4/2018	2/2019	
EP/LLPP/2018-7	0022008016220187	0000000000000000	45260000	Opere di potenziamento dei servizi esistenti derivanti da Atto d'Obbligo Unilaterale di cui alla d.G.C. n° 177/2015: Lavori di manutenzione straordinaria copertura edificio comunale ex "Villa Paglia"	Ravanelli	Warner	€ 100.000,00	€ 100.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1		2/2018	4/2018	
Totale							€ 4.047.000,00	€ 5.370.000,00								

Il Responsabile
f.to Warner geom. Ravanelli

Allegato 5

Programma annuale lavori in economia 2018 - VARIAZIONE N. 1

Amministrazione: COMUNE DI ALZANO LOMBARDO

ex art. 271 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

N. Prog.	Cod.Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice Cup	Descrizione intervento	Responsabile del procedimento		Importo contrattuale presunto
		Reg	Prov	Com			Nome	Cognome	
1	VP/OOPP/2018-1	030	016	008	0000000000000000	Progetto di gestione delle aree spondali del Fiume Serio mediante concessione amministrativa (<i>project-financing</i>) e valorizzazione aree demaniali - SPONDA SINISTRA	Warner	Ravanelli	€ 90.000,00
2	PC/OOPP/2018-2	030	016	008	0000000000000000	Bando Cicloturismo Lombardia - Linea B1 Realizzazione tratto di collegamento Alzano Sopra - Nembro	Warner	Ravanelli	€ 80.000,00
3	TER/OOPP/2018-3	030	016	008	0000000000000000	Progetto F.A.R.E. ARCO VERDE - Favorire l'Attuazione della Rete Ecologica Realizzazione cinque specchi d'acqua a bassa profondità per favorire lo sviluppo di biocenosi tipiche in località Monte di Nese	Warner	Ravanelli	€ 50.000,00
4	TER/OOPP/2018-4	030	016	008	0000000000000000	Interventi di manutenzione del reticolo idrico minore Lavori di regimazione idraulica Valdella in Frazione Olera	Warner	Ravanelli	€ 50.000,00
5	VP/OOPP/2018-5	030	016	008	0000000000000000	Progetto di gestione delle aree in spondali del Fiume Serio mediante concessione amministrativa e valorizzazione aree demaniali - SPONDA DESTRA	Warner	Ravanelli	€ 40.000,00
6	SIC/SER/2018-6	030	016	008	0000000000000000	Realizzazione impianto di videosveglianza del territorio comunale - 2° Lotto	Giansandro	Caldara	€ 40.000,00
7	VP/MAN/2018-7	030	016	008	0000000000000000	Lavori generali di manutenzione straordinaria del verde pubblico e del patrimonio arboreo dei parchi e giardini comunali	Warner	Ravanelli	€ 13.000,00
8	PC/OOPP/2018-8	30	16	8	0000000000000000	Realizzazione percorsi mountain-bike	Warner	Ravanelli	€ 10.000,00
9	VP/MAN/2018-9	030	016	008	0000000000000000	Individuazione aree e realizzazione orti sociali - 1° Lotto	Warner	Ravanelli	€ 2.700,00
10	EP/MAN/2018-9	030	016	008	0000000000000000	Opere di adeguamento Auditorium Comunale "Caduti di Nassiriya"	Warner	Ravanelli	€ 35.000,00
Totale									€ 410.700,00

Il Responsabile
f.to Warner geom. Ravanelli

Consiglio comunale del 27 marzo 2018

Punto 1: variazione al programma triennale delle opere pubbliche anni 2018-2020:

Saremmo ben felici di poter credere che le opere inserite nel programma presentatoci questa sera possano avere una ragionevole probabilità di venir realizzate nei termini indicati, ma troppe incognite ci fanno ritenere che così non sia.

Nella precedente seduta del consiglio comunale, quella tenutasi solo 3 settimane fa quando in quest'aula abbiamo discusso il piano triennale, avevamo dichiarato che si trattava di una programma ambizioso ma legato a fattori incerti e quindi tutta da verificare la sua attuabilità.

Questi dubbi, a nostro avviso, vengono ora ulteriormente amplificati nella nuova versione del piano, viste le variazioni che ci vengono proposte e ne illustriamo il perché.

Per prima cosa i nuovi importi indicati sono stati stabiliti sulla base di quali considerazioni?

Come si può incrementare di 150 mila il costo dei lavori per la realizzazione della nuova scuola materna passando da 2 ml a 2.150 mila se è ancora in fase di definizione il progetto provvisorio?

Come può passare dai 300 mila € stanziati precedentemente per la messa in sicurezza della biblioteca e dell'auditorium di Montecchio ai 540 mila di adesso se non c'è ancora un progetto così come dichiarato dal sindaco nel corso dell'assemblea pubblica svoltasi una decina di giorni fa in quel di Nese quando ha detto che prima si svilupperà un progetto culturale e poi sulla base di cosa ne scaturirà si capiranno quali saranno le esigenze strutturali della nuova biblioteca e si definirà l'intervento?

Come può passare dai 200 mila € stanziati precedentemente per gli interventi migliorativi e la riqualificazione di via Mazzini e Piazza Italia ai 380 mila di adesso se anche qui non c'è un progetto ma si è ancora in attesa di affidare l'incarico di avviare uno studio di fattibilità?

Nel triennio l'ammontare delle opere previste passa dai 5.190 mila di prima ai 5.820 mila di adesso con un incremento di ben 630 mila € pari al 12% del suo totale. A queste vanno poi aggiunti i 410 mila relativi ai lavori previsti per interventi in economia. Non è poco.

Ma la domanda è: erano sbagliate le previsioni fatte sino ad una settimana fa e sono giuste quelle di adesso oppure i nuovi stanziamenti sono solo il frutto di un esercizio di fantasia determinato dalla necessità di presentare una richiesta di contributi pubblici?

Ma se questi contributi non venissero assegnati al ns. comune cosa si farà? si tornerà alle previsioni iniziali o si rimoduleranno i tempi di esecuzione, nell'attesa di trovare altre risorse, ma non se ne toccheranno gli ammontari?

La seconda considerazione che facciamo è quella relativa ai tempi di esecuzione:

Leggendo il programma triennale la maggior parte delle opere prende avvio nel corso del 2018. Dei 5,8 mln previsti nel triennio ben 4 mln verrebbero iniziate nel 2018 e terminate entro la metà del 2019. Abbiamo forti dubbi visto che mancano ancora i progetti, oltre naturalmente ai fondi necessari alla copertura. In particolare, per fare un esempio, i lavori per l'adeguamento antisismico della scuola primaria di Alzano Centro previsti già nella versione originaria del piano con avvio nel 3° trimestre dell'anno e con copertura tramite contributi regionali, non c'è ancora il bando regionale al quale pensavate di attingere.

Sul contenuto di questo programma noi vorremmo crederci ma vorremmo ancor di più che da parte vostra ci fosse una maggior serietà nel presentare le proposte non solo a noi ma all'intera cittadinanza. Rimanendo con i piedi per terra, stabilendo delle priorità, sulla base di un attento monitoraggio del territorio ed una puntuale mappatura delle sue esigenze. Più volte in quest'anno e mezzo di attività consiliare l'abbiamo chiesto. Così come una maggior condivisione delle scelte con i gruppi di minoranza che qui torniamo ad auspicare.

il Gruppo Consiliare
Loretta Moretti - Insieme al servizio della città

Loretta Moretti *Giulio Deano*



Alzano Lombardo, 27 marzo 2018

Consiglio Comunale – Dichiarazione punto 4 OdG “Variazione al DUP 2018/2020 e Variazione n. 1 al Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020”

Esprimiamo il nostro sconcerto in quanto a fronte di una variazione di bilancio significativa non vediamo un disegno strategico complessivo sul sistema dei servizi alla città, per il quale sarebbe anche auspicabile una revisione sostanziale del PGT anche solo per la parte relativa al Piano dei Servizi.

Purtroppo prendiamo atto di una semplicistica ripartizione delle maggiori risorse disponibili tra i diversi interventi già programmati con il precedente programma triennale delle opere pubbliche, senza riuscire a cogliere il senso generale delle scelte fatte.

Chiediamo quindi all'Amministrazione, a fronte delle maggiori risorse disponibili, in relazione anche all'accantonamento di un "tesoretto" come dichiarato in sede di Commissione Consiliare, di:

qualora ve ne sia
confermate

- Implementare il progetto della scuola per l'infanzia anche con gli spazi per il nido, la cui struttura presenta evidenti segni di sofferenza ed inadeguatezza, aggiungendo le risorse necessarie e perseguendo gli obiettivi del sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 anni in linea con il Decreto legislativo 65/2017; riteniamo che si debba cogliere questa occasione per dare una risposta definitiva alle esigenze della città, delle famiglie e dei bambini, per potenziare i servizi, abbassare i costi grazie alle economie di scala e superare le disuguaglianze, così come ben enunciato dal D.legisl. all'art. 1 *“Alle bambine e ai bambini, dalla nascita fino ai sei anni, per sviluppare potenzialità di relazione, autonomia, creatività, apprendimento, in un adeguato contesto affettivo, ludico e cognitivo, sono garantite pari opportunità di educazione e istruzione, di cura, di relazione e di gioco, superando disuguaglianze e barriere territoriali, economiche, etniche e culturali.”* Ci auguriamo che venga intrapresa questa strada in modo tale da fare un salto qualitativo elevato e significativo nei servizi erogati alle famiglie di Alzano, non possiamo perdere questa preziosa occasione.
- Rivedere il Piano delle Alienazioni:
 1. inserendo nel patrimonio disponibile l'asilo nido in conseguenza alla richiesta precedente;
 2. alla luce del lascito Pesenti e delle volontà da lui espresse, in attesa di definire quali scelte operare per lo sviluppo futuro di questo patrimonio, eliminare dal patrimonio disponibile la scuola dell'infanzia per valutarne un suo riutilizzo, funzionale alla valorizzazione di tutta questa porzione di territorio che il Comune si trova a gestire;
 3. preso atto del nuovo investimento sul Teatro Nassiriya, auspicandoci che venga emesso un adeguato bando per la sua gestione, al fine della riqualificazione e valorizzazione dell'intera piazza, chiediamo nuovamente di togliere dal patrimonio disponibile l'ex stazione ferroviaria;

eventuale

In attesa di cogliere segnali positivi che chiariscano le scelte fatte correggendone indirizzi e importi anche alla luce delle nostre richieste, a vantaggio di tutta la città e le famiglie di Alzano, ad oggi non possiamo che esprimere il nostro voto contrario.

Gruppo Consiliare ALZANO VIVA NOWAK SINDACO

Simonetta Fiaccadori Maurizio Panseri Angelo Marenzi

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 20 DEL 27/03/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to CAMILLO BERTOCCHI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA GIOVANNA MOSCATO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Addì, 10/01/2019
