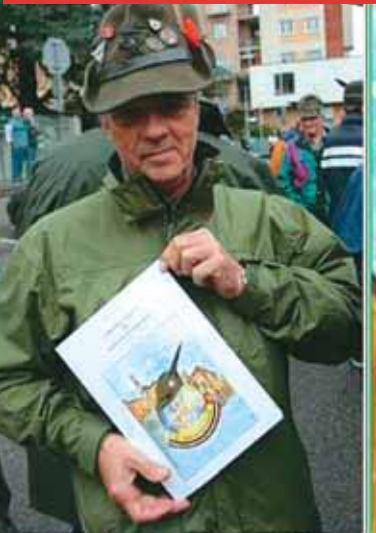


www.comune.alzano.bg.it

Alzano *notizie*

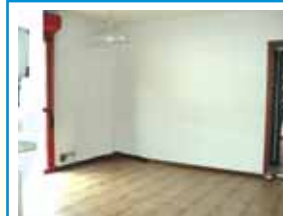
Anno IV - n. 3 - Autunno 2008 (Settembre 2008)

PERIODICO DI INFORMAZIONE DEI COMUNI E DEGLI ENTI LOCALI - Poste Italiane S.p.A. - Spedizione in abbonamento postale - 70% DCB - Bergamo





ALZANO In prestigioso contesto residenziale di sole 8 unità con parco privato, vendesi introvabile appartamento mq 160 su unico piano con cucina abitabile, doppio soggiorno, 4 camere, 2 bagni, ampie terrazze, locale cantinato, bibox e posto auto privato. € 399.000. Rif. 143108



ALZANO: Pedecollinare bilocale mq 60 con soggiorno, cottura, ampia camera con parquet, bagno, balcone, box e cantina. Introvabile a € 106.000. Rif. 205808



ALZANO CONFINE: A due passi da Alzano nuovo bilocale in villetta a risparmio energetico con soggiorno, cottura, camera, bagno, portico, giardino privato e box. € 146.500. Rif. 235608



ALZANO: In zona residenziale e in piccola palazzina trilocale con soggiorno, cottura, 2 camere, bagno, balcone e cantina. Piccole migliorie. € 99.000. Rif. 215608



ALZANO: In zona centrale trilocale con soggiorno, cottura separata, 2 camere, bagno, 2 balconi e 2 cantine. Abitabile subito. € 125.000. Rif. 179408



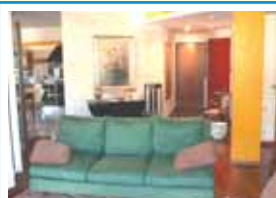
ALZANO: Centro servitissimo trilocale con soggiorno, cottura, 2 camere, bagno, box e cantina. Come nuovo, prezzo affare! € 155.000. Rif. 250708



ALZANO: In piccola palazzina, pedecollinare trilocale ultimo piano mq 90 con ampio soggiorno, cucina separata, 2 ampie camere, bagno, balcone, cantina e box. € 173.000. Rif. 225508



ALZANO CONFINE: In nuova realizzazione introvabile trilocale in villetta con ingresso indipendente, soggiorno, cottura, 2 camere, bagno, giardino e box. € 215.500. Rif. 235708



ALZANO: In zona centrale recente trilocale mq 130 con soggiorno, cucina separata, 2 camere, 2 bagni, lavanderia, terrazzo e box doppio. Come nuovo con finiture extra-capitolato! € 255.000. Rif. 255308



ALZANO: In zona centrale recente trilocale in villetta primo ed ultimo piano con ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie camere, 2 bagni, 2 terrazzi, box doppio, cantina e giardino privato. Finiture esclusive! € 259.000. Rif. 238908



ALZANO CONFINE: Nuovo introvabile quadrilocale primo ed ultimo piano mq 120 con soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, 3 balconi, 2 terrazzi, possibilità box e cantina. € 259.000. Rif. 236008



ALZANO: In zona tranquilla soleggiatissimo appartamento in villa bifamiliare con soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, lavanderia, 2 balconi, box singolo e doppio, sottotetto e giardino privato. Vista panoramica! Bastano € 5.000 di acconto. Rif. 228908



ALZANO: Villa bifamiliare composta da 2 appartamenti di 90 mq ciascuno con soggiorno, cucina separata, 2 camere, bagno, balcone, cantina, ampio locale lavanderia, 2 box e giardino privato. € 340.000. Rif. 224808



NEMBRO: In casetta di sole tre famiglie, trilocale ultimo piano mq 90 più mq 90 di sottotetto con: soggiorno, cucina separata, 2 camere, bagno, balcone. Parzialmente da ristrutturare, prezzo affare! € 95.000. Rif. 276908



NEMBRO: Nella tranquillità di un parco secolare introvabile nuova villa singola con soggiorno, cucina abitabile, 4 camere, 3 bagni, balconi e box doppio. € 560.000. Rif. 283308



NEMBRO: In zona servitissima e con elevata visibilità recente capannone di mq 1400 coperti più mq 1500 di area esterna. Trattative in ufficio. Rif. 284508



VILLA DI SERIO: In centralissima casetta di sole 4 famiglie ampio monolocale arredato con zona giorno/notte e bagno. Come nuovo! € 80.000. Rif. 280708



SCANZOROSCIATE: Pedecollinare recentissima villa di testa con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, taverna, box doppio e giardino. Veramente come nuova! Prezzo affare! € 290.000. Rif. 158308



Il Sindaco **Roberto Anelli**

Alzanonotizie
PERIODICO DI INFORMAZIONE
DEI COMUNI E DEGLI ENTI LOCALI

Direttore responsabile:
Massimiliano Pezzoni

Editore:
Studio Lito Clap
Via Carnovali, 31
24126 Bergamo
Tel. 035 31 74 04 - Fax 035 31 75 50

Pubblicità:
PubliClap
Tel. 035 32 04 65 - Fax 035 42 47 580

Stampa:
Studio Lito Clap
Via Carnovali, 31
24126 Bergamo
Tel. 035 31 74 04 - Fax 035 31 75 50

Poste Italiane S.p.A.
Spedizione in abbonamento postale
70% DCB - Bergamo
Reg. Tribunale di Bergamo
n° 36 del 22 Agosto 2005



Periodico associato
alla Unione Stampa
Periodica Italiana

Un PGT moderno, condiviso e innovativo

Cari cittadini, in questi ultimi due anni avrete sentito parlare spesso di Piano di Governo del Territorio (PGT) o quanto meno avrete appreso dal notiziario comunale, alcune informazioni su questo nuovo strumento di pianificazione del territorio e dei servizi pubblici. La riforma regionale dell'urbanistica approvata nel 2005, ha innovato profondamente il modo di progettare la città ed i servizi pubblici, in particolare ha fatto in modo che il processo per la costruzione delle scelte collettive, non avvenisse più con i soli atti autoritativi dell'Amministrazione pubblica, ma ponesse il cittadino nella condizione di essere il promotore delle scelte sul territorio. Questa nuova forma partecipata di Governo, da un lato consente di avere la massima cognizione per redigere uno strumento che accolga le reali esigenze dei cittadini e dall'altro responsabilizza il cittadino essendo chiamato in prima persona a proporre le scelte di Governo.

Il Comune di Alzano Lombardo ha fondato il procedimento per la redazione del PGT, sul principio di partecipazione dei cittadini, proprio perché ritiene che uno strumento di governo funzioni solo se è pensato e voluto dal popolo e non solo da chi lo amministra. Il Comune di Alzano ha pertanto ritenuto di investire oltre due anni di attività consultiva e partecipativa con i cittadini, le associazioni, le istituzioni e le parti economiche e sociali, raccogliendo i suggerimenti di tutti coloro che hanno voluto proporre, pervenendo ad un PGT che riteniamo essere moderno, condiviso e assolutamente innovativo.

Il corpo centrale del PGT è costituito dai valori ambientali e paesaggistici del territorio, che il nuovo strumento di pianificazione ha voluto identificare come l'ossatura di ogni attività umana. In questo modo il Parco Naturalserio, approvato nell'anno 2007, è l'elemento di connotazione principale del territorio, con l'obiettivo conclamato di preservare le caratteristiche ambientali di tali aree, non ancora compromesse dall'attività edificatoria. Tali aree comprendono le sponde del Serio, i parchi pubblici, le ville storiche, le aree spondali della Nesa e del Luio e delle rogge Seriola e Morlana. Il parco permetterà di creare dei percorsi naturalistici e storici di collegamento tra gli ambienti naturali montani del comune, con tutti i comuni confinanti.

Particolare attenzione è stata poi prestata al recupero dei centri storici, politiche che questa Amministrazione in questi quattro anni di Governo ha avviato con decisione. I Centri storici possono definirsi come il

cuore della città, il luogo delle tradizioni e dei valori che testimoniano la nostra storia e la nostra identità culturale. Il PGT assegna ai centri storici il compito di assorbire una buona parte della futura crescita demografica, facendo in modo che vi sia una forte spinta insediativa verso le giovani coppie, evitando in tal modo che si possa verificare il fenomeno di "ghettizzazione" di residenti stranieri, come purtroppo è già avvenuto in altri paesi della Provincia. Ecco per quale motivo, ad esempio, si è assegnato ai centri storici il compito di accogliere l'edilizia convenzionata, ovvero l'edilizia a prezzo calmierato con alienazione prioritaria a giovani coppie alzanesi e persone in difficoltà.

Per quanto riguarda i servizi pubblici, con la consultazione dei cittadini e delle associazioni, si ritiene di aver previsto nel PGT tutti quei servizi mancanti che permetteranno di portare Alzano su livelli di eccellenza, mi riferisco al centro sociale per anziani, all'espansione degli edifici scolastici, alla realizzazione di un nuovo centro sportivo per il calcio, alla previsione dell'area per la nuova sede della croce rossa, alla previsione del nuovo campo di calcio per Olera, alla previsione di uno spazio per la realizzazione del nuovo centro poli-funzionale di Monte di Nese, alla politica di potenziamento dei parcheggi pubblici su tutto il territorio, alla realizzazione della pista ciclopedonale e dei punti sulla Nesa che permetterà di collegare l'intero territorio di Nese con il sistema ciclabile della valle seriana. Infine non posso non spendere due parole sull'operazione che ritengo sia la più importante e qualificante del PGT, un'intuizione urbanistica che ritengo sia senza precedenti e che sintetizzi lo spirito pubblico del Piano, mi riferisco all'operazione Zerowatt - via Grumello. L'Amministrazione Comunale ha previsto la demolizione completa del comparto denominato Zerowatt-due, area che sarà destinata a parco pubblico al servizio del quartiere Grumasone e del parco della Nesa, riconoscendo alla proprietà un compenso volumetrico sei volte inferiore all'attuale, da realizzare nell'area ex industriale di via Grumello a confine con Ranica. Avrei ancora molte cose da illustrare, e la voglia di farlo sarebbe tanta visto l'entusiasmo e l'attenzione con cui abbiamo costruito questo Piano, ma è bene che la curiosità vi spinga ad approfondire tutte le scelte attuate visionando l'intero PGT che sarà messo a disposizione in comune e sul sito internet dopo la sua adozione.

IL SINDACO
(Roberto Anelli)



Vice-Sindaco

Doriano Bendotti

Continua la presentazione delle Unità Operative e dei reparti presenti nel nostro **Ospedale Pesenti Fenaroli** di Alzano, in modo tale che tutti i cittadini conoscano le potenzialità e le peculiarità della struttura ospedaliera

Unità Operativa **MEDICINA GENERALE**

Il compito di una Unità operativa di Medicina Generale consiste nel prendersi cura di persone affette da patologie acute e pluripatologiche attraverso una metodologia clinica ed un approccio umano e culturale che guardino alla persona e alla sua malattia nella loro globalità. Il continuo e positivo innalzamento della vita media si accompagna ad un notevole aumento, nella popolazione, delle patologie croniche come il diabete mellito, l'ipertensione arteriosa, lo scompenso cardiaco, le malattie polmonari, le neoplasie, le malattie neurologiche. Questi malati, spesso anziani e con frequenti problematiche assistenziali, necessitano di una gestione complessa che non si chiude con la dimissione dal reparto, ma deve proseguire con percorsi di cura integrati con i servizi dell'Ospedale (ambulatori) e del territorio (medico di cure primarie, assistenza infermieristi-

ca domiciliare, reparti riabilitativi, servizi sociali).

L'Unità Operativa di Medicina Generale dell'Ospedale di Alzano Lombardo è una struttura moderna ed efficiente in grado di offrire prestazioni medico sanitarie di alto livello con una metodologia clinica ed un approccio umano e culturale che tengono conto della persona e della malattia in un'ottica globale e multidisciplinare.

L'Unità Operativa è diretta dal dr. Salvatore Lattuada dal 2002.

Lo staff si compone di otto medici (dr. Giuseppe Bertulezzi, dr. Salvatore Mannino, dr.ssa Maria Rita Pullara, dr. Fabrizio Querci, dr. Alberto Rossi, dr.ssa Giuseppa Russo, dr. Guglielmo Scandale, dr. Stefano Tasca), due caposala (sig.ra Giovanna Nicoli e sig. Ivan Mastroianni), 32 infermieri, 11 operatori sa-

nitari, due ausiliari.

Il reparto è diviso su due piani ed ha una dotazione di 54 posti letto per degenza ordinaria e 2 letti per i ricoveri giornalieri. I dimessi nell'anno 2007 sono stati 1788; l'occupazione media dei posti letto supera l'80%, la degenza media è di otto giorni.

L'80% dei pazienti viene ricoverato in urgenza dal pronto soccorso dell'ospedale, il 10% viene ricoverato come ricovero programmato, il 10% proviene da altri pronti soccorsi della provincia.

Le patologie più trattate sono, in ordine di frequenza, lo scompenso cardiaco, le polmoniti, le ischemie cerebrali, la broncopneumopatia, la cirrosi epatica.

L'UO opera in stretta collaborazione con i servizi diagnostici dell'ospedale (Radiologia, Cardiologia, Endoscopia) e con le altre UO azien-

RIHABILITA

AMBULATORIO DI FISIOTERAPIA E POLISPECIALISTICA

Dott. Ingmar Angeletti

Direttore Sanitario Dott. FILIPPO CARDILLO Specialista in Ortopedia e Traumatologia

- trattamento laser del dolore, dell'infiammazione e dell'edema con il nuovo sistema FIBER LASER, il più potente e innovativo
- fisioterapia con elettromedicali di ultima generazione
- riabilitazione con attrezzature hi-tech • visita specialistica ortopedica in sede
- massoterapia decontratturante e sportiva • valutazione computerizzata della postura
- ginnastica posturale e vertebrale di gruppo e individuale • riabilitazione domiciliare
- medicina sportiva • cardiologia • ortopedia • nutrizionista • reumatologo
- nuovi servizi specialistici • possibilità di convenzioni con società sportive e imprese
- prezzi agevolati ai pazienti ultrasessantacinquenni



ORARIO: 8,30 - 21,30



Via Valle, 17 - 24022 Alzano Lombardo (Bg)

Tel. 035.515408 - Cell. 340.0528774 - 347.4368180 - E-mail RIHABI03@rihabilitangeletti.191.it



Lo staff medico dell'Unità Operativa di Medicina Generale con al centro il primario dr. Salvatore Lattuada

Orari: mercoledì ore 11.30
Recapito: Tel. 035.3064313
Attività: visite specialistiche endocrinologiche, ecografie tiroidee. Gli agoaspirati tiroidei vengono eseguiti in regime di ricovero giornaliero.

MONITORAGGIO AMBULATORIALE DELLA PRESSIONE ARTERIOSA

Responsabile: dr. Salvatore Lattuada
Orari: due esami martedì, mercoledì e giovedì ore 8.30
Recapito: Tel. 035.3064414
Attività: l'esito viene consegnato al termine dell'esame. L'esame viene eseguito seguendo le linee guida della Società Italiana dell'ipertensione (High Blood Pressure Cardiovascular Prevention Vol 4, N 3, 168-173, September 1995) ed interpretato sulla base della Consensus Conference Blood pressure monitoring 1999, Dec, (6), 319-331, e delle linee guida 2003 (Journal of Hypertension 2003; 21;1011-1053).

CENTRO ANTIDIABETICO. UNITÀ SEMPLICE DELL'UO MEDICINA DI ALZANO LOMBARDO

Responsabile: dr. Fabrizio Querci
Collaboratori: dr. Giuseppe Bertulezzi, dr. Stefano Tasca
Collaboratrice dietista: dr.ssa Ferrini
Orari: dal lunedì al venerdì ore 8.30-11.00
Recapito: Tel. 035.3064313
Attività: 16 visite di controllo, 1 prima visita, 3 visite urgenti.
 La visita si articola su tre momenti:
 1. parte infermieristica con accoglienza, misure antropometriche, glicemia su sangue ca-

dali, come la Cardiologia, la Chirurgia, l'Oncologia, le Riabilitazioni.
 Per alcune patologie specialistiche (in particolare malattie infettive ed ematologia non presenti nell'Azienda) è operante un'ottima collaborazione con gli OORR di Bergamo.

AMBULATORIO DI MEDICINA INTERNA

Responsabile: dr. Alberto Rossi
Collaboratori: dr. Salvatore Mannino, dr. Salvatore Lattuada
Orario: lunedì e giovedì ore 14.00
Recapito: Tel. 035.3064313
Attività: visite di controllo a pazienti dimessi, visite per accesso al ricovero giornaliero, visite per accesso al ricovero programmato, visite per pazienti affetti da scompenso cardiaco, Elettrocardiogrammi, visite per pazienti affetti da ipertensione arteriosa, visite per pazienti affetti da epatopatie, visite dietologiche.

AMBULATORIO DI PNEUMOLOGIA

Responsabile: dr. Guglielmo Scandale
Orario: mercoledì ore 14.00
Recapito: Tel. 035.3064313
Attività: diagnosi e terapia delle malattie polmonari.

SERVIZIO DI ECOGRAFIA INTERNISTICA

Responsabile: dr.ssa Maria Rita Pullara
Collaboratori: dr.ssa Giuseppa Russo, dr. Giuseppe Bertulezzi
Orari: giovedì ore 11.30
Recapito: Tel. 035.3064419
Attività: vengono eseguite ecografie addominali e tiroidee in collaborazione con il servizio di ecografia dell'UO Radiologia. L'esito viene consegnato al termine dell'esame.

AMBULATORIO ENDOCRINOLOGIA

Responsabile: dr.ssa Maria Rita Pullara

Ristorante - self service
RistoBio.it
 Speciale mezzogiorno

Piatti ispirati alla dieta mediterranea, ricco buffet di ortofrutta bio, torte fatte in casa e dessert.

Pranzi di lavoro a partire da 7€

Numerosi piatti preparati a vista dai nostri cuochi

Chiuso la Domenica

ALZANO LOMBARDO
 Viale Piave, 55 (zona "Pigna"/fiume Serio)
 tel. 035.516388 - web: www.ristobio.it

A POCHI PASSI DA ALZANO

Lavasecco Stireria MARY
 di Delprete Maria

CHIUSURA SABATO POMERIGGIO

Via Roma, 40 • RANICA • Tel. 035.512630

RAVASIO MODA & RAVASIO JEANS



ALZANO LOMBARDO
VIA MAZZINI, 27 • VIA MAZZINI, 47/51

ALZANO LOMBARDO
VIA MAZZINI, 02

NEMBRO
VIA MAZZINI, 14





Tutto lo staff medico ed infermieristico

pillare, educazione, addestramento su procedure terapeutiche ed autocontrollo domiciliare della glicemia.

2. parte dietetica: intervista alimentare, educazione alimentare;
3. parte medica: colloquio, visita generale (se indicata), programma diagnostico e terapeutico, educazione terapeutica;
4. il centro si propone di migliorare il controllo metabolico della popolazione diabetica afferente al centro di diabetologia, con particolare attenzione alla prevenzione delle complicanze microangiopatiche e macroangiopatiche, trattando quindi tutti gli aspetti della sindrome metaboli-

ca, come l'ipertensione arteriosa, le dispidemie, l'obesità.

AMBULATORIO DI GERIATRIA

Responsabile: dr. Salvatore Mannino

Orario: martedì ore 11.30

Recapito: Tel. 035.3064316

Attività: valutazione geriatrica di pazienti con deficit cognitivo, valutazione sul grado di invalidità, valutazione funzionale a punteggio.

AMBULATORIO DI DERMATOLOGIA

Responsabile: dr. Alberto Rossi

Orario: giovedì ore 08.00

Attività: diagnosi e cura di patologie cutanee.

Cari concittadini, da molti ho ricevuto lamentele sulla scarsa copertura ADSL per i collegamenti INTERNET in alcune zone del nostro territorio. Per questo, non senza difficoltà, ho più volte interpellato la direzione Telecom Italia per avere delucidazioni. La risposta la potete leggere qui sotto. All'amministrazione comunale non rimane altro che tener monitorata la situazione, verificandone e magari sollecitandone gli sviluppi prospettati. Inoltre, valuteremo attentamente anche soluzioni di copertura wireless che stanno sempre più prendendo piede pur nella non sempre discreta qualità del servizio.



pagina 7

ITALSER
serramenti

• SERRAMENTI ALLUMINIO LEGNO
 ALLUMINIO
 P.V.C.

WICONA

Internorm
Finestre - Luce e Vita

- PARETI MOBILI
- VERANDE/PERSIANE/TAPPARELLE
- FACCIATE CONTINUE
- CURVATURE CONTO TERZI
- SOSTITUZIONE VECCHI SERRAMENTI
senza interventi parte muraria

ESPOSIZIONE INTERNA • PREVENTIVI SENZA IMPEGNO

ITALSER di Acerbis e Reduzzi s.n.c.
 Via Piave, 87 • 24022 Alzano Lombardo (Bg) • Zona Industriale I
 Tel. **035.412.3047** • Fax 035.516662
 www.italser.it • info@italser.it

L'ARTE DEL PANE

TRIONFINI

Fornai dal 1947

Negozio: Via S. Pietro, 3 - Tel. 035 511038
Laboratorio: Via Salesiane, 11 - Tel. 035 512300
ALZANO LOMBARDO (BG)



A cura dell'Assessore
Luca Gritti
e dell'Ufficio Tecnico
Settore LL.PP.

Lavori di riqualificazione del centro storico

1° LOTTO: Via San Pietro - Piazza Matteotti - Via Fantoni

Il Comune di Alzano Lombardo ha promosso un progetto di riqualificazione del centro storico (Alzano centro) finalizzato ad una maggiore fruibilità dei luoghi mediante l'eliminazione delle barriere architettoniche. Il progetto riguarda le vie Fantoni, S. Pietro, e piazza Matteotti, e rappresenta un primo intervento a cui seguiranno altri lotti funzionali estesi su tutto il territorio di Alzano. Infatti i nuclei di Alzano Maggiore, Alzano Sopra e Nese, un tempo fisicamente distinti e in origine caratterizzati da vocazioni produttive diversificate, oggi costituiscono una unità urbana coincidente, dove le affinità superano di gran lunga le diversità, ed è appunto per

queste ragioni che verrà effettuato, a breve, un intervento con la stessa progettualità nella piazza di Nese antistante la Basilica. L'intervento di Alzano centro individua uno spazio pubblico di alto valore relazionale e sociale dalle caratteristiche ambientali uniche.

La situazione esistente evidenziava due elementi in contrasto evidente con l'ambiente:

- una pavimentazione stradale in asfalto che non si addice al contesto ambientale di un centro storico con presenze tipologiche di pregio;
- i marciapiedi che presentano un larghezza variabile da 30 a 70 cm praticamente impraticabili sia dai pedoni che dai portatori di handicap.

Assessorato ai Lavori Pub

capoluogo e non solo, è stato realizzato secondo i criteri stabiliti dal progetto vincitore del concorso di idee, per la ristrutturazione dei centri storici di Alzano, indetto dall'Amministrazione comunale nell'anno 2005. Il progetto vincitore prevedeva l'uso prevalente di lastre in porfiroide grigio, posate a correre, con l'inserimento di materiali di pregio come il granito. Queste indicazioni progettuali hanno lo scopo, oltre che rendere più gradevole il centro storico, anche di avere dato profondità agli spazi e quindi di avere una percezione visiva da parte dei cittadini di ampiezza dei luoghi.

Inoltre, per rendere ancora più vivibile il centro storico, l'amministrazione comunale ha deciso, dopo avere effettuato diversi incontri, sia con la popolazione, sia con i commercianti, l'istituzione di sensi unici. Per ultimo permettono di fare dei doverosi ringraziamenti. Il progettista che, anche in qualità di direttore lavori, ha assistito con costanza e professionalità la ditta appaltatrice. La ditta appaltatrice e i suoi operai che, nonostante la consegna dei lavori fosse per fine ottobre è riuscita, pur avendo un mese di maggio molto piovoso, ad aprire un tratto di strada in via San Pietro, in maniera tale che si

potesse effettuare la sfilata degli Alpini. In ultimo, ma non certo per importanza, un ringraziamento del tutto particolare ai dipendenti comunali dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, per avere giornalmente seguito i lavori in modo da creare meno disagi possibili ai cittadini e averli seguiti anche nel rilascio dei permessi per il parcheggio. I lavori stanno ormai per concludersi e l'amministrazione comunale ringrazia indistintamente tutti i cittadini per la pazienza dimostrata, pur essendo consapevoli e certi di aver fatto di tutto per causare meno disagi possibili.

Mascotte ABBIGLIAMENTO

Nuove collezioni
Autunno-Inverno
2008/2009

Taglie fino alla 52

Alzano Lombardo
via Fantoni, 30
Tel. 035 512987



Il progetto si inquadra in una operazione che intende determinare condizioni ottimali per la fruizione soprattutto pedonale di un centro storico ricco di presenze storico-artistiche di pregio, spazi di relazione, e la presenza di un qualificato complesso di punti commerciali anche storici. In particolare l'eliminazione dei marciapiedi esistenti mediante l'eliminazione di gradini e cornelle di contenimento, consentirà un'agevole percorrenza degli spazi pubblici e di relazione anche da parte di persone con ridotte o impedito capacità motorie.

Trattandosi del primo lotto di intervento di un progetto più ampio, l'impostazione progettuale e compositiva è stata studiata per poter essere ripetuta anche con diverse declinazioni.

Come si diceva, l'eliminazione dei marciapiedi piccoli e impraticabili avviene mediante l'estensione della sede stradale che si sviluppa su

un unico piano senza dislivelli.

Tale operazione consente di valorizzare al massimo le facciate degli edifici prospicienti la strada, consentendo nel contempo al sedime stradale di riprendere una funzione ambientale che nel tempo è andata perduta.

Il disegno della nuova pavimentazione nasce da uno studio approfondito dei luoghi, riqualificando l'esistente che, nel caso di Alzano, rappresenta una vera e propria risorsa "ambientale" e paesaggistica.

In particolare il disegno della pavimentazione si articola intorno alla mezzera dei vicoli delle piazze e degli slarghi interessati.

Dalla mezzera si sviluppa in rigida ortogonalità della pavimentazione in un ritmo alternato ma sempre ripetitivo.

Importante ricordare a tutti che lo schema progettuale utilizzato per il centro storico di Alzano



blici

Sistemazione Viale del Cimitero di Alzano centro

Carissimi Concittadini, come avrete potuto leggere nel precedente articolo apparso sul notiziario comunale, l'Amministrazione Comunale ha provveduto alla sistemazione del viale centrale d'accesso al cimitero di Alzano centro.

In questi giorni stanno per finire anche i lavori di sistemazione dell'accesso al cimitero capoluogo. Molti cittadini in questi ultimi mesi si sono chiesti e hanno chiesto insistentemente, il perché del protrarsi di questi lavori, dando fra le altre cose responsabilità all'Amministrazione comunale.

È doveroso precisare che, in questa vicenda, l'Amministrazione comunale non solo non ha responsabilità, ma ha provveduto a fare tutti i passi necessari affinché coloro di competenza rispettassero sia il progetto sia le tempistiche.

Nell'ultimo notiziario comunale si era tentato di spiegare ai cittadini, anche se in modo succinto, che questi lavori sono eseguiti da privati, in virtù di una convenzione urbanistica siglata con la precedente Amministrazione. Purtroppo, i lavori eseguiti non hanno rispettato il progetto e di conseguenza nemmeno le tempistiche. Infatti gli uffici competenti del Comune hanno riscontrato delle anomalie tra le opere eseguite con quanto progettato, con la conseguente ordinanza di ripristino delle opere di progetto (ordinanza Comunale di demolizione del muro costruito e relativo rifacimento). Oltre a questo intervento, l'Amministrazione è intervenuta più volte per far sì che i lavori finissero nel più breve tempo possibile, tant'è che ad oggi i lavori sono quasi del tutto terminati. Le opere riguardano la messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali, la creazione di nuovo verde per abbellire l'ingresso al cimitero, nonché la creazione di parcheggi pubblici a servizio dello stesso.

Sicuramente la scelta fatta dalla precedente Amministrazione e condivisa dall'attuale, porterà alla cittadinanza vantaggi sia dal punto di vivibilità



del luogo sia in termini di sicurezza d'accesso.

L'Amministrazione comunale si scusa con tutti i cittadini per i disagi che hanno dovuto sopportare in questi mesi, ribadendo la propria assoluta estraneità a qualsiasi responsabilità, in quanto lavori eseguiti da ditta privata.

Un'altra precisazione doverosa da farsi riguarda l'inconveniente accaduto all'ingresso del viale del cimitero sabato 26/07/08.



In tale occasione, l'operatore ecologico alla guida della spazzatrice, senza avere nessuna autorizzazione dall'ufficio competente, ha deciso di togliere le barriere di delimitazione del cantiere in corso, per poter effettuare la pulizia del viale stesso. Dopo aver percorso un paio di metri, la spazzatrice arrivava presso il centro del cerchio non ancora ultimato, tant'è che all'interno dello stesso, doveva essere collocata una lastra in marmo raffigurante "l'Omega". In questo punto, l'alloggiamento della lastra era stato riempito con circa 40 cm di sabbia e 10 cm di malta per consentire il solo passaggio pedonale.

Ovviamente si può immaginare cosa è successo al passaggio della spazzatrice, cioè il cedimento del fondo, con conseguente insabbiamento del mezzo. Questo è ciò che realmente è accaduto, anche se qualche gruppo politico, solo per far polemiche, ha fatto circolare la voce e ha scritto anche cartelloni che imputavano l'accaduto ai lavori eseguiti non correttamente e quindi responsabilità dell'Amministrazione comunale. Non solo, ma si chiedevano anche se ci fossero stati costi aggiuntivi e chi li avrebbe sostenuti.

Ebbene, carissimi concittadini, questi signori che hanno scritto, sono Consiglieri comunali e di conseguenza sanno perfettamente lo svolgimento delle pratiche comunali, ma anche qualora non ne fossero a conoscenza, bastava chiedere all'ufficio competente o al sottoscritto e avrebbero ricevuto tutte le informazioni necessarie, senza dover mettersi in mostra in paese o ancor peggio creare falsi allarmismi tra i cittadini: **non è costato nulla all'Amministrazione comunale e quindi ai cittadini!** Con queste poche righe spero di essere stato esaustivo, comunque rimango a disposizione di coloro i quali volessero ulteriori delucidazioni.



A cura dell'Assessore
Camillo Bertocchi

Piano di governo del territorio

Informazioni sulle scelte più importanti del PGT

Cari cittadini, l'aver ricevuto l'incarico di presiedere un assessorato così prestigioso ed importante com'è quello dell'urbanistica, in un momento storico com'è stata la riforma del Governo del Territorio Lombardo, è stata una responsabilità che mi ha onorato e mi ha spinto a mettere il massimo impegno ed il massimo entusiasmo nel

realizzare un PGT che ritengo possa essere degno della Città di Alzano Lombardo. La perfezione non è una caratteristica che appartiene all'uomo e quindi alle sue azioni, pertanto l'Amministrazione Comunale non pretende di aver raggiunto la perfezione o la condivisione totale dei cittadini sul Piano di Governo del Territorio; tutto è perfet-

Assessorato all'Urbanistica

CENNI STORICI SULLA CITTÀ DI ALZANO LOMBARDO

Risalgono al VI secolo A.C. i più antichi insediamenti abitativi nel territorio Alzanese. Alle popolazioni di origine ligure, si sostituirono, attorno al 400 A.C., quelle del gruppo celtico, che costruirono i primi villaggi rurali. La presenza romana nel I secolo d.C. è documentata da un frammento di lapide rinvenuto nell'800 nel campanile della chiesa di S. Giorgio a Nese ed ora conservato nel museo archeologico di Bergamo. Il nome deriva da Praedium Alicianum (Podere Aliciano) assegnato, in epoca romana, alla Gens Alicia. I tracciati stradali realizzati dai romani gettarono le basi per il successivo sviluppo economico. Dopo un lungo periodo caratterizzato da invasioni barbariche di popolazioni che provenivano dal nord Europa, nel 975, per volere di Ottone II Alzano diventò il feudo del vescovo di Bergamo. Nel 1263 la stesura degli Statuti Comunali sancirono la costituzione della comunità Alzanese. Nel "Porteghet", l'antico Palazzo della Ragione, si riunivano i rappresentanti delle quattro contrade per amministrare il borgo di Alzano. Successivamente si alternarono periodi di pacifica convivenza a feroci e violente dispute tra fazioni diverse: memorabile, nel 1405, l'invasione delle truppe comandate da Facino Cane che, al comando di 2000 cavalieri, seminò panico, distruzione e lutti tra l'intera popolazione. L'avvento della "Serenissima", presente nella Bergamasca sin dal 1428, venne accolto con favore dalla popolazione, che desiderava maggiore stabilità politica. Lo sviluppo di attività commerciali ed artigianali legate soprattutto alla lavorazione della lana portò maggiore prosperità alle famiglie alzanesi. Un grave colpo alla vita sociale, familiare ed economica arrivò con la grande epidemia di peste che nel 1630 dimezzò la popolazione. Superato questo periodo di desolazione, gli Alzanesi ripresero attività artigianali come la filatura, la tessitura e la fabbricazione della carta. Nel Settecento la dominazione veneta divenne particolarmente opprimente, tiranneggiando spesso la popolazione con tasse e gabelle imposte per limitare lo sviluppo economico. Per questa ragione l'arrivo di Napoleone fu salutato con gioia. In realtà, anche



Centro storico con primo piano delle Cartiere Pigna (prima metà del 900)

in questo periodo, non mancarono soprusi e limitazioni di ogni sorta ed il territorio fu più volte saccheggiato. Durante le guerre d'indipendenza furono molti gli alzanesi che si distinsero per il loro valore e non pochi furono coloro che si arruolarono tra le fila dei Garibaldini.

La seconda metà dell'Ottocento è segnata da notevoli cambiamenti storici che si riflettono sulla vita economica e sociale della comunità. Ad Alzano si sviluppano in particolare le industrie del cemento e della carta; alle tradizionali attività artigianali e agricole si sostituisce il lavoro nelle fabbriche. Ancora oggi gli edifici che hanno dato i natali all'Italcementi sono la testimonianza di questi sviluppi e rappresentano una testimonianza di archeologia industriale della zona. L'unificazione di Alzano Maggiore con Alzano Sopra (1927) e di Nese (1939) costituisce, assieme alle frazioni di Monte di Nese e Olera e le località di Burro e Brumano, l'entità territoriale dell'attuale comune di Alzano Lombardo. Tra i personaggi che hanno contribuito a dare lustro alla comunità vanno sicuramente segnalati: Gian Battista Caniana, architetto della prima metà del Settecento e capostipite delle numerose famiglie di intarsiatori; Caterina e Giuseppe Caniana, intarsiatori; Pietro Paleocapa, ingegnere; Antonio Tiraboschi, linguista e folklorista; Tullia Franzini, letterata e poetessa; Giorgio Paglia, patriota; Nicolò Valle, benefattore della Basilica; Mons. Piermauro Valoti, giornalista e direttore de L'Eco di Bergamo.

LA POPOLAZIONE

Il comune di Alzano Lombardo ha una popolazione residente al 31.12.2007 di 13.247 unità, un numero che la colloca al secondo posto dopo Albino (15.769 abitanti) come quantità di cittadini residenti della Valle Seriana. Il territorio di Alzano ha una superficie di 13,43 Km², con una densità abitativa di 986,37 abitanti ogni Km², contro una media provinciale di 357,45 abitanti/Km². Il comune di Alzano fa parte del territorio definito di "cintura al capoluogo" ed è in linea con la densità abitativa dei comuni confinanti. Lo studio dell'andamento demografico del comune, rappresenta una delle basi su cui sono state costruite le strategie per la predisposizione del Piano di Governo del Territorio, ed il confronto con le altre realtà comunali è stato significativo per comprendere il dimensionamento dei servizi pubblici comunali e del relativo indotto, considerato che Alzano Lombardo è da sempre considerato il paese di riferimento per l'ambito della media Valle Seriana.

COMPOSIZIONE DELLA POPOLAZIONE PER ETÀ

Questo dato è importante al fine di consentire all'Amministrazione comunale di dimensionare i servizi pubblici in funzione dell'evoluzione demografica della città. In particolare è semplice comprendere che ogni fascia di età esprime delle esigenze di servizi pubblici (scolastiche, sportive, ricreative, assistenziali...) che sono differenti, ma ognuna ugualmente importante.

tibile. Quello che è certo è che nessuno può dire di non avere avuto la possibilità di capire, di dire, di fare, di intervenire, di proporre, insomma di partecipare.

Le occasioni per intervenire sono state tante, sia pubbliche che attraverso i normali canali di comunicazione in essere con l'Amministrazione Comunale... insomma bastava voler partecipare. L'attività di confronto attivata è stata assolutamente costruttiva e affrontata con la massima disponibi-

lità da parte di tutti, con particolare riferimento a tutte le associazioni ed alle consulte frazionali, che hanno definito principi e richieste assolutamente condivisibili e responsabili. Se dovessi definire il PGT in una parola lo definirei "sostenibile", ovvero un piano che dà garanzia di uguale possibilità di crescita del benessere dei cittadini e di salvaguardia dei diritti delle future generazioni, un piano che riconosce nel paesaggio, nell'ambiente e nella cultura locale la propria

anima e il proprio corpo. Devo ringraziare i tecnici che hanno collaborato alla redazione del Piano, in particolare il tecnico incaricato dott. arch. Pier Giorgio Tosetti e i funzionari dell'ufficio Urbanistica ed edilizia privata del comune di Alzano, per la dedizione e la professionalità mostrata nella redazione del Piano.

Di seguito procederò ad illustrare gli ambiti tematici più importanti del PGT, al fine di mettere in luce almeno le scelte più importanti.

e all'Edilizia Privata

N.	Fascia di Età	Numero	Percentuale
1	Età pre scolare (0-6 anni)	976	7,37%
2	Età scuola dell'obbligo (0 - 14 anni)	1.023	7,72%
3	Adolescenti/giovani (0 - 29 anni)	2.031	15,33%
4	Adulti (30 - 65 anni)	6.975	52,66%
5	Età senile (oltre i 66 anni)	2.242	16,92%
T	Totale	13.247	100%

ANDAMENTO DEMOGRAFICO NELLA MEDIA VALLE SERIANA

Il Piano di Governo del territorio di Alzano Lombardo deve necessariamente confrontarsi con i comuni limitrofi per comprendere le dinamiche di crescita demografica del proprio territorio, pertanto si è proceduto ad analizzare i dati inerenti la popolazione residente dei comuni che vanno da Torre Bordone a Fiorano al Serio nel periodo 1991 (indagine ISTAT) al 2007, per verificare se il grado di crescita di Alzano è in linea con quello dei comuni che fanno parte del medesimo sistema insediativo.

Tab. 1- Andamento demografico 1991-2007 (fonte: uffici anagrafici comunali)

N.	Comune	Rilevaz. ISTAT 1991	Popol. al 31.12.2007	Variaz. %
1	Villa di Serio	5.162	6.427	+24,5%
2	Fiorano al Serio	2.504	3.082	+23,08%
3	Pradalunga	3.926	4.482	+14,16%
4	Cene	3.630	4.143	+14,13%
5	Albino	15.769	17.938	+13,75%
6	Alzano Lombardo	11.864	13.247	+11,67
Media +7,90%				
7	Torre Bordone	7.685	8.168	+6,30%
8	Ranica	5723	6.034	+ 5,43%
9	Gazzaniga	4.853	5.105	+5,2%
10	Nembro	11116	11.479	+3,20%
T	Dato medio	74.223	80.105	+7,90%

LA POPOLAZIONE STRANIERA

I cittadini stranieri residenti ad Alzano Lombardo ammontano a complessive 1003 unità pari al 7,76% della popolazione residente. Il dato risulta particolarmente significativo se rapportato con gli altri comuni della media valle seriana e soprattutto con la crescita di residenti stranieri dal 1991 al 2007, pari a ben 913 unità (il 1000% in più).

Dal censimento ISTAT del 1991 al 31.12.2007, la popolazione è di Alzano è aumentata di 1383 unità di cui 913 stranieri (66%) e 470 italiani (34%), un dato significativo che va preso in esame sia per il dimensionamento della popolazione, che per il grado di servizi da garantire, ma soprattutto per la necessità di governare il fenomeno insediativo, al fine di evitare "il ghetto", fenomeno già

presente in altre realtà provinciali, che è deleterio sia per il governo della città, che per il processo di integrazione socio culturale.

Confrontando il dato di Alzano Lombardo con quello degli altri paesi della media valle si rilava che il nostro comune è quello con più residenti stranieri.

Tab. 2- Popolazione straniera residente 2007 (fonte:uffici anagrafici comunali)

N.	Comune	Residenti Stranieri al 31.12.2007	% Stranieri
1	Alzano Lombardo	1003	7,76%
2	Fiorano al Serio	221	7,17%
3	Torre Bordone	583	7,13%
4	Nembro	805	7,00%
5	Gazzaniga	357	7,00%
6	Albino	1065	5,93%
7	Cene	246	5,90%
8	Pradalunga	259	5,80%
9	Villa di Serio	315	4,90%
10	Ranica	210	3,50%
T	Dato medio	5064	6,3%

OBIETTIVI DI SVILUPPO DEI SERVIZI PUBBLICI

Nel comprendere che il Piano di Governo del Territorio è uno strumento tecnico di non semplice lettura nel presente articolo si provvede a indicare sinteticamente i principali obiettivi definiti dal Piano per ogni ambito territoriale. Per Servizi pubblici sono da intendersi, il verde pubblico, i parcheggi, le strade, le piste ciclabili, le strutture sportive, le strutture scolastiche, le strutture assistenziali...

IL VERDE PUBBLICO

La città di Alzano Lombardo possiede un'ottima dotazione di aree a verde pubblico, con un sistema di servizi ben strutturato sul territorio. Il parco di Montecchio è decisamente la realtà più importante presente sul territorio, ma nelle varie frazioni e località sono egualmente identificabili spazi di verde attrezzato utili all'aggregazione. L'obiettivo che era stato individuato nelle direttive per la redazione del PGT nel 2006 era quello di individuare per ogni frazione e località uno spazio di verde pubblico attrezzato, con una rete pedonale e ciclabile di connessione tra i vari spazi, evitando la creazione di spazi frazionati difficilmente gestibili e godibili dalla cittadinanza. Per raggiungere l'obiettivo sono state previste le seguenti strategie di intervento:

AMBITO ALZANO MAGGIORE. Il PGT prevede la conferma ed il potenziamento del parco del Serio, mediante il completamento dei collegamenti ciclopedonali ed il completamento dell'attrezzature a verde sulle aree spondali nel fiume Serio. Il PGT riconosce nel progetto NaturalSerio, ovvero il parco costituito tra i comuni di Alzano, Nembro, Ranica e Pradalunga, il principio di tutela sovracomunale delle aree verdi, proprio perché il paesaggio è un bene comune che non

deve avere confini comunali e che necessita di un'azione collettiva e coordinata di tutela.

AMBITO NESE, GRUMASONE, BUSA. A Nese è prevista l'area a verde più significativa, ambiziosa e qualificante dell'intero PGT, con la previsione del *Parco della Nesa* che garantirà la realizzazione di un vero e ampio parco urbano nel tessuto urbanizzato. La Nesa infatti è uno dei pochi affluenti della valle seriana che offre ancora spazi spondali significativi all'interno dell'abitato, i quali possono essere oggetto di tutela e recupero. L'obiettivo è quello sia di intervenire con l'acquisizione al patrimonio comunale di aree da destinare a parco e di tutelare le aree a verde privato, riconoscendo in tal modo alla proprietà privata, la capacità di valorizzazione del paesaggio. Il parco della Nesa permetterà di assegnare nuovamente al torrente, il ruolo di protagonista del sistema paesistico ed avrà la funzione pubblica di creare nuovi spazi per il gioco e lo svago lungo un percorso ciclopedonale protetto, che collegherà le strutture più importanti del paese. Il parco infatti sarà percorso da un collegamento ciclopedonale tra il ponte "Baldo" (parco di Montecchio) e la Mulattiera diretta a Burro, fatto che permetterà di unire tale unità di paesaggio al parco del Serio ed al sistema ciclopedonale della valle seriana. Il parco della Nesa sarà caratterizzato, inoltre, da un intervento urbanistico che può sintetizzare il carattere spiccatamente pubblico dell'azione complessiva del PGT, ovvero la previsione di demolizione e acquisizione di tutto il comparto zerowatt - due (circa 10.000 mq.) da destinare a parco pubblico al servizio del quartiere Grumasone, ma soprattutto al servizio della qualità ambientale dell'intera area.

AMBITO ALZANO SOPRA. Dopo la previsione, in corso di realizzazione, di un parco giochi pubblico di circa mq. 12.000 nell'area acquistata di recente dal Comune e compresa tra il cimitero di Alzano Sopra e la linea ferroviaria, che consentirà di dotare Alzano Sopra di un'ampia area a verde attrezzata per lo svago ed il riposo, nel PGT si è previsto il reperimento di altre tre aree da destinare a verde pubblico:

- una porzione del parco di Villa Camilla su viale Roma che permetterà di collegare con un percorso pedonale via Acerbis con il viale, è realizzare un ambito per il riposo in un suggestivo parco con piante secolari;
- il giardino di villa Franzini in piazza S. Lorenzo, che dovrebbe costituire lo spazio "cuscinetto" tra la piazza pedonale pubblica e l'edificio da destinarsi a funzione pubblica;
- il parco del Luio nella zona di via al Luio, che consentirà di realizzare una buona area a verde in accordo con il comune di Nembro, che a sua volta urbanizzerà l'area prospiciente.

AMBITO MONTE DI NESE. Il PGT prevede la riqualificazione, il potenziamento e l'ampliamento dell'attuale parco giochi a fianco del cimitero.

AMBITO OLERA. Il PGT prevede l'attrezzatura di un'area posta in adiacenza al vecchio cimitero, area che sarà integrata con la previsione di realizzazione del nuovo campo di calcio.

I PARCHEGGI

L'obiettivo che era stato individuato nelle direttive per la redazione del PGT nel 2006 era quello di creare un sistema di parcheggi pubblici satellite agli ambiti privi di aree destinate a tale funzione. Questa Amministrazione in questi quattro anni di governo ha messo in atto una concreta e diffusa politica di realizzazione di parcheggi pubblici satellite, che ha portato alla riqualificazione, previsione e in parte realizzazione di circa 800 posti auto sul territorio.

Nel PGT sono previste nuove e ampie zone a parcheggi di cui si evidenzia:

- Alzano Maggiore: acquisizione e urbanizzazione parcheggio ex Rilecart, potenziamento parcheggio in zona ospedale;
- Nese: nuovi parcheggi a pertinenza del cimitero e delle scuola materna, elementare e media;
- Alzano Sopra: acquisizione e urbanizzazione parcheggi a pertinenza del quartiere S. Lorenzo in via Luio, possibilità di realizzazione parcheggi privati e pubblici sotto il campo di calcio dell'oratorio;

- Olera: nuovi parcheggi diffusi sul territorio al fine di garantire i parcheggi per i residenti e per i frequentatori dei sentieri naturalistici;
- Monte di Nese: ampliamento parcheggio in zona cimitero al servizio delle strutture pubbliche presenti, parcheggio pubblico in zona castello e parcheggi in zona via degli alpini e via Ca' paterna per la sosta dei frequentatori dei sentieri naturalistici.

LA VIABILITÀ

L'obiettivo che era stato individuato nelle direttive per la redazione del PGT nel 2006 era quello di creare tre diversi gradi di viabilità, in grado di regolare organicamente i flussi veicolari in funzione delle capacità di traffico delle infrastrutture e in funzione delle destinazioni d'uso del territorio. Nell'ampio processo partecipativo riservato alla viabilità nell'anno 2007, si è pervenuti alla definizione di un assetto viario, che in parte ha già trovato attuazione ed in parte è in attesa delle infrastrutture necessarie. Il PGT, con riferimento alle diverse componenti del sistema della mobilità, definisce le seguenti strategie di sviluppo:

1. Connessione tra la SP35 e la via Provinciale, con calibro adeguato, per garantire:
 - accessibilità al territorio senza interferire con i nuclei storici con tutti i benefici connessi;
 - accessibilità diretta alla viabilità secondaria al fine di collegare le aree periferiche del territorio alle arterie principali;
2. Snellimento dei sensi di marcia nei nodi di traffico in centro storico sulla viabilità secondaria, in particolare si evidenziano, Piazza Garibaldi, incrocio tra via Pesenti e via Roma, Piazza S. Lorenzo.

LE SCUOLE

L'obiettivo che era stato individuato nelle direttive per la redazione del PGT nel 2006 era quello di dimensionamento delle strutture scolastiche alle esigenze della popolazione, identificando le aree ancora sgombre da edificazione limitrofe alle strutture scolastiche esistenti per il potenziamento delle stesse.

La tendenza demografica degli ultimi anni e la crescente necessità di spazi per l'approfondimento scientifico delle materie, impongono una riparametrazione degli spazi destinati all'istruzione. Allo stato attuale la dotazione scolastica di Alzano è conforme ai parametri nazionali e lo sarebbe proiettando i dati di sviluppo fino al 2017 con interventi di ristrutturazione degli edifici.

Ciò non toglie, che per la volontà di garantire elevati standard qualitativi degli spazi scolastici, è necessario intervenire con potenziamenti e ampliamenti, nonché con l'acquisizione di nuove aree. Non si esclude tra l'altro che nel governo della flessibilità territoriale si possano individuare aree da destinare a poli scolastici, fatto che l'attuale assetto socio-economico del territorio non fanno però trasparire. Si ritiene saggio pertanto intervenire sulle strutture esistenti anche con ampliamenti, in particolare:

- Scuole elementari e medie di Alzano Maggiore: area Scalpellini a monte delle scuole medie, già acquisita dall'Amministrazione Comunale;
- Scuole elementari di Alzano Sopra: area ex ACLI a fianco delle scuole, anche porzione, per la realizzazione di una palestra al servizio della scuola e nelle ore serali al servizio delle associazioni sportive e parrocchiali oltre che potenziamento delle aule;
- Scuole Elementari di Nese: area a tergo del distributore carburanti;
- Scuole media di Nese: area con fabbricato compresa tra le scuole e la via Marconi.

Per quanto attiene le scuole private o di altro grado, l'Amministrazione Comunale assicura:

- il pieno sostegno all'attività delle scuole private riconoscendone l'elevato valore sociale ed educativo che offrono alla cittadinanza;
- la possibilità di cessione alla Provincia del palazzetto dello sport in via Locatelli, per dotare il liceo di uno spazio proprio per lo svolgimento dell'attività fisi-

 <p>E. M. A.</p> <p>ATTREZZATURE ANTINCENDIO</p>	<p>SERVIZI E SISTEMI ANTINCENDIO DAL 1962</p> <p>EMILIO MANGILI</p> <p>RICARICHE - REVISIONI - COLLAUDI</p> <p>ALZANO LOMBARDO - Via Meer, 51 - Tel. 035.511.273 - Fax 035.513.860 E-Mail: ema@uninetcom.it</p>	<p>ESTINTORI</p> <ul style="list-style-type: none"> ● IMPIANTI ANTINCENDIO ● MATERIALE POMPIERISTICO E DI SICUREZZA ● PORTE ANTINCENDIO
---	---	---

ca e sportiva, con la possibilità di convenzionamento serale per le associazioni del territorio che vorranno usufruirne.

LA CULTURA

L'obiettivo che era stato individuato nelle direttive per la redazione del PGT nel 2006 era quello di mantenere le strutture esistenti e realizzare spazi, anche a gestione privata, per la promozione dell'arte e dello spettacolo sul territorio. Questa Amministrazione in questi quattro anni di governo ha messo in atto una concreta e diffusa politica di realizzazione di spazi per la cultura, in particolare si rammenta:

- il completamento dell'auditorium comunale di via Ribolla;
- l'acquisizione dell'uso pubblico del museo in realizzazione presso l'edificio "Il Moresco" cementificio Italcementi, per la promozione dell'arte e dello spettacolo;
- l'acquisizione dell'uso pubblico dello spazio museale da realizzarsi presso "Ciminiere" cementificio Italcementi, per con destinazione da identificarsi e convenzionare.

Il PGT prevede la conferma di tutte le strutture esistenti con possibilità di potenziamento delle stesse. Su specifica istanza si è prevista la possibilità di potenziamento della struttura privata sede della banda musicale di Nese.

LE POLITICHE SOCIALI

L'obiettivo che era stato individuato nelle direttive per la redazione del PGT nel 2006 era quello di realizzare:

- un centro sociale per anziani, possibilmente in luogo centrale al paese, in grado di favorire il fondamentale ruolo sociale e culturale degli anziani.
- una struttura sociale, anche di interesse distrettuale, presso la villa Paglia.

Strategie di sviluppo

Centro sociale per anziani. Questa Amministrazione in questi quattro anni di governo ha tentato in ogni modo di pervenire all'acquisizione del fabbricato ex Franzi in piazza S. Lorenzo ad Alzano Sopra, per la realizzazione di un centro sociale ampio, localizzato in centro storico ed integrato con l'Associazione Nazionali Ciechi (proprietari del fabbricato), ma nonostante l'accordo raggiunto con la proprietà ad oggi il titolare dell'usufrutto non ha dato la propria disponibilità. Tale fabbricato dà la possibilità di realizzare un centro sociale completo di ogni servizio, con ampio auditorium a disposizione della cittadinanza e di uno spazio esterno con giardino e piazza pubblica pedonale (piazza S. Lorenzo). Il PGT prevede l'apposizione di un vincolo pubblico su tale fabbricato e sul giardino esterno per garantire la realizzazione dello stesso. Altra opzione prevista nel PGT e che può non essere alternativa ma cumulativa alla precedente è la possibilità di realizzazione del centro sociale per anziani presso il parco Montecchio.

Struttura sociale in Villa Paglia. Il PGT conferma ovviamente il vincolo pubblico su villa Paglia, con la prospettata possibilità che l'area diventi un parco pubblico aperto e il fabbricato una struttura sovracomunale in grado di accogliere le persone in difficoltà.

Oltre agli obiettivi già elencati nelle direttive, il PGT individua i seguenti:

Sede Croce Rossa Italiana. Su specifica istanza della Croce Rossa Italiana (CRI) si è inoltre proceduto ad individuare un'area da destinare alla nuova sede della CRI, un'area che doveva necessariamente essere posizionata in un ambito prossimo alla viabilità principale per garantire il miglior svincolo dal traffico cittadino. L'area è stata localizzata ad Alzano Sopra a fianco del realizzando parcheggio TEB, con accesso prossimo alla rotonda della SS 671, ritenendo quello il miglior snodo veicolare per il più sollecito svincolo dei mezzi di soccorso.

Nuova struttura polivalente a Monte di Nese. Una struttura che dovrà essere in grado di accogliere funzioni quali, l'ambulatorio medico, la sede della consulta frazionale, una palestra con funzione di sala riunioni. Le aree individuate sono due:

- la scelta principale è caduta sull'area prospiciente il cimitero al fine di concentrare le strutture pubbliche in un luogo centrale e già riconosciuto con funzione pubblica dalla comunità locale, oltre che per ottimizzare i costi e le funzioni polivalenti;

- la scelta subordinata è caduta su un'area da acquisire in via degli Alpini, morfologicamente adeguata e con possibilità di realizzare parcheggi pubblici.

LO SPORT

L'obiettivo che era stato individuato nelle direttive per la redazione del PGT nel 2006 era quello di:

- realizzare un nuovo palazzetto dello sport omologati CONI, da realizzarsi presso il campo di calcio 2 in via Pesenti, con spazi a parcheggio dimensionati;
 - potenziare gli attuali campi di calcio esistenti;
 - riqualificare e ampliare le dotazioni sportive presso il parco Montecchio.
- La realizzazione del Palazzetto dello sport è avvenuta prima dell'adozione del PGT, grazie all'azione programmatica e alla capacità negoziale dell'Amministrazione, che mediante l'adozione di un programma Integrato di Intervento è riuscita a concretizzare un ambizioso progetto che offre ad Alzano un importante luogo per lo svolgimento dell'attività sportiva. Oltre a tale intervento va ricordata la pista di atletica coperta realizzata presso il centro sportivo Carillo Pesenti. Oltre agli obiettivi già elencati nelle direttive, il PGT individua i seguenti:
- previsione di struttura sportiva da destinare al calcio, con relative attrezzature (spogliatoi e parcheggi) presso l'area alle Piantie al confine con Ranica. Tale area risulta sicuramente la più idonea in quanto verrebbe inserita nel parco Natural Serio e consentirebbe di creare una continuità della funzione sportiva con la prospiciente area di Villa di Serio;
 - previsione di realizzazione di nuovo campo da calcio a Olera in prossimità dell'area destinata all'ex cimitero con relative dotazioni (spogliatoi e parcheggi).

PREVISIONI DI SVILUPPO DEL TERRITORIO

POLITICHE PER LA RESIDENZA

Le politiche per la residenza in ossequio alle direttive approvate nel 2006, che non sono state oggetto di osservazioni da parte di nessuna delle parti interessate al procedimento, hanno seguito le seguenti priorità:

1. Recupero della volumetria degradata in centro storico: Si prevede un buon margine di recupero abitativo senza intervenire sul consumo di nuovo territorio per la realizzazione di unità immobiliari ed impegnare nuove risorse di investimento e gestione per opere di urbanizzazione.
2. Recupero dei sottotetti ai fini abitativi: sono state individuate le zone di territorio ove è possibile effettuare il recupero, senza aggravare l'assetto paesaggistico e urbanistico del territorio.
3. Potenziamento degli spazi a parcheggio privati: al fine di garantire l'adeguato rapporto tra abitanti e spazi a parcheggio privato, mediante l'obbligo di almeno due posti auto privati per ogni unità immobiliare nel caso di nuove costruzioni.
4. Interventi di completamento in aree libere all'interno del centro edificato: sia attraverso il recupero di aree industriali dismesse ed in contrasto con la destinazione residenziale, sia con l'individuazione di lotti marginali a risposta dell'esigenza abitativa locale.
5. Individuazione di due ambiti di trasformazione: uno a Nese già sommariamente descritto nell'articolo relativo al verde pubblico, che prevede l'eliminazione di circa 250.000 mc. di industriale, in parte esistenti e in parte inseriti con il PRG del 1992, a favore di circa 30.000 mc. di residenziale ecosostenibile (8 volte inferiore) da localizzarsi su un'area di circa 30.000 mq. in zona Grumello a confine con Ranica.
6. Non sono invece cambiate le regole già in essere per le zone già edificate. Dal ragionamento in precedenza sviluppato, il PGT prevede un modestissimo inserimento di nuovi volumi residenziali, mentre altri volumi saranno recuperati entro i volumi esistenti, da ristrutturare o riqualificare, tendendo al massimo contenimento di consumo di territorio.

GIOIELLERIA - OTTICA

ZIRAFÀ S.N.C.

DAMIANI • EBERHARD • LONGINES
BREIL • PIRELLI P. ZERO

24022 ALZANO LOMBARDO (BG)
Piazza Italia, 10 • Tel. 035.515.235
CONSULTATE IL SITO www.zirafa.it
e-mail: info@zirafa.it



NEMBRO CARNI

24027 Nembro (BG) - Via Roma 77/83 - Tel. 035.520.985 - Fax 035.412.7075



Orario d'apertura:
8 - 12,30 / 15 - 19,30
(Chiuso lunedì pomeriggio)

SCONTO DEL 20% SU TUTTI I PRODOTTI DI MACELLERIA, POLLERIA, SALUMERIA E FORMAGGI PRESENTANDO IL COUPON ALLA CASSA

NEMBRO CARNI

PRESENTANDO QUESTO COUPON
ALLA CASSA AVRAI DIRITTO A UNO
SCONTO DEL 20%
VALIDO PER IL MESE DI OTTOBRE 2008

NEMBRO CARNI

PRESENTANDO QUESTO COUPON
ALLA CASSA AVRAI DIRITTO A UNO
SCONTO DEL 20%
VALIDO PER IL MESE DI NOVEMBRE 2008

NEMBRO CARNI

PRESENTANDO QUESTO COUPON
ALLA CASSA AVRAI DIRITTO A UNO
SCONTO DEL 20%
VALIDO PER IL MESE DI DICEMBRE 2008

CONVENZIONATO



POLITICHE PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO

La città di Alzano Lombardo ha storicamente svolto un ruolo importante nell'industria locale e sovralocale con la presenza di realtà produttive di fama nazionale, si ricordano a tal proposito le più importanti: l'Italcementi, le cartiere Paolo Pigna, la Zerowatt, la Sacelit, la società OMAR.

Negli ultimi due decenni la città ha conosciuto la perdita di molte realtà produttive, che hanno ridotto di molto la capacità impiegatizia locale.

Attualmente ad Alzano sono presenti 15 attività industriali, 32 attività artigianali e 63 attività artigianali di servizio, per un totale di circa 1.200 lavoratori di cui circa 400 residenti in Alzano Lombardo. Non si può dire che il numero non sia ancora significativo, ma è evidente che la politica urbanistica deve tendere alla massima tutela delle imprese esistenti, e tentare di ricercare nuove strategie. Non è sicuramente l'urbanistica che può determinare le strategie dell'industria, ma può fare in modo che vi siano delle scelte forti, per preservare le aree industriali adeguate a tale destinazione. Un ruolo importante è anche quello della popolazione residente, che non può certo pretendere di mantenere le industrie e non subire i disagi che le stesse creano. Pertanto o tutti saremo in grado di sopportare o scegliamo di dire addio ai posti di lavoro nel comune di Alzano. L'Amministrazione Comunale ha scelto di scegliere, confermando e ampliando il polo industriale sul Serio (Cartiere Pigna, Polini, area artigianale,...) come baluardo strategico industriale del futuro, non facendosi intimidire dalla generalizzata rassegnazione sulla situazione dell'industria seriana. Il PGT prevede infatti l'estensione della destinazione industriale artigianale sull'area Rilecart, eliminando la previsione di riconversione che il PRG del 1992 aveva introdotto.

POLITICHE PER IL COMMERCIO ED IL TERZIARIO

Le politiche per il Commercio previste dal PGT hanno recepito l'approfondito studio commerciale già approvato da questa Amministrazione Comunale nell'anno 2006, piano che ha riscontrato il favore delle parti economiche coinvolte. Gli obiettivi che erano stati individuati nelle direttive per la redazione del PGT nel 2006 erano quelli di:

- incrementare l'attrattività del sistema distributivo per assorbire maggiormente sul proprio territorio la domanda commerciale dei residenti, soprattutto per quanto concerne il settore alimentare;
 - riqualificare, razionalizzare ed ammodernare il sistema distributivo di vicinato esistente, soprattutto per quanto riguarda i centri storici, riconosciuto nel suo fondamentale ruolo urbanistico di motore delle relazioni e delle riqualificazioni dello spazio urbano;
 - migliorare in chiave moderna il servizio di prossimità al consumatore, particolarmente importante per i soggetti anziani o che presentano difficoltà di movimento;
 - realizzare una nuova area mercatale attrezzata;
- Per raggiungere gli obiettivi sono state previste le seguenti strategie di intervento:
- non previsione di gradi strutture di vendita;
 - potenziamento e ammodernamento del sistema distributivo di vicinato esistente, mediante la politica di riqualificazione dell'immagine dei centri storici cittadini, una concreta politica per i parcheggi satellite al centro storico. I negozi dei centri storici sono l'elemento essenziale per mantenere un adeguato assetto qualitativo degli spazi e della vita cittadina;
 - la realizzazione (già in attuazione) della nuova area mercatale sull'area Scalpelini;
 - recupero dell'edificio cementificio Italcementi inserendo una parte di destinazione commerciale, destinazione resa appetibile dalla previsione di realizzazione della fermata della metropolitana leggera. Tale previsione è già stata approvata dall'Amministrazione comunale.

POLITICHE PER L'AGRICOLTURA E L'AMBIENTE NATURALE

Il PGT si è posto i seguenti obiettivi:

- mantenimento delle realtà agricole locali;
 - incentivare il recupero dei fabbricati rurali per il mantenimento dell'assetto idrogeologico del territorio e per il recupero dell'importante testimonianza di architettura rurale seriana.
- Per raggiungere gli obiettivi sono state previste le seguenti strategie di intervento:
- possibilità di recupero dei fabbricati rurali con cambio di destinazione d'uso mediante interventi di restauro;
 - possibilità di realizzazione di piccoli depositi attrezzi, fienili e legnaie per i proprietari di fondi di medie e grandi dimensioni, al fine di dar loro la possibilità di mantenere in manutenzione il territorio comunale, anche senza la qualifica di coltivatori diretti;
 - studio di un sistema viabilistico montano privilegiando tracciati esistenti o facenti parte del demanio pubblico comunale, che permetta di raggiungere ra-

zionalmente il maggior numero possibile di fabbricati;

- incentivi economici per il recupero e la ristrutturazione dei fabbricati, da parametrarsi agli oneri di urbanizzazione e/o al costo di costruzione.

L'ENERGIA

Il PGT pone grande attenzione alla indifferibile necessità di migliorare le prestazioni energetiche dei fabbricati presenti sul territorio, per garantire il contenimento dei consumi energetici e migliorare la condizione ambientale della città. Come si è già avuto modo di vedere il PGT di Alzano pone come principio la promozione di uno sviluppo sostenibile del territorio comunale, inteso come garanzia di uguale possibilità di crescita del benessere dei cittadini e di salvaguardia dei diritti delle future generazioni. Le politiche energetiche rappresentano una delle principali componenti della salvaguardia dei diritti delle future generazioni, ecco per quale motivo l'Amministrazione Comunale riconosce nel contenimento dei consumi di energia una politica centrale dell'azione urbanistica. Il PGT sviluppa tale politica attraverso le seguenti azioni:

- obbligatorietà di elevate prestazioni energetiche e di utilizzo di fonti di energia rinnovabili per tutte le nuove costruzioni;
- disincentivi economici, per tutti coloro che nel ristrutturare la propria abitazione non miglioreranno le condizioni energetiche, continuando a mantenere alti consumi e quindi forte inquinamento e sprechi di energia;
- miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici comunali e ricorso a fonti di energia rinnovabile.

LA SOSTENIBILITA' ECONOMICA NEL GOVERNO DEL TERRITORIO

La nuova legislazione urbanistica Regionale, tende a legare la pianificazione urbanistica con le disponibilità economiche dell'Amministrazione Comunale, fatto che è assolutamente comprensibile e razionale sotto il profilo gestionale, ma meno sotto quello urbanistico. Se le Amministrazioni pubbliche hanno il sacrosanto dovere di porre alla base del pensiero urbanistico la quantità e qualità dei servizi e la salvaguardia dei diritti delle future generazioni, è difficile pensare che tale principio di così ampio e nobile respiro si possa concretare con l'attuale sistema fiscale italiano.

Il PGT può realmente diventare lo strumento di governo del territorio e del benessere dei cittadini, solo se lo Stato riconoscerà finalmente alle Amministrazioni locali, oltre alla responsabilità amministrativa, anche quella fiscale, in modo che il cittadino possa veramente scegliere e verificare la destinazione delle tasse che è chiamato a pagare. Senza un sistema fiscale federale la quantità e qualità dei servizi sarà indissolubilmente legata all'utilizzo di territorio, una politica vecchia e scellerata, che è in antitesi con la salvaguardia dei diritti delle future generazioni. Il Comune di Alzano Lombardo, ma riteniamo tutti i comuni italiani, attendono con fervore la riforma del sistema fiscale, fatto che consentirà di razionalizzare le scelte, diminuire gli sprechi e utilizzare le risorse per servizi concreti sul territorio, servizi che il cittadino potrà scegliere di definire con un'Amministrazione fatta di persone del proprio paese e non con le chiacchiere subite dai salotti televisivi della politica Romana.

PARTECIPAZIONE AL PROCEDIMENTO

Il procedimento di approvazione del PGT seguirà le seguenti fasi prescritte per legge che vengono di seguito riassunte in via sintetica e non esaustiva:

- adozione del PGT da parte del Consiglio Comunale;
- pubblicazione del Piano adottato per trenta giorni e possibilità per tutti i cittadini di prenderne visione;
- possibilità per tutti i cittadini di opporre osservazioni al Piano adottato, entro i trenta giorni successivi alla scadenza della pubblicazione;
- analisi da parte dell'Amministrazione Comunale delle osservazioni inoltrate dai cittadini;
- approvazione definitiva del PGT in Consiglio Comunale con preliminare risposta alle osservazioni inoltrate dai cittadini.
- pubblicazione del PGT sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia per l'efficacia del Piano.

Tutti i cittadini dopo l'adozione del PGT potranno prenderne visione, entro i termini in precedenza indicati, recandosi all'Ufficio Tecnico Comunale o consultando il sito Internet del comune di Alzano (www.comune.alzano.bg.it). Nei trenta giorni successivi alla data di scadenza della pubblicazione, tutti i cittadini potranno opporre osservazioni al piano adottato, inoltrando le stesse in duplice copia, al Comune di Alzano, mediante consegna a mano o postale. Si auspica che il contenuto prevalente delle osservazioni sia volto al miglioramento complessivo del territorio e all'implementazione del benessere collettivo.



ALZANO: Ampio soggiorno con cucina a vista, trilocale ultimo piano disposto su due livelli. Dalla scala si accede al soppalco con travi a vista. Contesto di recente ristrutturazione in zona centrale.

€ 100.000,00



ALZANO: In corte di recente ristrutturazione con pietre a vista, bilocale posto al secondo e ultimo piano. La tripla esposizione rende l'ambiente accogliente e luminoso. Internamente ampia camera matrimoniale, soggiorno con cottura, bagno e balcone.

€ 90.000,00



ALZANO: Bilocale in nuova costruzione composto da soggiorno con cottura, camera, ripostiglio, bagno e balcone. Comodamente servito da ascensore in zona centrale. Possibilità box.

€ 105.000,00



ALZANO: Ottime le finiture interne in cotto e parquet, particolare trilocale in cascina ristrutturata. La soluzione è composta da ampio soggiorno con cucina in muratura, doppi servizi ed al piano superiore due camere con travi a vista.

€ 149.000,00



ALZANO: Spettacolare veduta della vallata, trilocale in palazzina posto all'ultimo piano. Internamente composto da soggiorno con cucina abitabile, due ampie camere e servizi. Termoautonomo. Completo di box e cantina.

€ 159.000,00



ALZANO: Luminoso il soggiorno completamente pavimentato in parquet con accesso al terrazzo vivibile di mq. 35. Ultimo piano in zona centrale. Internamente tre le camere oltre a doppi servizi e cucina abitabile. Completo di box doppio in larghezza.

€ 320.000,00



ALZANO: Terrazzo con vista panoramica sulla collina, bifamiliare disposto su unico piano. Internamente l'ampio e luminoso soggiorno con camino è separato dalla cucina abitabile e sala da pranzo, nella zona notte tre le camere da letto con studio e doppi servizi. Ingresso pedonale indipendente con ampio giardino privato.

€ 279.000,00



ALZANO: Terrazzo vivibile in palazzina di recente costruzione con pietre e legno. Bilocale spazioso con bagno finestrato. Zona tranquilla e riservata. Completo di box.

€ 129.000,00



RANICA: Luminoso il soggiorno con cucina abitabile, trilocale di ampia metratura completo di doppi servizi. Secondo e ultimo piano in minipalazzina di sole sei unità. Annessi posto auto e solaio.

€ 120.000,00



TORRE BOLDONE: Vista sul parco, trilocale in zona servita. Ampia la metratura interna con cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno e due terrazzi. Cantina e possibilità box.

€ 130.000,00



Confine TORRE BOLDONE: Palazzina in strada a fondo chiuso a due passi da Bergamo, bilocale posto al primo piano. Internamente soggiorno con cottura, bagno, camera e balcone. Ideale anche per investimento. Completo di arredo.

€ 93.000,00



RANICA: Il soggiorno doppio si affaccia sul terrazzo vivibile, ampi gli spazi interni con cucina abitabile, due le camere pavimentate in parquet e doppi i servizi. Ultimo piano comodamente servito da ascensore in zona tranquilla e riservata. Completo di box doppio in larghezza e cantina.

€ 225.000,00



RANICA: Zona centralissima, bilocale/trilocale posto all'ultimo piano in contesto di poche unità. Ampia metratura interna con cucina abitabile ed esposizione nei tre lati. No spese condominiali. Ideale anche per investimento.

€ 98.000,00



TORRE BOLDONE: Nuova costruzione, ampio trilocale con giardino composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere e doppi servizi. Scelta finiture interne.

€ 180.000,00



RANICA: In trifamiliare di nuova ristrutturazione quadrilocale con ingresso indipendente. La soluzione è libera nei quattro lati ed è composta da soggiorno con cucina abitabile, tre camere con cabina armadio e doppi servizi. Completo di box e posto auto.

€ 260.000,00



RANICA: In zona collinare e riservata villa di testa. Il soggiorno con sala da pranzo e cucina abitabile si affaccia sull'ampio giardino privato. Nella zona notte tre le camere da letto oltre a doppi servizi. Piano interrato composto da taverna con camino, cantina, lavanderia e box doppio.

€ 490.000,00



ALBINO: Il cascinale risale al 1700 e recentemente rimodernato. Ampi e confortevoli gli spazi interni con vetrate e vista panoramica. Completano la soluzione il giardino di 450 mq e il box doppio.

€ 319.000,00



ALBINO: La zona giorno è ampia con angolo cottura e dispensa. La camera è matrimoniale con cabina armadio. Il terrazzo è vivibile e soleggiato. Servito da posti auto e cantina. Zona centro.

€ 145.000,00



ALBINO: Ampio e luminoso soggiorno con cucina abitabile; nella zona notte tre le camere e doppi servizi. Veranda esterna. Con cantina e porzione di orto in esclusiva.

€ 149.000,00



ALBINO: Servito da strada e utenze, cascinale in pietra immerso in 7000 mq di terreno di proprietà. La zona è soleggiata e molto panoramica.

€ 209.000,00



ALBINO: Dall'ingresso indipendente si accede al giardino e portico esclusivo, la cucina è abitabile e tre le camere. Doppi servizi e taverna. Zona Frati.

€ 205.000,00



ALBINO: La minipalazzina è in contesto residenziale e tranquillo, i terrazzi sono ampi, il soggiorno con camino è separato dalla cucina. Due le camere. Con box e cantina.

€ 135.000,00



ALBINO: Il complesso è nuovo e in zona panoramica, il soggiorno con angolo cottura accede direttamente sul terrazzo. La camera è mansardata con travi a vista. Servito da box.

€ 115.000,00



ALBINO: La zona pranzo e la cucina separata accedono sull'ampio e panoramico terrazzo vivibile. La zona notte si compone di due camere e doppi servizi. Travi a vista e camino caratterizzano la soluzione. Zona centralissima.

€ 182.000,00



ALBINO: La corte è signorile e direttamente sulla via Mazzini, la camera è ampia e luminosa. Ideale anche come investimento.

€ 98.000,00



ALBINO: La zona giorno è luminosa e la cucina è abitabile. Nella zona notte due le camere e bagno. Completano la soluzione la cantina/lavanderia e il box autorimessa.

€ 129.000,00



ALBINO: Il cucinotto è separato dalla zona giorno; due camere e ripostiglio nella zona notte. Con annessa cantina. Vicino ai servizi e alle scuole.

€ 95.000,00



ALBINO: Le finiture sono in pietra e parquet, nella zona notte camera matrimoniale e bagno. Senza spese condominiali. Ristrutturato a nuovo.

€ 89.000,00



ALBINO: In corte senza spese condominiali, ultimo piano con terrazzo abitabile. La cucina è separata dalla zona giorno e le camere sono due. Con annesso box. Direttamente sulla via Mazzini.

€ 135.000,00



ALBINO: La minipalazzina è di poche unità, il soggiorno con camino. Nella zona notte due le camere e bagno. Ampi balconi, cantina e box completano la soluzione.

€ 130.000,00



ALBINO: Soppalco e camino particolareggiano la soluzione; il soggiorno è con angolo cottura. Due camere e bagno nella zona notte. Servito da box autorimessa.

€ 125.000,00



ALBINO: La minipalazzina è di recente ristrutturazione e in zona ben servita. L'appartamento è al piano terra con cucina separata. Due le camere nella zona notte. Con porzione di cortile in esclusiva.

€ 109.000,00



A cura dell'Assessore
Giorgio Pelliccioli

Lavori alle scuole Un ringraziamento particolare ai genitori

Cosa significa essere concittadini, rappresentare una comunità? Una ferrea organizzazione con una rigida suddivisione di compiti ove ognuno non si muove oltre il proprio piccolo e limitato sentiero? O esiste una corresponsabilità verso gli altri, verso il territorio e verso le proprietà comuni, di cui tutti in modo diverso e in fasi diverse usufruiscono?

La manutenzione degli edifici pubblici spetta all'Amministrazione Co-

munale e secondo una visione restrittiva risulterebbe scorretto anche solo richiedere ad altri una collaborazione nello svolgere questo dovere istituzionale.

Ma non è forse vero che tutte le più recenti leggi da anni sottolineano il pensiero della sussidiarietà orizzontale; non è tramite questo condivisibile principio che crescono i servizi sociali attraverso la coprogettazione col Terzo Settore?

Assessorato Istruzione e Cu

Nel mio piccolo credo sia giusto rispettare le famiglie che frequentano le scuole, confrontarsi sui bisogni emergenti e operare congiuntamente quando possibile.

Questo caso si è verificato ancora una volta questa estate: in parallelo (non in aggiunta come elemento estraneo) ai lavori che hanno interessato le scuole (tra tutti l'ampliamento della Scuola dell'Infanzia "Rosa Franzini" con l'istituzione della quinta sezione).

L'integrazione tra genitori volontari e ditte disponibili a sponsorizzare l'iniziativa ha permesso la tinteggiatura interna ed esterna delle scuole primarie "Don E. Adami" di Alzano Sopra e "A. Tiraboschi" di Nese.

Il ringraziamento va tributato in egual misura a tutti. Certamente fa piacere scoprire ogni anno l'esistenza di sempre più numerosi genitori capaci di interpretare un ruolo attivo nella vita della comunità.

Durante i mesi di giugno, luglio e agosto diversi team di lavoro si sono alternati nelle due scuole per raggiungere l'obiettivo di completare corridoi e aule entro l'inizio dell'anno scolastico.

Più ancora dell'ottimo risultato dal punto di vista estetico e di miglioramento delle strutture, maggiore risalto va dato al loro esempio educativo verso tutta la cittadinanza ed in particolar modo verso i loro figli e tutti i ragazzi che frequentano le scuole.



M. G. Bonomi

GIOIELLERIA - OREFICERIA - OROLOGERIA

Concessionario
Paul Picot

VIA SAN PIETRO, 12 - ALZANO LOMBARDO - TEL. 035.514844





La scuola elementare di Alzano Sopra



L'interno della scuola elementare di Alzano Sopra

ultura

Saranno infatti i ragazzi a capire che il posto che frequentano appartiene loro a pieno titolo e che in quanto tale va rispettato e mantenuto con cura.

Saranno loro i principali destinatari del messaggio: la nostra città ha un enorme potenziale che solo insieme possiamo far emergere e valorizzare per poi nuovamente goderne insieme.



La scuola elementare di Nese



L'interno della scuola elementare di Nese

<p>CONSEGNE A DOMICILIO</p> <p>ROTA GIANFRANCO s.r.l.</p> <p>AUDIO - VIDEO - ELETTRODOMESTICI - TELEFONIA</p> <p>Via Europa, 103 - 24022 Alzano Lombardo (BG) - Tel. e Fax 035 511 139</p>		<p>TRONY</p> <p>VALSERIANA</p> <p>Complesso Europa Via Roma 30 Tel. 035/4127313</p> <p>NEMBRO</p>	
<p>SAMSUNG</p> <p>CENTRO</p>	<p>THOMSON Look Listen & Live</p> <p>TIM</p>	<p>SONY</p> <p>SINERGY</p>	<p>Panasonic</p> <p>AEG</p> <p>REX</p>
			<p>BOSCH</p> <p>NOKIA Connecting People</p>

Un festival del noir italiano ad Alzano

Le biblioteche di Alzano Lombardo, Albino, Nembro, Ponteranica, Pradalunga e Villa di Serio hanno organizzato "VEDO NOIR NEL MIO FUTURO" festival del noir italiano che vuole essere il principale evento sul genere NOIR in Provincia di Bergamo nell'anno 2008.

Il desiderio di realizzare un festival che sia "di riferimento" ha spinto gli organizzatori ad affidare la direzione artistica a Raul Montanari, autore di assoluto rilievo nel panorama letterario nazionale oltre che originario del territorio bergamasco.

Di seguito riportiamo le finalità del festival, espresse da Montanari stesso:

"In Italia, sul noir pesa un equivoco. Si dice che questo genere sia la scorciatoia più facile per realizzare buone vendite, e che abbia vampirizzato la narrativa nostrana succhiandone molte forze nuove, attirando i giovani autori con questa promessa di un facile successo e distogliendoli da ambizioni letterarie artisticamente più complesse.

Niente di più sbagliato: basta scorrere le classifiche per rendersi conto che il noir coabita, in netta minoranza, con il romanzo psicologico, il romanzo storico, la narrativa generazionale, postfemminista, umoristica, la semplice narrativa senza etichette e altro ancora. Se poi diamo un'occhiata anche distratta ai grandi premi letterari, quelli che fanno guadagnare ai vincitori gruzzoli consistenti, ne consolidano la fama e

danno una spinta importante ai titoli in libreria, non troviamo un noir neanche a cercarlo con la proverbiale lanterna. Insomma, il noir non è per nulla un buon affare per chi abbia del mestiere di scrittore un'idea meschina, legata più alla ricerca di gratificazioni scontate che all'espressione di un talento e di una passione.

La verità sta, come sempre, nella parola stessa: più che un genere il noir è davvero un colore, una sfumatura che può entrare in qualsiasi testo narrativo. È sufficiente la presenza di una minaccia, di un mistero, di un'ombra che dal passato si allunga sul presente dei personaggi, perché il lettore avverta questa "coloritura" noir. Proprio per questo abbiamo immaginato una serie di incontri il cui fine è anzitutto spiazzare il pubblico, divertirlo e sorprenderlo forzando i confini angusti che spesso si attribuiscono, senza troppo riflettere, a questo genere. In compagnia di Sergio Altieri, Gianni Biondillo, Mauro Marcialis, Andrea Pinketts e Grazia Verasani, cinque grandi esploratori di questi confini letterari, proveremo a gettare sul noir uno sguardo diverso, anche critico; ad aprire un orizzonte più ampio alla nostra comprensione e al nostro godimento di lettori".

Per info:
www.vedonoir.it • info@vedonoir.it

Tel 035.511061

Biblioteca comunale di Alzano Lombardo e segreteria del festival



FESTIVAL DEL NOIR ITALIANO
 letteratura cinema musica drink&food

PROPOSTO DALLE BIBLIOTECHE DI: ALBINO ALZANO LOMBARDO NEMBRO PONTERANICA PRADALUNGA VILLA DI SERIO

venedì 19 settembre ore 20.30	VEDO NOIR NEL MIO FUTURO Incontro introduttivo al festival con RAUL MONTANARI Alzano - auditorium "Città di Alzano" - via A. Moro 2/4
sabato 20 settembre ore 18.00	GRAZIA VERASANI Nembro - Biblioteca centro cultura - p.zza Italia
sabato 27 settembre ore 18.00	SERGIO ALTIERI Alzano - auditorium "Città di Alzano" - via A. Moro 2/4
sabato 4 ottobre ore 18.00	ANDREA PINKETTS Ponteranica - auditorium comunale - via Valterio 73
martedì 14 ottobre ore 21.00	NOIR QUARTET concerto jazz ospite Sesto Alzano Lombardo - teatro "al vecchio tegliere" di Nona
sabato 18 ottobre ore 18.00	MAURO MARCIALIS Villa di Serio - Biblioteca comunale - via Papa Giovanni XXIII 60
sabato 25 ottobre ore 20.30	LA NOTTE NOIR Sin noir no stop con buffet di mezzanotte ospite Sesto Alzano Lombardo - auditorium di parco Montebello
venedì 21 ottobre ore 18.00	GIANNI BIONDILLO Pradalunga - auditorium scuola media - via A. Moro 2
sabato 8 novembre ore 18.00	RAUL MONTANARI Alzano Lombardo - auditorium di parco Montebello
sabato 8 novembre ore 20.30	LA CENA NOIR mercoledì sera con reading musica e film incontro con Raul Montanari Alzano Lombardo - teatro "al vecchio tegliere" di Nona a disposizione a promozione

Tutti gli autori sono presentati da Raul Montanari, direttore artistico del festival ed ogni incontro segue buffet

CASA DEL PANE

di Suardi Clemente

DA CLEMENTE IL PANE CHE NON MENTE

Alzano Lombardo (BG)
 Via S. Pietro, 38 - Tel. 035 511640

APERTO LA DOMENICA
 Accurato servizio a domicilio

dal 1988

PIZZA E VAI

S. Pietro
 PIZZERIA D'ASPORTO

NOVITA GRATA E TORNA

IL TUO ORDINE SUPERA LE 7 PIZZE? BIRRA O BIBITA IN REGALO

Via S. Pietro, 41 ALZANO LOMBARDO (BG)
 Tel. 035 51 64 51

CONSEGNE A DOMICILIO **ORARI: 17.30 - 21.30 CHIUSO IL LUNEDI**

ENGLISH COURSE


FORMAZIONE BASE

CORSO I LIVELLO
Due lezioni settimanali di 1.15 h.
Martedì e venerdì
Ore 20.15

CORSO II LIVELLO
Due lezioni settimanali di 1.15 h.
Martedì e venerdì
Ore 19.00
Classi di max 15 Iscritti

FORMAZIONE AVANZATA

CORSO UNICO DI CONVERSAZIONE
Sabato mattina - lezione di 2.00 h.
Ore 10.00
max 10 Iscritti



ISCRIZIONE E INFORMAZIONI
presso la biblioteca comunale di Alzano Lombardo in
via Paglia 11 - tel 035.511061

SCADENZA iscrizione 11.10.2008

COSTO: 248 EURO (escluso il libro di testo)

DURATA dei corsi: da ottobre ad aprile per complessive 50 ore per i corsi di base e 40 ore per il corso avanzato di conversazione

INIZIO corsi 21.10.2008

INCONTRO PRELIMINARE con test d'ingresso per la formazione delle classi 17.10.2008 ore 20.30

SEDE dei corsi: Centro Culturale di Parco Montecchio di Alzano Lombardo

DOCENTI DI MADRELINGUA

I corsi sono effettuati in collaborazione con la scuola d'inglese MADRELINGUA di Albino che si avvale esclusivamente di insegnanti di madrelingua nell'esecuzione delle lezioni.
La scuola organizza corsi di tutti i livelli presso aziende, istituti, enti ed associazioni; si avvale dell'esperienza maturata dall'E.T.C. di Bornemouth (GB) che ha ricevuto il riconoscimento del British Council.

L'assessorato alla cultura, in collaborazione con

Terza Università di Bergamo

organizza per i prossimi mesi alcuni corsi rivolti a tutti i pensionati di Alzano

Mouse e tastiera - Dario Cerea - Lunedì, dal 22 Settembre al 24 Novembre 2008, ore 15-17.30, Scuola media Nese, via Europa 40 (€ 40).

Informatica di base (max 17). Un corso rivolto a "veri" principianti, cioè a chi non ha mai provato ad usare il PC. Si imparerà ad utilizzare il sistema operativo per conoscere le caratteristiche e le potenzialità dell'elaboratore, a leggere il contenuto del suo Hard Disk e di un Floppy o di un CD Rom, ad utilizzare un programma di elaborazione testi, a scrivere un testo e ad impaginarlo in modo elegante, ad utilizzare la posta elettronica e Internet e altro ancora.

Tempo di svago e tempo di lavoro nella pittura dell'800 - Maria Elena Notari Nardari - Venerdì, dal 3 al 31 Ottobre 2008 (5 incontri), ore 15-17.15, Scuola media di Alzano via Valenti 4 (€ 10).

Storia dell'arte. Un'umanità nuova, rispetto a quella ritratta in prevalenza nei secoli precedenti, si muove negli scenari della pittura ottocentesca: piccoli borghesi, contadini, operai, ripresi nel loro ambito lavorativo, nelle strade delle città, nelle abitazioni non sontuose, nei luoghi del divertimento. Un percorso attraverso le opere del Realismo, dell'Impressionismo, dei Macchiaioli offrirà un vivace spaccato sociale e fornirà spunti di lettura per la comprensione dei linguaggi propri ai vari movimenti artistici considerati.

Classici e nuovi autori del '900 italiano - Alessandra Limonta - Venerdì, dal 5 Dicembre 2008 al 20 Febbraio 2009, ore 15-17.15, Scuola media di Alzano via Valenti 4 (€ 18).

Letteratura. Il romanzo italiano dal dopoguerra ad oggi: un percorso attraverso la letteratura per conoscere gli autori e le opere più significative della seconda metà del Novecento, ma anche un modo per affrontare i problemi della società contemporanea grazie alla sensibilità e all'intelligenza di grandi scrittori e di giovani promettenti autori.

Sogni, fantasmi, fantasie - Cristina Paladini - Venerdì, dal 13 Marzo al 29 Maggio 2009, ore 15-17.15, Scuola media di Alzano via Valenti 4 (€ 18).

Psicologia. Smontare i nostri sogni per cominciare a capire quell'universo di segni e simboli che sfugge alla nostra coscienza vigile ma che, volendo, possiamo penetrare. Investigare il linguaggio dei sogni, senza cadere nella tentazione di fare della loro interpretazione una scienza oggettiva e una guida alle azioni del vivere quotidiano

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Biblioteca (035 511061) o presentarsi direttamente alla prima lezione.

AREA EX ZERO WATT - ALZANO LOMBARDO - NESE - VIA MEER



VENDESI
NUOVI CAPANNONI
DAI 100 mq AI 1.000 mq

artigianali
industriali
commerciali
uffici

UN'INIZIATIVA
GRUPPO
BEGNINI

035.89.13.30



Assessore
Roberto Mazzoleni

CHI COME QUANDO e DOVE fa SPORT

La guida delle attività sportive e di movimento organizzate sul territorio alzanese è giunta alla sua quarta edizione realizzata dall'Assessorato allo Sport e Tempo Libero, in collaborazione con la Polisportiva e con 30 associazioni e strutture che si occupano di sport e tempo libero nella Città di Alzano Lombardo.

Rispetto alle passate edizioni, oltre all'aggiornamento dei dati e l'aggiunta di nuove attività, è stato inserito un sommario delle società, per agevolare la ricerca di chi, dopo la pausa estiva, decida di voler iniziare una nuova attività sportiva, ludica o socia-

le che sia di stimolo e compensazione ad una vita a volte troppo sedentaria o stressante.

Grazie alla Direzione dell'Istituto Comprensivo di Alzano Lombardo, molte delle attività presenti entreranno quest'anno per la prima volta nel calendario scolastico, con l'auspicio che una sana pratica sportiva si diffonda ancora di più con indubbi benefici per tutta la collettività.

Mai come quest'anno è risultato così difficile definire la programmazione oraria di utilizzo degli impianti sportivi comunali. Nell'attesa dell'ultimazione del Palazzetto

Assessorato allo Sport e Te

Monica Bergamelli archivia con il massimo risultato azzurro *la sua terza partecipazione olimpica*

Con l'avventura di Pechino Monica Bergamelli, a soli 24 anni, archivia la sua terza partecipazione Olimpica (dopo Sidney 2000 e Atene 2004).

Grazie soprattutto alla sua finale nel volteggio, la squadra Azzurra femminile realizza il miglior risultato di sempre

(10^a nel concorso a squadre nella Ginnastica artistica). Monica vanta anche 6 partecipazioni ai Mondiali e altrettanti agli Europei, tra cui la medaglia d'oro a squadre a Valos nel 2006, oltre a 9 titoli Nazionali. Monica, già premiata da questa Amministrazione Comunale in occasione della sua seconda partecipazione olimpica (foto accanto), verrà premiata dall'Amministrazione Comunale a fine anno, ormai co-

me da tradizione.

Cogliamo l'occasione per rinnovare le congratulazioni a Monica per la sua terza Olimpiade e per l'impegno e la passione che stanno alla base della sua ventennale carriera sportiva iniziata ad Alzano a soli 4 anni.



Ginnastica Alzano:

Sono tornati a casa carichi di titoli, coppe e medaglie, le ginnaste e i ginnasti della squadra agonistica dell'Associazione Sportiva Ginnastica Alzano, che a giugno hanno partecipato alle gare nazionali dei campionati U.I.S.P. e C.S.A.I.N. di ginnastica artistica, tenutisi in località Fano (Pe).

Campionato U.I.S.P.

Le già Campionesse Regionali Lombarde 2008, **Elena Testa** e **Simona Giovanelli**, si sono aggiudicate il titolo di Campionesse Nazionali 2008 nelle rispettive categorie (sezione Prima Categoria Juniores per Elena, e sezione Mini Prima 3 attrezzi per Simona) con ulteriori ottimi piazzamenti ai singoli attrezzi: Elena ha ottenuto il primo posto al volteggio, secondo al corpo libero e alle parallele. Simona è risultata prima alle parallele.

Soddisfacenti anche i risultati delle compagnie di squadra. Sempre in sezione Mini Prima 3 attrezzi, terzo posto in classifica generale per **Viola Molinari**, che ai

ALZANO LOMBARDO

Via Roma, 61 Tel. 035/515128
www.alzanopcservice.com



dal 5%
al 20%
di sconto

materiale di consumo
articoli per ufficio

AUTOMODELLISMO DINAMICO

riparazione computer e stampanti
stampa materiale pubblicitario
cartellonistica e insegne

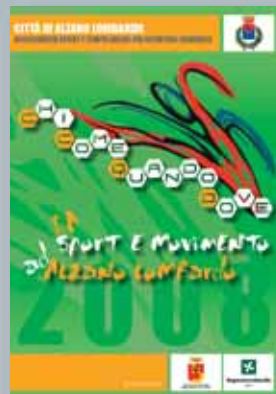
e MOVIMENTO ad ALZANO

dello Sport che dovrebbe garantire spazi adeguati a tutte le attività, si coglie l'occasione per ringraziare la Polisportiva per la sua opera di coordinamento e per scusarci con chi si è dovuto sacrificare per lasciare spazio alle nuove attività di promozione sportiva per i ragazzi. Inoltre è doveroso un ringraziamento a tutte le società sportive e di movimento per l'importante opera che svolgono a livello sociale - soprattutto a chi presta la sua opera gratuitamente - e a chi dà un importante contributo economico, non solo alla realizzazione della guida delle atti-



Il nuovo Palazzetto Comunale in costruzione

vità, ma a tutto il progetto di attività motoria dell'Amministrazione comunale: l'Assessorato allo Sport della Regione Lombardia e agli sponsor presenti nella guida. L'opuscolo, già distribuito nel mese di settembre a tutti gli alunni delle scuole primarie di primo e secondo grado, pubbliche e private di Alzano, è disponibile presso l'Ufficio Sport e scaricabile in formato "pdf" sul sito Comunale www.comune.alzano.bg.it



mpo libero

le eredi di Monica crescono...



La campionessa nazionale juniores Elena Testa sul gradino più alto del podio

singoli attrezzi ha conquistato il primo posto alla trave e il secondo al volteggio. Ancora in classifica generale, nono posto per Valentina Colombo che al singolo attrezzo ha ottenuto il terzo posto alla trave. Nel Trofeo si è distinta Francesca

De Feudis, seconda in classifica generale e, agli attrezzi, seconda alla trave e al volteggio.

Campionato C.S.A.I.N.

Meritevole di complimenti l'esordiente sezione maschile, che nel campionato C.S.A.I.N. ha visto trionfare il piccolo Yumin Abbadini, Campione della sua categoria, e piazzarsi quarto il compagno Mattia Pelizzoli nella categoria allievi.

Campionato F.G.I.

Una nota d'orgoglio per Stefania Mazzalupi, cresciuta nella squadra di Alzano e arrivata alla Brixia (Brescia); nella stagione 2007-2008 Stefania ha gareggiato in Serie C2 (FGI), ottenendo con la sua squadra il 1° posto nel Campionato a squadre.

Ora, dopo una brevissima vacanza, tutti i ginnasti sono tornati ai loro quotidiani allenamenti nella

palestra di Nese (Alzano Lombardo), dove saranno impegnati nuovamente in preparazione delle prossime sfide.

Auguriamo a tutti loro, e ai nuovi esordienti del 2008, un felicissimo anno sportivo!

Per saperne di più, ed essere informati su gare e novità dell'Associazione Ginnastica Alzano, potete visitare il sito: www.asginnasticaalzano.it

a cura di A.S. Ginnastica Alzano



La squadra agonistica della Ginnastica Alzano mostra orgogliosa i premi conquistati nella stagione 2008



Gruppo Tironi

www.gruppotironi.com

Finalmente la liberalizzazione dell'energia e del gas ti fa risparmiare

Grazie alla liberalizzazione introdotta dall'Unione Europea, dal 1 luglio 2007 ora anche in Italia i clienti domestici (le aziende potevano farlo dal 1999), possono scegliere liberamente il fornitore di energia elettrica e di gas metano facendo meglio quadrare il proprio bilancio familiare. Vi riporto qui di seguito una serie di risposte a domande che sicuramente vi sarete fatti, e sulle quali non avete avuto delle risposte concrete. Spero che questo possa aiutarvi a conoscere meglio il libero mercato dell'energia con tutti i vantaggi che può offrirvi.

Che cos'è il mercato libero?

Nel 1999 è iniziata anche in Italia la liberalizzazione del mercato dell'energia elettrica. Essa ha per oggetto le fasi di produzione di energia e di vendita di energia, mentre non riguarda le fasi di trasporto e distribuzione. Per i clienti nel mercato libero le condizioni economiche di fornitura, sono liberamente pattuite tra le parti.

Chi può accedere al mercato libero?

Tutti possono accedere al mercato libero, dalle grandi aziende, alle piccole partite IVA fino ai clienti domestici.

Cosa significa cambiare fornitore?

Cambiare fornitore significa acquistare l'energia elettrica o il gas metano da un'impresa diversa da quella che ti rifornisce attualmente. Le bollette ti saranno inviate direttamente dalla società di vendita.

Che rischi si corrono a cambiare fornitore?

Non si corre alcun rischio. Cambiando fornitore di energia cambia solo la gestione commerciale della fornitura. Le operazioni di trasferimento di un cliente da un venditore ad un altro non comportano alcun intervento sugli impianti o sul contatore.

Il cambio comporta interruzioni della fornitura di

energia elettrica?

Assolutamente no! L'energia elettrica continua a essere consegnata fino al contatore, attraverso le reti e gli impianti gestiti dall'impresa di distribuzione locale alla quale resta anche la gestione tecnica e la lettura del contatore. La continuità del servizio resta assicurata. La tua azienda o la tua casa, continuerà a ricevere energia senza alcun pericolo di interruzioni per causa del nuovo contratto di fornitura.

Come si fa a cambiare fornitore?

Cambiare fornitore e passare ad un nuovo fornitore è molto semplice. Basta recarsi presso un punto autorizzato, in questo caso in via **Fantoni 44** ad **Alzano Lombardo**, portando una fattura recente e i propri documenti. **Emmeciservizi** penserà a gestire per tuo conto il passaggio dall'attuale fornitore al nuovo e ad attivare la nuova fornitura, senza alcun intervento tecnico o interruzione di energia.

Quanto mi costa passare ad un nuovo fornitore?

Passare ad un nuovo fornitore non ha alcun costo per te. Il fornitore precedente ti restituirà inoltre il deposito cauzionale che hai eventualmente versato.

Cosa posso fare in caso di ripensamento?

Il diritto di ripensamento è garantito per legge anche in caso di contratto stipulato attraverso internet. Potrai comunicarci il ripensamento tramite lettera raccomandata entro 10 giorni dal giorno della Richiesta di adesione.

Posso cambiare più volte fornitore?

Certamente sì, basta sottoscrivere un nuovo contratto e rispettare i tempi di preavviso previsti per comunicare il recesso al vecchio fornitore.

Se si hanno guasti o interruzioni di linea chi interviene e chi ne risponde?

Gli impianti e le linee locali, come anche i contatori sono di proprietà del Distributore Locale. Il Distributore, a fronte di un contratto di trasporto che il nuovo fornitore ha stipulato in nome proprio e per tuo conto, oltre al servizio di trasporto sulle linee, assicura anche livelli di qualità e continuità fissati dall'Autorità. Il Cliente per guasti o interruzioni di linea deve rivolgersi al distributore locale cui è allacciato il sito. Il nuovo fornitore ti offre in ogni caso tutta la consulenza necessaria.

Quali sono i tempi di attivazione?

Il passaggio dal mercato vincolato al mercato libero, decorre dal primo giorno del secondo mese successivo alla data di richiesta di recesso dal precedente fornitore. Per esempio, se firmi il contratto il 21 marzo, l'inizio della fornitura sarà il 1° maggio.

Chi è l'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas?

L'Autorità per l'energia elettrica e il gas è un'autorità indipendente istituita con la legge 14 novembre 1995, n. 481 con funzioni di regolazione e di controllo dei settori dell'energia elettrica e del gas.

È un'amministrazione pubblica che prende le proprie decisioni in base alla legge istitutiva e ai propri procedimenti e regolamenti dotata di un elevato grado di autonomia nei propri giudizi e valutazioni rispetto all'esecutivo.

*Spero di esservi stato d'aiuto per far sì che conosciate meglio il mercato libero dell'energia elettrica e del gas metano. Potrete cambiare il vostro attuale fornitore rivolgendovi alla **MC Servizi** nella sede di **Alzano Lombardo** in **via Fantoni al 44** dove, senza alcun*

costo e impegno, troverete persone preparate a vostra disposizione, e da quel momento comincerete a risparmiare.

M.C.

MC
servizi

ALZANO LOMBARDO - Via Fantoni 44
Tel.: 035 45 36 697 - Fax: 035 47 20 922
info.emmeciservizi.it

Servizio Clienti
035 45 36 697

business partner
EDISON



Contattaci. Ti offriamo la nostra consulenza per ridurre i costi dell'energia elettrica e del gas metano. Ovunque tu sia.

CONVENIENZA

ZERO CAUZIONE

Non viene richiesta nessuna cauzione; inoltre con Edison potrai rientrare in possesso della cauzione prestata al tuo attuale fornitore.

ZERO COSTI DI ATTIVAZIONE

Non è previsto alcun costo di adesione all'offerta. Il passaggio dell'attuale fornitore è immediato e senza costi: basta firmare il contratto. Inoltre scegliendo Edison riaprirai l'onere del sistema elettrico UC1, oggi ancora incluso nella tariffa applicata ai consumi dei Clienti ancora appartenenti al mercato amministrato.

ZERO MODIFICHE AL CONTATORE

Passando ad Edison non sono necessarie modifiche tecniche agli impianti e al contatore.

QUALITÀ

RISPETTO NELL'EROGAZIONE DELLA FORNITURA

Garanzia di continuità della fornitura nel passaggio ad Edison. Il tuo distributore locale continuerà a garantire il servizio e l'assistenza tecnica necessaria, nel rispetto degli standard qualitativi fissati dall'Autorità del mercato elettrico (A.E.E.G.) a tutela del cliente finale.

RISPETTO PER L'AMBIENTE

Edison Eco3 Business è 100% energia pulita proveniente da fonti rinnovabili.

RISPETTO PER LE REGOLE DEL MERCATO

Per far arrivare l'energia direttamente al tuo contatore, Edison rispetta le regole del mercato applicando i corrispettivi di trasporto previsti dal distributore locale (approvati dall'autorità del mercato - A.E.E.G.) e i corrispettivi di trasmissione fatturati ad Edison dal Gestore della rete elettrica italiana (Terna S.p.A.) per il servizio di immissione della tua energia dalla rete nazionale in alta tensione alla rete del tuo distributore locale. Se ogni mese i tuoi consumi saranno diversi da quelli da te dichiarati, Edison non applicherà nessun onere per il servizio di bilanciamento della quantità di energia che immette in rete per la tua fornitura.

SICUREZZA

LIBERTÀ DI SCELTA

È possibile recedere dal contratto senza oneri aggiuntivi (Del. A.E.E.G. n° 144/07).

CHIAREZZA IN FATTURA

Ogni mese riceverai solo la fattura Edison: tutte le voci relative alla fornitura di energia elettrica saranno dettagliate in modo chiaro e trasparente.

SUPPORTO DEDICATO

Per ogni esigenza o quesito, Edison mette a disposizione un suo Professionista al numero verde dedicato "Servizio Clienti" e riserva un'area on-line su www.edisonenergia.it dove consultare le fatture, il contratto e comunicare direttamente con l'azienda.

EDISON... energia per la tua casa e per la tua azienda!



Presentazione del libro “La nostra storia” 1923-2008

Martedì 11 luglio 2008 nella sala consiliare del municipio di Alzano Lombardo, è stato presentato alle autorità e ai cittadini presenti il libro di Pierfranco Marchesi vice capogruppo degli Alpini di Alzano “LA NOSTRA STORIA”: 1923-2008.

Relatori il Prof. Ivo Lizzola e il socio Alpino maestro Egidio Trussardi.

Dopo una breve introduzione del Capogruppo ANA di Alzano Lombardo Giuseppe Gregis, ha preso la parola il Sindaco Roberto Anelli, il quale ha sottolineato il valore storico di questa raccolta di testimonianze e documenti, per conservare ricordi che altrimenti sarebbero irrimediabilmente perduti.

Il prof. Ivo Lizzola ha raccontato alcuni episodi tratti dalla sua esperienza personale per mettere in evidenza come sia in tempo di pace che in guerra gli Alpini nei loro inter-

venti si siano sempre distinti per rapidità e efficacia senza considerazioni di opportunità politiche od economiche, ma operando per puro senso del dovere nei confronti dei fratelli bisognosi di aiuto.

Egidio Trussardi socio Alpino, in qualità di correttore dei testi, ha detto di essere stato felice di collaborare in piena sintonia con l'amico Pierfranco e di aver rispettato pienamente il pensiero e la forma dell'autore. Il Vicepresidente della Sezione ANA di Bergamo Giorgio Sonzogni, ha ricordato che “l'alpinità” è un valore che va al di là di ogni limite di

tempo e di luogo. Infine è intervenuto l'autore Pierfranco Marchesi, il quale ha espresso l'opinione che i veri autori del libro siano stati gli Alpini, soprattutto quelli di Alzano Lombardo, in quanto egli si è limitato a raccogliere dalla loro viva voce i loro ricordi e a cercare i documenti per ricostruire la storia del “GRUPPO”.



A conclusione della serata il Capogruppo Gregis ha invitato tutti i presenti a brindare insieme presso la locale sede del Gruppo Alpini.

Il libro raccoglie documenti, fotografie, interviste e tutto quanto l'autore del libro è riuscito a reperire in due anni di ricerche nei vari archivi del Comune, della Sezione di Bergamo dal Gruppo di Alzano e dalla viva voce degli ultimi reduci.

I libri sono stati stampati grazie al sostanzioso contributo di un amico degli Alpini per

ricordare il papà artigiere Alpino, nostro socio 93enne di Bergamo.

Una copia è stata regalata ai soci, agli sponsor e alle autorità, una copia sarà donata ai gagliardetti presenti alla sfilata, il rimanente sarà dato a coloro che ne faranno richiesta versando un contributo di € 15,00 che servirà a coprire parte delle spese sostenute.

LA DIREZIONE DEL “GRUPPO ALPINI”

C A R R O Z Z E R I A

GioviCar

di Giovanni Carrara

RICARICA CLIMATIZZATORE € 40

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI

AUTO SOSTITUTIVA GRATUITA PER TUTTE LE RIPARAZIONI

CONVENZIONATA CON LE COMPAGNIE ASSICURATIVE PER IL PAGAMENTO DIRETTO DEL DANNO

SERVIZIO RECUPERO STRADALE



Via R. Follereau, 23 - Tel. 035 522083



Via R. Follereau, 23 - Tel. 035 522083

24027 Nembro (BG) - Via Follereau Raul, 23 - Tel. 035 522083 - Fax 035 4721424 - Cell. 348 8921778



A cura dell'Assessore
Nicola Alberti

Beach volley musica e spaghetti a Nese

Domenica 22 giugno scorso, sotto il sole cocente del primo giorno d'estate, si è svolta la prima 12 ore di beach volley ad Alzano Lombardo. Sedici squadre si sono affrontate sulla sabbia del campo sportivo presso l'oratorio di Nese, in un clima di allegria e sportività.

Il gruppo di giovani dell'"Ululone Giallo" ha faticato le proverbiali sette camicie per organizzare un evento che si è dimostrato però riuscitissimo in tutte le sue sfaccettature.

Il torneo ha avuto inizio alle 10 di domenica mattina dopo la consegna delle magliette (a tutti i partecipanti e allo staff organizzativo), le quali oggi restano a testimonianza dell'impegno e anche dell'orgoglio per il successo ottenuto.

Le partite si sono protratte fino al tardo pomeriggio accompagnate da concerti di alcuni gruppi locali, fra i quali spiccava una vecchia conoscenza: i "The Cobus" (già coinvolti nell'"Expo per la Pace" di maggio).

Assessorato alle Politiche

Festa del Volontariato

Una serata da ricordare

Il 9 agosto nel giardino comunale si è verificato un evento particolare: la festa annuale dedicata a tutti i volontari che prestano la loro opera a favore dei loro concittadini e del territorio alzanese nei diversi settori (sociale, sportivo, culturale...) si è trasformata in qualcosa di diverso, riunendo le energie positive della nostra città in un momento di svago, ma ancora una volta con nuovi spunti di miglioramento e di arricchimento reciproco.

Di questo vanno ringraziati tutti i partecipanti ed anche chi non è potuto essere presente. A raccontarci la serata è uno dei volontari, in rappresentanza della Pro Loco. La Pro Loco nel mese di luglio ha terminato la realizzazione del programma "ca-



lendario eventi" inserito nel sito internet ed aveva la necessità di presentarlo alle associazioni, ma aveva anche il desiderio, con l'avvenuta iscrizione all'albo regionale delle Pro Loco, di festeggiare l'ufficialità della propria associazione. Nello stesso momento l'Amministrazione Comunale stava pensando di organizzare, come di consueto,

una festa per ringraziare le associazioni di volontariato per l'opera da loro svolta sul territorio. Si è quindi pensato di unire i due eventi in un'unica manifestazione e far organizzare la festa alla nostra associazione. La proposta mi ha fatto molto piacere ed ho subito pensato a qualche cosa di particolare e raffinato in onore delle associazioni di volontariato



Ristofante®

Da martedì a sabato aperto la sera

Domenica aperto a mezzogiorno - Chiuso il lunedì

Tel. 035 51.12.13 - Fax 035 47.20.526 - E-mail: ristofante@ristofante.it



Gli atleti non potevano assolutamente annoiarsi tra una partita e l'altra visto che è stata data la possibilità di vedere una gara del motomondiale e infine la ahimè sfortunata partita dell'Italia contro la Spagna. La 12 ore è terminata poi con una spaghettonata in oratorio per tutti i partecipanti (e non solo: presenti più di 60 persone) resa possibile nella sua realizzazione da un gruppo di volontari ai quali non smetteremo mai di dire grazie.

Passata la fatica di una giornata a tratti massacrante ci resta la sensazione di aver creato qualcosa di bello, forse unico fino ad ora sul territorio di Alzano Lombardo, un'unicità che nasce da strette collaborazioni finora inedite. Il campo di beach è

stato il luogo simbolico d'incontro di diverse agenzie educative: il Progetto Giovani del Comune, l'Oratorio nella persona di Don Augusto. La riuscita di questo evento è stata data dalla somma di diverse forze, primi fra tutti un gruppo di giovani (alzanesi e non solo), gli Ululoni, determinati ad animare il territorio con semplicità e attenzione a quanto già esiste. Intorno a questi giovani la risposta positiva è arrivata dai partecipanti, che hanno gareggiato con competitività ma anche lealtà e correttezza, l'Amministrazione Comunale che ha garantito una copertura assicurativa ai partecipanti e incarnato lo spirito del torneo gareggiando con una squadra, Don Augusto sempre disponibili

le ad ospitare i giovani con cordialità, i responsabili della sezione sportiva di Nese e tutti quei simpatici giovani e adulti dell'oratorio che hanno dato una grossa mano: distribuendo la sabbia sul campo, piantando i picchetti della rete di pallavolo, mettendo in campo competenze evolute sino all'utilizzo di una vecchia macchina per assicurare la tenuta della struttura...!

Tutti sono stati protagonisti nell'intento di stare bene insieme, che si è concretizzato in un evento forse ancora da rodare nei suoi meccanismi, ma sicuramente significativo e precursore di altre numerose iniziative.

L'équipe educativa del Progetto Giovani

Sociali

meritevoli di particolare attenzione e contemporaneamente desideravo che la presentazione e l'ufficialità della Pro Loco venisse ricordata con una serata importante ed originale. Non potevo quindi proporre un semplice rinfresco ed allora, da appassionato di cucina, ho pensato ad un "excursus" gastronomico proponendo importanti ricette legate a vari periodi storici, dall'antica Roma ai giorni nostri (futurismo) il tutto accompagnato da musiche dal vivo che si interfacciavano perfettamente con i piatti presentati, una ricetta medioevale con una musica medioevale.

La serata è iniziata con il ringraziamento del Sindaco alle associazioni di volontariato, è continuata con la presentazione del nuovo monumento donato al Comune di Alzano Lombardo, dopodiché si è passati alla presentazione di questa serata gastronomico-culturale in onore del "Volontariato".

Una cuoca di Archeocucina ha illustrato il tutto ed il musicista con il baghet (antico strumento bergamasco) ha accompagnato gli ospiti (vedi foto).

È stata una splendida serata.

Era la prima volta che la proponevo ad Alzano ed una piccola preoccupazione l'avevo, ma si è sciolta guardando i volti dei presenti ed ascoltando i loro commenti.

La Pro Loco è stata invitata ad organizzare altre serate a tema come questa del "Volontariato", la richiesta ci rende felici e ci stimola a continuare con nuove iniziative volte alla crescita culturale di Alzano Lombardo.

Desidero ora ringraziare il sindaco Roberto Anelli per la fiducia e la disponibilità accordatoci ed un ringraziamento particolare alle cuoche di "Archeocucina" ed ai musicisti.

Alfredo Pansera
Presidente Pro loco



Le cuoche di archeocucina con il sindaco Anelli



P

PICCIOLO P.C.P.

Onoranze Funebri

Alzano Lombardo - Via Salesiane, 2 - Tel. 035 510 441

servizio
ambulanza



A cura dell'Assessore
Claudio Gandelli

Rendiconto della gestione 2007

Il Rendiconto della gestione, approvato nella seduta del 20 giugno u.s., rappresenta uno dei documenti contabili più importanti nella gestione dell'ente locale in quanto consente la dimostrazione dei risultati della gestione dell'esercizio concluso.

In particolare tale documento fornisce informazioni in merito al grado di attuazione dei programmi, alla situazione economico-finanziaria, all'andamento economico ed ai cambiamenti della situazione patrimoniale e finanziaria del

Comune.

Il Rendiconto di gestione 2007 presenta un avanzo di amministrazione di € 550.493,36, determinato dalla somma delle riscossioni dedotti i pagamenti, incrementato dal fondo cassa al 31 dicembre e dalla differenza tra i residui attivi riaccertati e residui passivi finali. Tale avanzo si compone di € 279.089,07 da gestione competenza, di € 132.494,63 da gestione residui e di € 138.909,66 da avanzo di amministrazione 2006 non applicato e così co-

Assessorato al Bilancio e C

ammontare complessivo di circa 85.000,00 euro.

È doveroso rilevare che l'Amministrazione pur nei limiti delle risorse disponibili e dei vincoli imposti dalla finanziaria vigente, è riuscita a raggiungere gli obiettivi previsti, effettuando un monitoraggio costante delle spese e garantendo gli standard qualitativi e quantitativi dei servizi, come per altro si evince dalle relazioni predisposte dai singoli assessorati.

Mi sembra inoltre doveroso sottolineare che i Responsabili di Area in generale hanno gestito in modo puntuale il PEG a loro attribuito consentendo a tutti gli effetti di realizzare un avanzo limitato che risulta essere sinonimo di un buon andamento gestionale.

In conclusione si può affermare che il Rendiconto 2007:

- rispetta il Patto stabilità come previsto dalla Legge n. 296/2006
- che l'ammontare degli interessi passivi

su indebitamenti e fidejussioni è inferiore al 15% delle entrate correnti dei primi tre titoli delle entrate come previsto dall'art. 204 del T.U.

Il Collegio dei revisori dei conti ha espresso parere favorevole in data 29 maggio 2008.

Come previsto dalla normativa, lo stesso completo di tutti gli allegati è stato inoltrato alla Corte dei Conti per i controlli di competenza.

STUDIO FISIOTERAPICO **PARCO MONTECCHIO**

OFFRE SERVIZI DI

RIEDUCAZIONE MOTORIA

RIABILITAZIONE POSTURALE E POST-TRAUMA, ANCHE CON TRATTAMENTI OSTEOPATICI

MASSAGGIO

MIORILASSANTE RIFLESSOGENO SPORTIVO DECONTRATTURANTE

TRATTAMENTI CONTRO IL DOLORE

**LASERTERAPIA · IONOFRESI ·
ULTRASUONOTERAPIA · TENS ·
MAGNETOTERAPIA · RADAR ·
TRAZIONE CERVICALE**

ASSOCIAZIONE
ITALIANA
FISIOTERAPISTI
REG. LOMBARDIA



Tutti i trattamenti sono seguiti in prima persona da professionisti, laureati in Fisioterapia.

**SI RICEVE DALLE 16.00 ALLE 21.00
SOLO SU APPUNTAMENTO**

me previsto dall'art. 187, comma 1 del T.U., è stato scomposto ai fini del successivo utilizzo in:

- a) fondi non vincolati € 277.394,24
- b) fondi vincolati € 257.077,22
- c) fondi per finanziamento spese in conto capitale € 16.021,90

I **fondi vincolati** per destinazione risultano suddivisi come evidenzia il grafico sotto riportato.

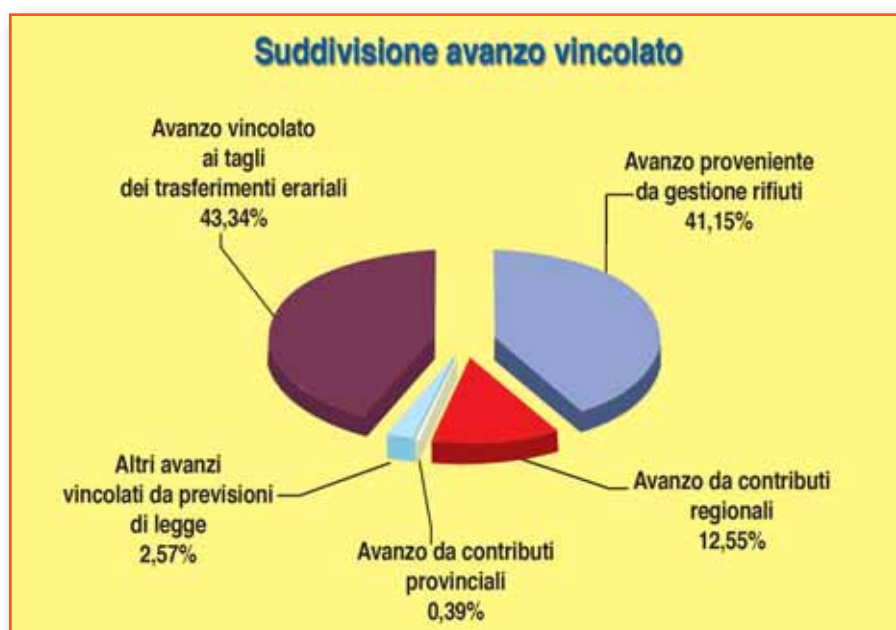
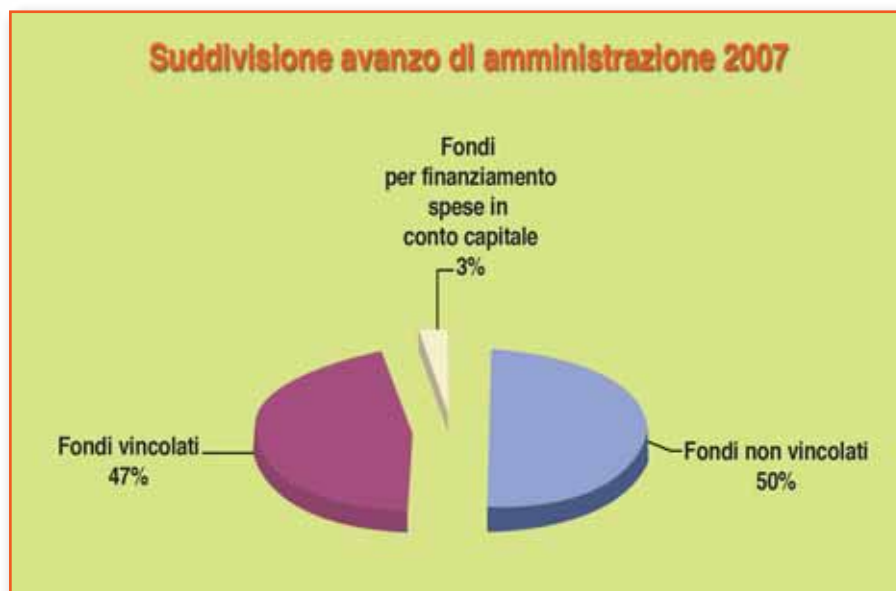
I **fondi per finanziamento spese conto capitale** provengono da maggiori entrate a titolo IV e risparmi di spesa a titolo II per un importo complessivo di € 16.021,90.

L'avanzo dalla gestione residui è dovuto essenzialmente a minori spese.

I **fondi non vincolati** derivanti dalla gestione 2007 ammontano a € 277.394,24 e si può affermare che tale avanzo libero si è generato principalmente dai risparmi di spesa su innumerevoli capitoli di bilancio sia in conto competenza sia in conto residui per importi non rilevanti.

Le economie di spesa che possono essere classificate come "significative" e che ritengo opportuno segnalare in questa sede si sono verificate su tutti i capitoli di spesa riguardanti il personale, in particolare su quelli della gestione residui, a seguito di definizione degli arretrati contrattuali del biennio 2006-2007, per un

Commercio



Emporio SONZOGNI

- CASALINGHI
- FERRAMENTA
- ARTICOLI PER IL FAI DA TE
- MATERIALE ELETTRICO
- COSMESI
- ARTICOLI REGALO
- PELLETERIA

FUOCHI D'ARTIFICIO
035 510101

Via Locatelli, 29
Alzano Lombardo (Bg)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

La speranza è l'ultima a morire

L'urgenza di nuove regole e di nuovi comportamenti

Il periodo conclusivo dell'attuale mandato amministrativo ha al centro dell'attenzione l'elaborazione, la discussione e l'approvazione del Piano di Governo del Territorio che sostituisce il vecchio Piano Regolatore. L'elaborazione del Piano risponde ad obblighi di legge, ma dovrebbe rispondere soprattutto all'esigenza di definire un nuovo modo di vivere e di abitare il proprio comune, il proprio nucleo abitativo. Servono nuove regole, ma servono in primo luogo atteggiamenti e comportamenti diversi da quelli che hanno sino ad ora portato ad una crescita irrazionale della "città". Si tratta di una affermazione sgradevole per gli amministratori, ma la sua fondatezza è sotto gli occhi di tutti. È una critica che in qualche modo viene persino recepita, sia pure in termini mascherati da un ricorso a formulazioni tecniche, nel documento che traccia le linee strategiche del Piano. Nella parte introduttiva del documento si parla infatti della fine dell'urbanistica incrementale, della fine cioè di una pianificazione che elabora sistematicamente progetti in ambiti esterni al tessuto urbano, come se tutte le aree libere potessero essere utilizzate indistintamente, prescindendo anche dal loro valore ambientale, geologico o semplicemente percettivo. «Doverosamente viene ricordato che, secondo direttive sovraordinate, l'obiettivo è di non consumare aree libere e di migliorare le situazioni degradate. Tutto bene, ma come spiegare scelte recenti (utilizzo dell'area in prossimità delle scuole di Alzano) e meno recenti (occupazione scoordinata delle aree lungo il Serio)? Si potrebbe continuare.

Costruire una città a misura d'uomo

Tutti abbiamo piacere di vivere in un centro abitato ordinato, pulito, gradevole, ma alla fine ciò servirebbe a poco se i nostri centri diventassero progressivamente sempre più spiritualmente e culturalmente poveri o addirittura vuoti.

Il futuro della "città" dipende molto più dal costume e dalla cultura dei cittadini che dal decoro dei suoi edifici e dal buon funzionamento delle istituzioni (pur necessario e dovuto ai singoli cittadini e all'insieme del Comune). Al di là delle affermazioni di principio, cosa fare?

È prioritario facilitare la costruzione di reti di relazioni e di più diffusi legami di solidarietà mediante una particolare cura dei luoghi di aggregazione: scuole, oratori, spazi per la cultura, piazze, impianti sportivi diffusi sul territorio, spazi verdi, ... In tal modo i cittadini torneranno ad occupare attivamente il proprio territorio e ad occuparsi di esso con un controllo più serrato non solo degli spazi territoriali, ma anche di quelli ideali.

In questo soprattutto sta, per quanto possibile all'ente locale, la prevenzione del disagio sociale e di molte manifestazioni di aggressività, soprattutto giovanile.

Le condizioni per lo sviluppo

È necessario un rovesciamento dell'approccio al tema dello sviluppo della "città". Occorre passare da uno sviluppo di tipo quantitativo (entrate comunali subito, da consumare subito, ma con sicuro appesantimento dei bilanci futuri) con vantaggi per pochi, ad uno sviluppo qualitativo, per l'interesse di tutti.

Sul piano culturale e politico vale la pena ricordare che esistono regole di crescita attraverso le quali non si può non passare, sono le regole del consenso dei cittadini. Non si tratta di pure tecniche o di metodologie rese particolarmente attuali dal berlusconismo, ma passano per il convincimento e la pazienza, persino attraverso la rinuncia ad alcune posizioni predefinite nei programmi amministrativi.

A poco servono le assemblee e gli incontri "una tantum" perché non contribuiscono adeguatamente a modificare l'atteggiamento di distacco dei cittadini dall'azione politica ed amministrativa degli eletti.

È questo un dovere per tutti cui minoranza e maggioranza non possono sottrarsi, sia pure con non trascurabile diversità di responsabilità.



LEGGERI S.p.A.
CONTRATTI E SERVIZI EDILIZI E INDUSTRIALI

Soluzioni personalizzabili.
 Ampi giardini e spaziosi terrazzi.

Finiture di pregio.
 Climatizzazione e antintrusione.

Risparmio energetico.
 Pannelli solari.

via Decò e Carretta 41
 24068 Seriate (BG)
 www.leggeri.com
 035/294303

CON LA RATA COSTANTE DI BLUE META... PUOI DORMIRE SONNI TRANQUILLI!

Il servizio di Rata costante di Blue META consente di distribuire in sei fatture di uguale entità il consumo annuale per il gas metano, evitando così i picchi di spesa invernali.

La RATA COSTANTE è un'alternativa al normale sistema di fatturazione, che permette ai nostri Clienti di dilazionare nel corso dell'anno i propri costi per il consumo del gas. Niente più bollette "pesanti" in inverno rispetto al periodo estivo, ma fatture inviate a cadenza regolare (ogni bimestre) e con consumi costanti.

Blue META propone ai suoi Clienti di scegliere il sistema di fatturazione più conveniente per la gestione del proprio budget annuale.

Scegliendo l'opzione RATA COSTANTE riceverete 6 fatture bimestrali con un uguale quantitativo di metri cubi addebitati, ai quali viene applicata la tariffa gas vigente nel periodo, con un conguaglio finale nel mese di Dicembre 2009.



Come aderire: I clienti Blue META che desiderano aderire al nuovo sistema a consumo costante possono farlo entro il 24 dicembre 2008 compilando il modulo che riceveranno nella prossima fattura (o scaricandolo da

internet al sito www.bluemeta.it), e - inviandolo ai nostri uffici via fax al numero 035.311406; - oppure consegnandolo al Blue Point più vicino.

I requisiti necessari per aderire sono:

- 1) aver attivato (o attivare) la domiciliazione bancaria o postale;
- 2) utilizzare il gas metano per la cottura dei cibi (T1) o per il riscaldamento (T2) della propria abitazione.

Per maggiori informazioni: Potete telefonare al nostro Numero Verde gratuito 800.375.333 tra le 9 e le 19, dal lunedì al venerdì, oppure recarvi al Blue Point più vicino. Ad Alzano Lombardo ci

trovate presso il Comune, in via G. Mazzini 69 nei seguenti orari:
Lunedì e Venerdì 8:30 - 12:30
Lunedì 14:30 - 15:30
Giovedì 15:30 - 18:00
Numero di telefono: 035.4289010

Il multifunzione per una totale organizzazione dei documenti

DP-1820

la soluzione migliore per copiare e stampare automaticamente in fronte e retro

- Copiatrice digitale 18 copie al minuto
 - Stampante laser fino al formato A3
 - Schede interfaccia rete
 - Compatta e di facile utilizzo
 - Fascicolazione elettronica
 - Copia e stampa in fronte/retro automatico
- Opzione modulo scanner di rete
Modulo fax - Send to E-mail

PRONTA PER LA RETE!

sistema digitale SEMPLICE e VERSATILE

L'esclusiva formula di noleggio "TUTTO COMPRESO" ti permette di ridurre notevolmente i costi di gestione, di copie, stampe e di avere macchine d'ufficio SEMPRE OPERATIVE! Benvenuti nel mondo delle piattaforme digitali WORKIO - la perfetta simbiosi tra il mondo delle comunicazioni digitali e la tecnologia per l'acquisizione delle immagini. Garantendo al vostro lavoro più versatilità, affidabilità, semplicità d'uso e un'ampia possibilità di connessioni di rete, WORKIO è sempre "il MIGLIOR MODO di gestire i documenti" per il vostro lavoro e DP-1520 e DP-1820 non fanno sicuramente eccezione.

News!



Bevilacqua Stefano s.n.c.

Via A. Noli, 12/e - BERGAMO

Tel. 035 23.43.01 - Fax 035 23.15.38

www.bevilacquasnc.it - info@bevilacquasnc.it

Concessionaria Fotocopiatrici digitali e Telefax

Panasonic



ALZANO L.do A1068R
In zona centrale servita;
ufficio/laboratorio
mq 75 €65.000;
ufficio/laboratorio
mq 90 €85.000.
Autonomi. Posti auto
035 515777



ALZANO L.do A1600R
Centralissimo; piccola
casetta, recente **mono-**
locale affittato.
Autonomo, ottimo
investimento.
€72.000
035 515777



ALZANO L.do A1537R
Introvabile bilocale mq
70 con cucina abitabile
terrazzi, autonomo.
€95.000.
Box/magazzino mq 65
€50.000
035 515777



ALZANO L.do A1589R
Pedecollinare, **bilocale**
con terrazzo, cantina
e box. Autonomo.
Ascensore.
Solo €106.000
035 515777



ALZANO L.do A1280R
Ultimo piano, **trilocale.**
cucina abitabile, con
camino, terrazzi e
cantina.
Da ristrutturare interno
Solo €95.000
035 515777



ALZANO L.do 1573R
Ospedale, **trilocale** mq
85 ottime condizioni,
cucina, terrazzo,
cantina, autonomo.
Solo €138.000
Box €20.000
035 515777



ALZANO L.do A1439R
Nuovi **bi/trilocali** con
doppi servizi, terrazzi,
climatizzati, autonomi
Ascensore. Box.
NO PROVVIGIONI
035 515777



ALZANO L.do A1478R
Pedecollinare, **trilocale**
mq 104 duplex, doppi
servizi, terrazzo mq 40,
giardino, climatizzato,
Autonomo. Box.
Solo €185.000
035 515777



ALZANO L.do A1080R
Prestigioso **attico**
mq 120, personalizza-
bile, terrazzi veramente
abitabili mq50, ascen-
sore privato. €299.000.
Possibilita' box.
035 515777



ALZANO L.do A1486R
Collinare, signorile
palazzina: **bi, tri e**
quadrilocali. Pietra e
travi a vista. Scelta box.
Ascensore.
Finiture lusso.
035 515777



NEMBRO A1438R
Piano alto, ampio
trilocale, cucina
abitabile, doppi servizi,
terrazzi, cantina, box.
Autonomo. Ascensore
€165.000
035 515777



VILLA DI SERIO A1428R
Pedecollinare, grande
bilocale mansardato
mq 80, terrazzi panora-
mici, posto auto.
Autonomo.
Solo €110.000
035 515777



VILLA DI SERIO A1616R
Affacciato su grande
frutteto, recentissimo
bilocale, terrazzo, box.
Ascensore. Autonomo.
Solo €129.000
035 515777



VILLA DI SERIO A1607R
Grande **quadrilocale**
mq 125, cucina
abitabile, doppi servizi,
cantina, box. Ascensore
Aria condizionata
Solo €165.000
035 515777



VILLA DI SERIO A1579R
Adiacente parco
quadrilocale duplex,
cucina abitabile, doppi
servizi, cantina, box.
Autonomo. €215.000
Possibilita' box doppio
035 515777

bergamo • seriate • alzano l.do



Per trovare tutti i nostri immobili in esclusiva
segnati quest'indirizzo:
www.cortesimmobiliare.it



cortesiimmobiliare